

Příloha č. 1 usnesení RMČ Praha 10 č. 0407/RMČ/2023 ze dne 15. 6. 2023

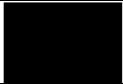
Tabulka k usnesení Rady městské části Praha 10 – I. schvaluje

Ulice	Č.NP podl.	Plocha (m²)	Kolaudace Kvalita	Jméno-Firma	Účel nájmu	Nájemné (Kč/m²/ rok bez DPH)	Min. nájem dle „zásad“ (Kč/m²/ rok)	KMN dne Stanovisko
Elektrárenská 982/3	502 3. NP 1. PP	13,10 6,21	byt (vyřazený z bytového fondu) b)	KP Investments s.r.o.	kancelář + vzorkovna / sklad domácí drogerie	1 800,-	1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					kancelář	1 521,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Elektrárenská 983/5	501 1. NP	56,44	prodejna b)	CLP Family s.r.o.	prodejna potravin - Večerka	1 500,-	1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Průběžná 1802/51	503 1. NP 1. PP	72,08 43,35	prodejna, zázemí a)	HospoRest s.r.o.	pivnice se studenou kuchyní	1 650,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Průběžná 1803/53	502 1. NP 1. PP	282,60 159,88	prodejna, sklad, zázemí a), b)	BSG Anglers s.r.o.	prodejna, sklad, zázemí	1 550,- 1 250,-	1 350,- 1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Záběhlická 1892/83	506 1. NP	16,60	psí salon a)		sklad oblečení a obuvi soukromé	1 361,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Ostružinová 2935/5	501 1. NP	18,90	provozovna masáží a)		masérna – sportovní a rekondiční masáže	1 600,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					vizážistický salon, kosmetický salon	1 600,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Útulná 2027/12	101 1. PP	17,20	máčírna c)		uskladnění osobních věcí	1 550,-	550,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					sklad osobních věcí	710,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Murmanská 1245/15	502 1. NP	78,70	kancelář a)	Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 10 - Vršovice	klubovna, prostor pro setkávání a kancelář	500,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Malínská 1771/2	102 1. NP	125,67	prodejna a)	PN Food s.r.o.	prodejna	1 910,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					prodejna, kancelář, reklamní studio	1 810,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
				Bernardes Fashion s.r.o.	krejčovství, oděvní vzdělávání	1 400,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 2. náhradníkem

Ulice	Č.NP podl.	Plocha (m²)	Kolaudace Kvalita	Jméno-Firma	Účel nájmu	Nájemné (Kč/m² /rok bez DPH)	Min. nájem dle „zásad“ (Kč/m²/ rok)	KMN dne Stanovisko
Černokostelecká 1775/103	101 1. NP	329,00	prodejna, sklad, zázemí a)	E-SVIT.CZ s.r.o.	prodejna, sklad, výdejní místo	1 405,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
				EN-ER-GY Praha s.r.o.	prodejna, sklad, výroba bezlepkových produktů	1 389,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Za Poštou 702/5	102 1. PP	24,50	ateliér c)		ateliér	695,-	550,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Francouzská 464/62	103 1. NP	12,40	garáž d)		parkování motocyklu a úložný prostor	1 050,-	800,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Bajkalská 656/4	510 1. PP	12,00	garážové stání d)		garáž	1 020,-	800,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					garážové stání	950,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Bajkalská 656/4	512 1. NP	17,00	garáž d)	Zelius, s.r.o.	garáž	1 852,-	800,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					garáž	1 850,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Vladivostocká 807/5	505 1. NP	15,00	garáž d)		garáž	2 100,-	800,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
					garáž	1 301,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Litevská 1282/1	502 1. NP	39,50	kancelář a)		prodej mobilních telefonů a příslušenství. Služby: tisk; servis mob. telefonů; foto služby a další	4 500,-	1 350,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
				AB Domus s.r.o.	kancelář	2 100,-		26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako 1. náhradníkem
Francouzská 465/64	101 1. PP	32,00	sklad b)		Kosmetický salon + maserský	37 200,-	1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Francouzská 465/64	102 1. PP	88,50 45,20	prodejna, sklad b)		kadeřnictví, masáže, kosmetika, lekce cvičení	154 800,-	1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem
Petrohradská 155/27	501 1. NP 1. PP	53,57 45,30	kanceláře, sklad c)	Green Flats s.r.o.	sklad	705,-	550,-	26. 4. 2023 souhlasí s žadatelem jako vítězem

Tabulka k usnesení Rady městské části Praha 10 – II. neschvaluje

Ulice	Č. NP podl.	Plocha (m ²)	Kolaudace Kvalita	Jméno-Firma	Účel nájmu	Nájemné (Kč/m ² /rok bez DPH)	Min. nájem dle „zásad“ (Kč/m ² / rok)	KMN dne Stanovisko
Elektrárenská 982/3	502 3. NP 1. PP	13,10 6,21	byt (vyřazený z bytového fondu) b)		učebna (kancelář)	1 375,-	1 150,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					skladové prostory – oblečení, obuv	1 151,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					sídlo podnikání - kancelář	1 150,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Útulná 2027/12	101 1. PP	17,20	máčírna c)		sklad – depozitář obrazů	700,-	550,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Za Poštou 702/5	102 1. PP	24,50	ateliér c)		skladové prostory - oblečení, obuv	613,-	550,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					kancelář	550,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Ruská 1211/138	502 1. NP	66,40	prodejna a)		prodejna	1 350,-	1 350,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Francouzská 464/62	103 1. NP	12,40	garáž d)		Green Flats s.r.o.	garáž	1 150,-	800,-
				garáž		850,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala	
Kodaňská 536/27	101 1. PP	24,70	neurčeno b)		víceúčelová místnost – uskladnění osob. věcí, technická místnost, relax	1 255,-	1 150,-	26. 4. 2023 souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení
					vzdělávací hudební studio	1 499,-		26. 4. 2023 souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení
				Green Flats s.r.o.	sklad	1 350,-		26. 4. 2023 souhlasí s vypsáním nového výběrového řízení
Bajkalská 654/4	512 1. NP	17,00	garáž d)		garáž	1 228,-	800,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					garáž	1 288,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
				Green Flats s.r.o.	garáž	850,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					garáž	1 050,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
						garáž		1 200,-

Ulice	Č.NP podl.	Plocha (m ²)	Kolaudace Kvalita	Jméno-Firma	Účel nájmu	Nájemné (Kč/m ² /rok bez DPH)	Min. nájem dle „zásad“ (Kč/m ² / rok)	KMN dne Stanovisko
Vladivostocká 807/5	505 1. NP	15,00	garáž d)	Green Flats s.r.o.	garáž	800,-	800,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
					garáž	1 250,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Vršovická 1461/64	506,2 1. NP	382,0 0	prodejna, sklad a)	Snílkovna z.s.	provozovna, přednáškový sál, dílna, sklad	220,-	1 350,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Francouzská 465/64	101 1. PP	32,00	sklad b)	Green Flats s.r.o.	sklad	1 880,-	1 150,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
				SANANIM z. ú.	provoz centra Pracovní a sociální agentura SANANIM – skladové prostory pro program pracovní rehabilitace	280,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Francouzská 465/64	102 1. PP	88,50 45,20	prodejna, sklad b)	Green Flats s.r.o.	kancelář, sklad, prodejna	1 450,-	1 150,-	26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
				SANANIM z. ú.	provoz centra Pracovní a sociální agentura SANANIM, poradenské, dílenské a skladové prostory pro pracovní rehabilitaci	280,-		26. 4. 2023 o nabídce nehlasovala
Nučická 1831/40	502 1. NP	90,50	ordinace, sesterna, ostatní prostory a)	Green Flats s.r.o.	reiki centrum, rehabilitační masáže	2 100,-	1 350,-	26. 4. 2023 Souhlasí s tím, aby nabídka byla z výběrového řízení vyřazena a bylo vyhlášeno zvláštní výběrové řízení, které bude definovat jasný záměr pronájmu, a to na ordinaci praktického lékaře, ideálně pediatra