

Důvodová zpráva

V souvislosti se snahou městské části Praha 10 (dále jen „MČ Praha 10“) přispět ke zlepšení stavu historického stavebního fondu na území MČ Praha 10 předkládáme Radě MČ Praha 10 ke schválení návrh zásad a vypsání dotačního programu pro rok 2024, který by měl podpořit nejen majitele nemovitých kulturních památek dle § 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ale rovněž vlastníky objektů památkově hodnotných, které zatím žádný ze stupňů památkové ochrany ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. nepožívají (dále jen „objekty památkově hodnotné“). Cílem předloženého dotačního programu je podpořit snahu vedoucí ke stále kvalitnější prezentaci stavebně a historicky cenných objektů na území MČ Praha 10.

Vyhodnocení předložených žádostí bude probíhat v rámci činnosti památkové komise RMČ Praha 10. V případě nemovitých kulturních památek dle § 2 zákona č. 20/1987 Sb. bude pracovní skupina vyhodnocovat žádost na základě kritérií stanovených dle tabulky uvedené v příloze č. 4 předloženého materiálu (vedle všech předepsaných náležitostí podle znění zásad dotačního programu) a podle těchto kritérií bude hodnocen předložený projekt.

V případě památkově hodnotných objektů bude vyhodnocování rozšířené o bod, ve kterém nejdříve dojde památková komise v rámci svého jednání k závěru, zda předmětnému objektu lze vůbec přisoudit některou ze stavebně historických kvalit dle tabulky v příloze č. 3 předloženého materiálu. Kategorie uvedené v této tabulce vycházejí z pojmoslovné soustavy územně analytických podkladů (ÚAP) podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a vyhlášky č. 420/2008 Sb., kterou se stanoví náležitosti a obsah plánu ochrany památkových rezervací a památkových zón. Dále byly jednotlivé kategorie rozšířeny při definici náplně jevů podle specifických podmínek MČ Praha 10, potažmo podle metodik Národního památkového ústavu. Touto cestou je možné z hlediska památkové péče dospět k vytrídění staveb hodnotných, neutrálních a rušivých a zaměřit pozornost jen na fond vykazující hledaný potenciál bez ohledu na současný fyzický stav daného objektu. Památková komise RMČ Praha 10 rovněž může na své jednání přizvat v případě, že tak uzná za žádoucí, zástupce odborné veřejnosti a hodnocení provést v součinnosti s nimi.

Následně bude možné u objektů, kterým budou výše uvedené stavebně historické kvality dle tabulky v příloze č. 3 přisouzeny, v tomto hodnocení pokračovat dle tabulky v příloze č. 4 předloženého materiálu, jako v případě nemovitých kulturních památek prohlášených dle § 2 zákona č. 20/1987 Sb.

Dotace může být poskytnuta pouze po schválení jejího poskytnutí a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy Radou MČ Praha 10 (do 50.000 Kč) či Zastupitelstvem MČ Praha 10 (nad 50.000 Kč), a to při splnění všech podmínek uvedených v zásadách dotačního programu. S příjemcem dotace bude poté uzavřena veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na jednoletý projekt podle přílohy č. 5 předloženého materiálu.