

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. k. ú. obec	Účel nájomu/ výměra	Nájemce	Doba nájomu	Nájemné
Část 2769/2 Strašnice Praha	označení provozovny o velikosti 0,685 x 0,35 m tedy celkem 0,239 m²	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s. r. o. se sídlem Úvalská 3411/47, 100 00 Praha 10 – Strašnice (IČO: 485 85 386)	Neurčitá	1.500,00 Kč/m ² /rok Celkem 359,00 Kč bez DPH

Odbor majetkoprávní Úřadu MČ Praha 10 (dále jen „OMP“) obdržel prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha 10 dne 25. 6. 2025 žádost o povolení umístění směrové tabule – označení provozovny od společnosti **ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s. r. o.**, IČO: 485 85 386, se sídlem Úvalská 3411/47, 100 00 Praha 10 – Strašnice. Předmětné označení provozovny je navrženo umístit na plot dětského hřiště ve správě MČ Praha 10 u Kongresového centra Green Point na rohu ulic Dvouletky a Brigádníků na části pozemku parc. č. **2769/2**, k. ú. **Strašnice**, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy a ve svěřené správě MČ Praha 10 (dále jen *Pozemek*). Žádost o umístění označení provozovny je součástí předloženého materiálu jako jeho **příloha č. 1**.

Provedení směrové tabule bude umístěno na plotě pod tabulí Kongresového centra Green Point. Plocha směrové tabule odpovídá rozměrům (0,685 m x 0,35 m), tj. celkem **0,239 m²**. Jedná se o potíštěnou tabulku, která bude připevněna na plot rychloupínacími kabelovými vazači, viz **přílohu č. 3** tohoto návrhu.

Informace o *Pozemku* je jako **příloha č. 2** součástí předloženého materiálu.

Výše nájemného je stanovena v souladu s ustanovením odst. 5.1.1. a 5.2.1. Dokumentace QMS QI 63-01-15 s názvem „Pravidla pronájmu ploch k umístění reklam a označení provozoven na území městské části Praha 10“, v platném znění, (dále jen *Pravidla*) ve výši 1.500,00 Kč/m²/rok bez DPH, tj. celkem **359,00 Kč** ročně bez DPH.

Návrh záměru MČ Praha 10 na umístění označení provozovny na oplocení *Pozemku* byl zveřejněn na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 od **21. 7. 2025** do **6. 8. 2025**.

Vyjádření OMP: OMP doporučuje uzavřít smlouvu o umístění označení provozovny na oplocení pozemku parc. č. **2769/2**, k. ú. **Strašnice**, obec **Praha**, v ul. Dvouletky o výměře 0,239 m².