

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

pro zpracování nabídky k následující veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce střešního pláště objektu ZŠ U Roháčových kasáren 1381/19, Praha 10 Vršovice
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim:	Podlimitní
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Zadavatel:	Městská část Praha 10

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce střešního pláště objektu ZŠ U Roháčových kasáren 1381/19, Praha 10 Vršovice
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Městská část Praha 10
Sídlo zadavatele:	Vršovická 1429/68, 101 38 Praha 10
IČO:	00063941
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního
Profil zadavatele:	https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000859

Zadavatel se nechává v souladu s § 43 zákona zastoupit společností **OTIDEA Admin s.r.o.**, IČO: 109315238, se sídlem **Táboritská 1000/23, 130 00 Praha 3**. Zadavatel žádá dodavatele, aby veškerou komunikaci směřovali na společnost OTIDEA Admin s.r.o. vyjma podání nabídky viz bod 2 zadávací dokumentace.

Telefon:	+ 420 604 200 383
Email:	zakazky@otidea.cz

Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace:

OTIDEA Admin s.r.o., IČO: 10931538, se sídlem Táboritská 1000/23, 13000 Praha 3 - zpracování zadávací dokumentace vyjma technických podmínek, stanovení výše předpokládané hodnoty.

Ing. Filip Nehonský, projekční kancelář, č. autorizace 0008388, se sídlem Randova 3205/2, Praha 5 - Smíchov - zpracování projektové dokumentace včetně výkazu výměr.

1 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce:

- 45000000-7 - Stavební práce

- 45214200-2 - Stavební úpravy školních budov
- 45261410-1 - Tepelná izolace střech
- 45261910-6 - Opravy střech
- 45261920-9 - Údržba střech
- 45321000-3 - Tepelné izolace

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce střešního pláště, tedy oprava a zateplení střechy a další úpravy v rozsahu dle projektové dokumentace, na objektu ZŠ u Roháčových kasáren, Praha 10 - Vršovice.

Součástí předmětu veřejné zakázky je demontáž stávající fotovoltaická elektrárna (FVE) o výkonu 29,82Wp tvořená 153 solárními panely situovaná na střeše pavilonu učeben bude po dobu opravy střechy demontována v rozsahu nebytně nutném pro udržovací práce spojené s opravou střešního pláště. Následně po opravě střešní krytiny, reinstalaci nosné konstrukce FVE budou reinstalovány solární panely, pospojení a prokabelování panelů s inventory.

Bude provedeno zapojení FVE vč. finální výstupní revize a veškerá administrativa nezbytná pro znovu připojení FVE do distribuční sítě.

Stavba je členěna na objekty:

- SO.01 - Objekt hlavního pavilonu „B“ učeben,
- SO.02 - Objekt „D“ spojovacího koridoru.

Rozsah prací je popsán v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky bude probíhat ve dvou etapách:

1) SO.1 - Pavilon učeben

Předpokládané zahájení plnění:	po nabytí účinnosti smlouvy (předpoklad listopad 2023)
Předpokládané ukončení plnění:	do dvou měsíců od zahájení této etapy

2) SO.2 - Koridor

Předpokládané zahájení plnění:	po ukončení etapy SO.1 - Pavilon učeben
Předpokládané ukončení plnění:	do dvou měsíců od zahájení této etapy

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona změnu závazku ve smyslu prodloužení lhůty pro plnění veřejné zakázky o dobu, po kterou nebylo objektivně možné dílo realizovat, a to max. o 1 měsíc. Důvodem pro prodloužení lhůty mohou být neočekávané klimatické podmínky či zjištění nepředvídatelného stavu stavby, které nebylo možné objektivně zjistit v rámci projektové dokumentace.

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je sídlo zadavatele.

Místem realizace prací je budova ZŠ u Roháčových kasáren 19/1381, Praha 10 Vršovice.

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu v následující výši: **12 300 000 Kč bez DPH.**

2 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Lhůta pro podání nabídek trvá do 2023 do hodin.

2.1 Náležitosti podání

Zadavatel přijímá nabídky pouze v elektronické podobě.

2.1.1 Elektronické podání nabídky

Nabídka v elektronické podobě bude podána prostřednictvím elektronického nástroje - TENDERARENA, dostupného na internetové adrese: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000859>

Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, tj. profilu zadavatele.

Nabídka musí být zpracována v jednom ze zadavatelem akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF. Je možné použít kompresi v ZIP archivu. Zadavatel preferuje předložení nabídky v PDF formátu.

Podrobné informace o elektronickém nástroji TENDERARENA naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen>

2.2 Identifikační údaje

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, kontaktní poštovní adresa a e-mailová adresa pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem v rámci daného zadávacího řízení.

2.3 Jazyk a návrh smlouvy

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

2.4 Společná nabídka

Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

2.5 Struktura nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, přičemž níže uvedená struktura nabídky má pouze doporučující charakter:

1. Krycí list nabídky

V krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním a uvedení kategorizace velikosti podniku dle doporučení 2003/361/ES), nabídková cena, která je předmětem hodnocení, datum a podpis osoby oprávněné jednat za účastníka. Účastník může použít přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

2. Kvalifikace

Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu 3 zadávací dokumentace.

3. Nabídková cena

Nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace.

4. Smlouva

Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

5. Poddodavatelská struktura

Poddodavatelská struktura dle podrobnosti uvedené v bodě 8 této zadávací dokumentace.

2.6 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle zákona. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje, případně na kontaktní email zakazky@otidea.cz či datovou schránkou společnosti OTIDEA Admin s.r.o.

Zadavatel doporučuje všem dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, neboť jsou zde průběžně uveřejňována případná vysvětlení zadávací dokumentace.

3 Kvalifikace účastníků

3.1 Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

1. základní způsobilosti dle § 74 zákona
2. profesní způsobilosti dle § 77 zákona
3. technické kvalifikace dle § 79 zákona.

3.1.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **čestného prohlášení**.

3.1.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží:

1. **dle ust. § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. **dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona** doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel předloží živnostenské oprávnění minimálně pro: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

3.1.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

1. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona** seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:

Zadavatel požaduje předložení seznamu **minimálně 2 stavebních prací**, spočívajících ve výstavbě nebo v rekonstrukci budovy v minimálním finančním rozsahu **6.000.000 Kč bez DPH** za jednu zakázku, přičemž součástí alespoň jedné z těchto stavebních prací byla realizace, výměna či rekonstrukce střešního pláště v minimálním rozsahu 900 m².

2. **dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona** seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Účastník je povinen doložit, že disponuje osobou, která bude zastávat pozici **Stavbyvedoucí** a:

- má odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby,
- má **minimálně 2 předchozí zkušenosti** na pozici stavbyvedoucí při realizaci stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy v minimálním finančním rozsahu **6.000.000 Kč bez DPH** za jednu zakázku, přičemž součástí alespoň jedné z těchto stavebních prací byla realizace, výměna či rekonstrukce střešního pláště v minimálním rozsahu 900 m².

K prokázání výše uvedených skutečností účastník předloží:

- osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby osoby na pozici Stavbyvedoucí,
- strukturovaný profesní životopis osoby na pozici Stavbyvedoucí, ze kterého budou prokazatelně vyplývat délka praxe a požadované zkušenosti v oboru (životopis nemusí být podepsán),
- doložení vztahu této osoby vůči účastníkovi, tj. zdali se jedná o zaměstnance, či jinou osobu, resp. poddodavatele.

3.2 Forma dokladů

Dodavatel předloží čestné prohlášení nebo prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá kopii dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka. Tím není vyloučena možnost předložit nabídku v dalším jazyce, který je přípustěn touto zadávací dokumentací. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před vyhlášením zakázky.

3.3 Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Zadavatel **může** nahradit předložení výše uvedených dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- smlouvu nebo potvrzení o existenci této smlouvy potvrzené jinou osobou k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

3.5 Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku poneseou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

4 Technické podmínky

4.1 Vymezení technických podmínek

Předmět plnění musí respektovat a splňovat požadavky na technickou specifikaci uvedenou v příloze „Projektová dokumentace“.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje odkazy na normy nebo technické dokumenty, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu, aby dodavatel nabídl i jiné rovnocenné řešení.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Forma uvedení nabídkové ceny

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí zadávací dokumentace. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Účastník nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou.

Součástí nabídky účastníka bude i položkový rozpočet ve formátu pdf a v elektronickém formátu typu kz, kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

5.2 Rozsah nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

5.3 Změna nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

6 Platební podmínky

6.1 Vymezení platebních podmínek

Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je přílohou zadávací dokumentace.

7 Hodnotící kritéria

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel stanovil, že jediným kritériem ekonomické výhodnosti bude **nejnižší celková nabídková cena bez DPH** zpracovaná v souladu s bodem 5 zadávací dokumentace. Zadavatel v rámci hodnocení seřadí nabídky od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem je považována za ekonomicky nejvýhodnější.

7.1 Ostatní informace

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení v jiné veličině, či formě než zadavatel požaduje.

8 Další požadavky

8.1 Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v souladu s § 105 odst. 1 zákona v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

8.2 Ověření informací

Zadavatel může v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem a může si je opatřovat také sám.

8.3 Varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

8.4 Součinnost před podpisem smlouvy

Součinnost před podpisem smlouvy - zadavatel bude požadovat od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy:

- ✓ předložení kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je již nebude mít dispozici).

- ✓ Vybraný dodavatel je povinen být zapsán v evidenci skutečných majitelů. V případě, kdy vybraný dodavatel nebude zapsán v evidenci skutečných majitelů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.
- ✓ Vybraný dodavatel nesmí být dle § 48a zákona ve spojení s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022:
 1. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedeným v bodě 1, nebo
 3. fyzickou či právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedeným v bodě 1 nebo 2 tohoto odstavce.

Vybraný dodavatel nesmí využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené body 1. - 3., pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

Vybraný dodavatel dále nesmí obchodovat se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nabízet takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, nesmí vybraný dodavatel přímo ani nepřímo zpřístupnit fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch¹.

Daný bod bude doložen ze strany vybraného dodavatele v rámci výzvy k poskytnutí součinnosti formou čestného prohlášení. V případě změny výše uvedeného bude vybraný dodavatel neprodleně informovat zadavatele.

8.5 Podmínky společensky odpovědného plnění veřejné zakázky

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, kterou jsou uplatňovány transparentně a přiměřeně při zohlednění zásad účelného, hospodárného a efektivního vynakládání finančních prostředků.

Pro účely plnění předmětu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil zásady odpovědného veřejného zadávání a učinil je součástí obchodních podmínek, tedy Smlouvy o dílo.

S ohledem na povahu předmětu plnění veřejné zakázky považuje zadavatel stanovené aspekty odpovědného veřejného zadávání za dostatečné.

8.6 Výhrada uveřejnění

Zadavatel si **vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele** oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

9 Obchodní podmínky

¹ aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>

9.1 Formální náležitosti

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka.

9.2 Vymezení obchodních podmínek

Účastník je povinen přijmout závazné znění smlouvy, které tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených.

10 Otevírání nabídek

10.1 Termín

Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají elektronicky, nebude probíhat otevírání veřejně.

11 Prohlídka místa plnění

11.1 Termín

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 2023 v hodin. Sraz všech účastníků prohlídky místa plnění proběhne **před vstupem do ZŠ u Roháčových kasáren 19/1381, Praha 10 Vršovice**. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je:, telefon

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o kvalifikaci
3. Seznam poddodavatelů
4. Smlouva o dílo
5. Projektová dokumentace
6. Výkaz výměr

V dne

.....
Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního