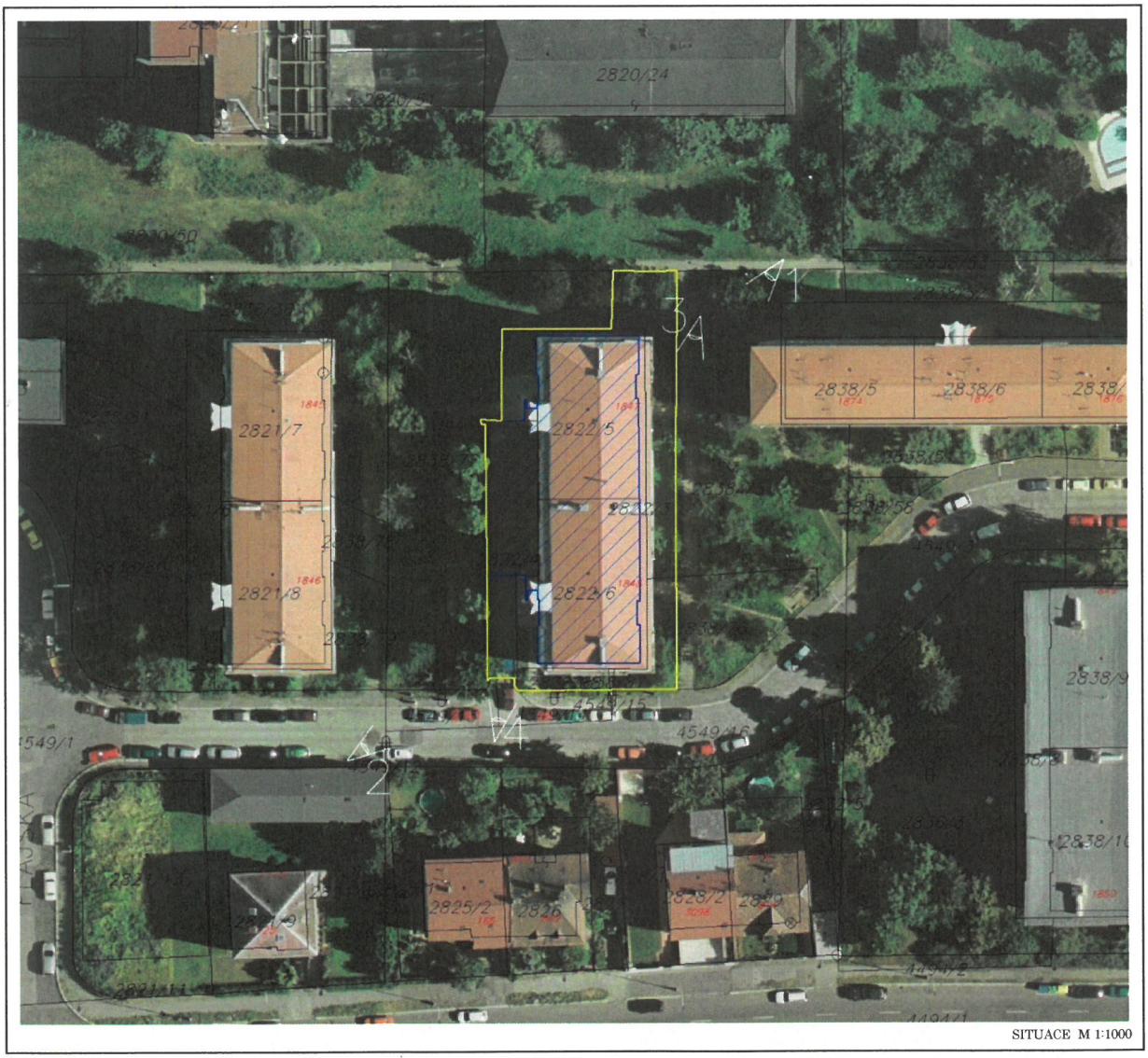
PRIVATIZACE DO 2003 - PRODEJ POZEMKŮ MČ PRAHA 10

CELEK č. 193

12. 8. 2008

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Strašnice
VLASTNÍK DOMU	Bytové družstvo Sečská 5+7, družstvo, fyzické a právnické osoby
ČÍSLA POPISNÁ	1847, 1848
DOTČENÉ POZEMKY	2822/3, 2822/4, 2822/5, 2822/6, 2838/75, 2838/76, 2838/87, 2838/88
DÁVKA PRIVATIZACE	

R



SITUACE M 1:1000

NÁVRH CENY

	m²	Kč/m²	celkem Kč
Zastavěná plocha	828	2 210,-	1 829 880,-
Související plocha	567	250,-	141 750,-
Celek č. 193	1 395	---	1 971 630,-

CELEK č. 193

POZNÁMKA, KOMENTÁŘ

Je provedeno oddělení části pozemků parc. č. 2838/75 a 2838/76, k. ú. Strašnice dle GP č. 2776 – 87/2008.

Pozemek parc. č. 2838/75, k. ú. Strašnice je v současné době zapsán na LV pro ČR – IROP. Takto vymezený celek předpokládá vyřešení vlastnického práva ve prospěch MČ Praha 10 alespoň v rozsahu oddělované části. Pozemky parc. č. 2838/76, 2838/87 a 2838/88 jsou v současné době ve vlastnictví Hl. m. Prahy, je nutno požádat o svěření.

Stav restitucí byl prověřen k pozemkům parc. č. dle PK 2822, 2823, 2831 a 2832 v k.ú. Strašnice.
-Na pozemek parc. č. PK 2822 MZ – PÚ Praha restituční nárok neeviduje.
-Na pozemek parc. č. PK 2832 v k.ú. Strašnice byl uplatněn restituční nárok pod č.j. PÚ 1256/92. Rozhodnutí na PK 2832 zatím nebylo vydáno.

Pozemky parc.č. dle PK 2823 a 2831 jsou vedeny na seznamu veřejného statku, což vylučuje možnost uplatnění restitučního nároku.

Přes související pozemky vedou inženýrské sítě technické infrastruktury.

FOTODOKUMENTACE

1

2

3

4