

.zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
dne

k návrhu na vyhodnocení 15. veřejné soutěže na prodej volného nemovitého majetku - nebytové jednotky, formou elektronické obálkové metody

Důvod předložení:

§ 89 odst. 2 písm. e) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
Usnesení RMČ Praha 10 č. 0571/RMČ/2025 ze dne 26. 6. 2025

Variantní návrh:

ne

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva.rtf
- III. Příloha č. 1 usnesení - Tabulka - přehled navržených NJ k prodeji.docx
- IV. Příloha č. 2 - Podmínky Veřejné soutěže.pdf
- V. Příloha č. 3 - Zápis komise.pdf
- VI. Příloha č. 4 - Protokoly elektronické soutěže.pdf
- VII. Příloha č. 5 - Záměr prodeje.pdf
- VIII. Příloha č. 6 - Znalecké posudky.pdf

Stanoviska:

-

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Zpracovatel:

Blanka Březinová, referent/ka kontroly výstupů

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 ze dne

k návrhu na vyhodnocení 15. veřejné soutěže na prodej volného nemovitého majetku - nebytové jednotky, formou elektronické obálkové metody

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

1. informaci o průběhu 15. veřejné soutěže na prodej volného nemovitého majetku - nebytové jednotky, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

1. vyhodnocení 15. veřejné soutěže na prodej volného nemovitého majetku - nebytové jednotky, formou elektronické obálkové metody dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu
2. prodej volných nebytových jednotek, na základě 15. veřejné soutěže na prodej volného nemovitého majetku - nebytových jednotek, formou elektronické obálkové metody, včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích dle přílohy č. 1 usnesení

III. ukládá

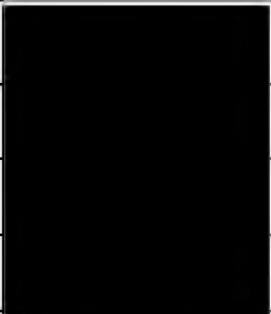

1. Radě MČ Praha 10 rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. 2. tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření s kupujícími

Zodpovídá: Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Termín plnění: 31.03.2026

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E. (1. místostarosta)
Číslo tisku: 0096/2025/OMP

Příloha usnesení ZMČ Praha 10 č. dne

Pořadí	Ulice / Katastrální území	Č. p.	Č. o.	Č. nebytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Velikost podílu na pozemcích a společných částech domu	Parc. č. pozemku	Výměra v m2	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození kupujícího (IČO u právnické osoby)
1	Kodaňská / Vršovice	444	11	444/13	810/10272	394	81,00	4 678 000	6 121 000		
2	Kodaňská / Vršovice	444	11	444/15	285/10272	394	28,50	1 167 000	2 901 000		
3	Kodaňská / Vršovice	444	11	444/16	80/10272	394	8,00	535 100	1 326 050		
4	Kodaňská / Vršovice	444	11	444/17	540/10272	394	54,00	3 307 000	4 677 777		
5	Konopištská / Vršovice	1056	9	1056/12	350/6659	1286	35,00	2 455 150	2 524 024	Rise Properties s.r.o.	19265573
6	Kružberská / Strašnice	1912 1913	9 11	1912/15	173/15219	2849/5 2849/6 2849/7 2845/15 2845/16	17,30	222 445	807 123	