

Příloha č. 4**Dodatek č. 1****Dodatek č. 1**

Ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru na dobu určitou č. 2025/OBN/0121 ze dne 5. 2. 2025

Na jedné straně

Městská část Praha 10

Se sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

číslo účtu: 39028-2000733369/0800

variabilní symbol: 1230501002

zastoupena Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

k smluvnímu jednání oprávněn Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

(dále jen „*pronajímatel*“)

a na straně druhé

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

zapsaná v národním registru poskytovatelů zdravotních služeb

se sídlem: Šrobárova 1150/50, 101 00, Praha 10 - Vinohrady

ID datové schránky: zizdbpb

IČ: 00064173

DIČ: CZ00064173

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Janem Michálkem, ředitelem

(dále jen „*nájemce*“)

NP 501, Ruská 1230/154, Praha 10

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „*účastníci*“)

Na základě usnesení Rady m. č. Praha 10 č. 0049/RMČ/2026 ze dne 22. 1. 2026 spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě svobodného a vážného projevu vůle a podle § 2201 a násl. a § 2302 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tento dodatek č. 1

I.

Úvodní ustanovení

Na základě usnesení RMČ Praha 10 č. 0003/RMČ/2025 ze dne 9. 1. 2025 účastníci uzavřeli dne 5. 2. 2025 Smlouvu o nájmu nebytového prostoru na dobu určitou č. 2025/OBN/0121 (dále jen „*smlouva*“).

II.

Předmět dodatku

1. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě je mezi účastníky uzavírán z důvodu prodloužení doby nájmu.

V důsledku toho se Čl. II. odst. 3 smlouvy mění a bude nadále znít takto:

„*Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 6. 2026.*“

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv souladu se Zákonem o registru smluv.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží nájemce a pronajímatel.
3. Účastníci prohlašují, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetli, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyl ujednán v tísni, nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují účastníci své podpisy.

V Praze dne

Dokument je podepsán s elektronickým podpisem
 Podpisovaný: **Ing. Jan Michálek**
 Funkce: **Městská část Praha 10**
 Identifikační číslo: **3641500166**
 Validátor cert.: **AGS (13.1.17) - Security Center, s.r.o.**
 Datum a čas: **28.01.2026 13:40:10**
 Osoba:
 Místo:

pronajímatel

V Praze dne

Ing. Jan Michálek
 Digitální podpis
 Ing. Jan Michálek
 Datum: 2026.01.28
 11:18:06 +01'00'

nájemce

DOLOŽKA

Potvrzují ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb., že byly splněny
 podmínky pro platnost tohoto právního jednání,

které bylo schváleno usnesením

Rady m. č. Praha 10 č. 0049/RMČ/2026 ze dne 22. 1. 2026

usnesením

Zastupitelstva m. č. Praha 10 č. — ze dne —

Záměr tohoto právního jednání být v souladu s § 36 odst. 1)

zák. č. 131/2000 Sb. zveřejněn na úřední desce

ÚMČ Praha 10 od do

V Praze dne

Dokument je podepsán s elektronickým podpisem
 Podpisovaný: **Mgr. Helena Minářová**
 Funkce: **Městská část Praha 10**
 Identifikační číslo: **3640007201**
 Validátor cert.: **AGS (13.1.17) - Security Center, s.r.o.**
 Datum a čas: **28.01.2026 13:25:06**
 Osoba:
 Místo: