

PROTOKOL O JEDNÁNÍ


v rámci veřejné zakázky zadané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce vily Karla Čapka
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní
Zadavatel:	Městská část Praha 10
Sídlo zadavatele:	Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
IČO:	00063941
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Protokol sepsaný dne 17.07.2025 v 10:00 hod v rámci prvního jednání k výše uvedené veřejné zakázce.

1 Složení komise

Na toto jednání komise se dostavili následující členové či náhradníci komise:

- Mgr. Veronika Žolčáková
- Ing. Viktor Lojfk
- Mikuláš Pobuda
- Bc. Petra Morávková
- Jitka Šneiderová
- 

2 Neexistence střetu zájmů

Všechny přítomné osoby byly vyzvány k podpisu písemného čestného prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmu v souladu s ustanovením § 44 odst. 2 zákona a byly poučeny o tom, že dojde-li ke střetu zájmů, jsou povinny toto bezodkladně oznámit zadavateli.

Žádná osoba není ve střetu zájmu a všechny osoby podepsaly čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů.

3 Náplň jednání

Náplní jednání bylo posouzení splnění podmínek účasti a hodnocení podaných nabídek, k němuž byl vyhotoven tento protokol. Komise provedla hodnocení jednotlivých nabídek. Na základě výsledků hodnocení byla posuzována nabídka, která byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

4 Posouzení splnění podmínek účasti

Níže uvedené nabídky byly posouzeny z hlediska splnění podmínek účasti stanovených zadavatelem:

Konečné pořadí nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	EVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle	41190840

Nabídka - EVERS, spol. s r.o.

Splnění podmínek **základní způsobilosti** bylo prokázáno v souladu se zákonem a zadávacími podmínkami. Bližší specifikace v rámci přílohy protokolu.

Splnění podmínek **profesní způsobilosti** – komise rozhodla o ověření předložených restaurátorských povolení ve smyslu zdali odpovídají požadovanému rozsahu tak jak bylo uvedeno v rámci zadávací dokumentaci.

Splnění kritérií **technické kvalifikace** – komise rozhodla o vyzvání k doložení seznamu referenčních zakázek, tak aby bylo možné jednoznačně určitě která zakázka kam patří z hlediska obsahu a zároveň doložení chybějících údajů k restaurátorovi z papíru – papírových tapet.

Podrobný rozpis je uveden v příloze protokolu.

Shrnutí:

Komise rozhodla o vyzvání účastníka v souladu s § 46 zákona.

5 Posouzení nabídek z pohledu mimořádně nízké nabídkové ceny

Níže uvedené nabídky byly posouzeny z hlediska výše nabídkových cen:

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
EVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle	41190840

Nabídka - EVERS, spol. s r.o.

Nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

6 Hodnocení nabídek

Uvedené nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti, jejímž jediným kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena.

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	AKANT ART, v.o.s.	Celniční 238, 198 00 Praha 9	25686763	36 792 971,82
2	AVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle	41190840	35 490 275,46

Hodnocené nabídky byly seřazeny podle výše jejich nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, čímž bylo získáno výsledné pořadí nabídek, které je uvedeno v následující tabulce. V prvním řádku je uvedena vítězná nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a následujících řádcích postupně další účastníci, kteří skončili na dalších místech.



Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
AVERS, spol. s r.o.	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4 - Michle	41190840	35 490 275,46
AKANT ART, v.o.s.	Celniční 238, 198 00 Praha 9	25686763	36 792 971,82

Na základě provedeného hodnocení je jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka účastníka **AVERS, spol. s r.o.**

7 Odchylné názory jednotlivých členů nebo náhradníků komise

Nejsou odchylné názory jednotlivých členů nebo náhradníků komise.

Podpisy všech přítomných členů či náhradníků komise:

Jméno a příjmení člena komise	Podpis
Mgr. Veronika Žolčáková	
Ing. Viktor Lojík	
Mikuláš Pobuda	
Bc. Petra Morávková	
Jitka Šneiderová	
	

V Praze dne 17.07.2025