



**Městská
část
Praha 10**

Úřad městské části Praha 10

Nájemce NP v domě Kodaňská 444/11

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-...../2023

Vyřizuje linka:/.....

V Praze dne: 2023

VÝPOVĚĎ Z NÁJEMNÍ SMLOUVY

Městská část Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, IČO: 00063941,
ke smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí Odboru bytů a nebytových prostor

**dává dle usnesení Rady městské části Praha 10 č./RMČ/2023 ze dne
..... 2023 tímto výpověď ze Smlouvy o nájmu nebytového prostoru
č./...../.....**

uzavřené dne **ve znění dodatku č. ze dne** na pronájem nebytového prostoru
č., o výměře m², nacházejícího se v **NP** bytového domu č. p. 444, v k. ú. Vršovice,
v ulici Kodaňská, č. o. 11, Praha 10, na dobu neurčitou, pro účel nájmu „.....“,
s nájemcem, IČO:, se sídlem

Výpovědní lhůta činí **měsíce** a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení
výpovědi druhé straně.

Nájemce je v souladu se článkem **„Nájem, Doba trvání nájmu, Předání předmětu nájmu“** odst.
..... povinen předat předmět nájmu pronajímateli nejpozději k poslednímu dni trvání nájmu, přičemž
předáním se míní zejména úplné vyklizení předmětu nájmu. Předmětný prostor vyklidíte, odstraňte
případné označení provozovny či reklamní zařízení, a protokolárně předejte ve stavu odpovídajícím
obvyklému opotřebení prostřednictvím správní firmy PRAHA 10 - Majetková a.s., provozovna
Vršovická 68, Praha 10, nejpozději ke dni skončení nájmu. O předání předmětu nájmu se pořídí
předávací protokol. Datum podepsání tohoto protokolu je rozhodné pro posuzování vzájemných
vztahů.

Proti výpovědi můžete podat k Městské části Praha 10 písemné námitky do jednoho měsíce ode dne, kdy Vám byla výpověď doručena.

Nevezme-li Městská část Praha 10 do jednoho měsíce ode dne doručení námitek výpověď zpět, máte právo podat návrh na přezkoumání oprávněnosti výpovědi k soudu do dvou měsíců ode dne, kdy Městské části Praha 10 marně uplynula lhůta pro zpětvzetí výpovědi. Nevznesením námitek včas právo žádat přezkoumání oprávněnosti výpovědi zanikne.

S pozdravem

.....
pronajímatel

Na vědomí

Praha 10 - Majetková, a.s.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Čtvrtek 8.00 - 12.00

tel.: +420 267 093 111

fax: +420 267 093 636

e-mail: posta@praha10.cz

www.praha10.cz