

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
IČO 00063941

**Stavební úpravy bytu č.7, Hradešínská 2303/43, 100 00 Praha 10, bytu č.8, Karpatská 1000/15,
100 00 Praha 10, bytu č. 3, Na Hroudě 1280/1, 100 00 Praha 10**

Hodnotící komise se dne 4.8.2025 v 11:00 hodin sešla na svém zasedání a pořídila tento protokol.

Přítomní členové komise

1. člen: Ing. Viktor Lojík, ZMČ - *omluven*
2. člen: Mgr. Adam Šilar, ZMČ
3. člen: Adam Štěpánek, ZMČ
4. člen: Ing. Roman Březina, OBN
5. člen: Lenka Šmídová, OBN
6. člen: ██████████ zástupce občanů

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmů některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli

Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	KMK ELEKTRO s.r.o.	Korytná 47/3, 100 00 Praha 10 - Strašnice	28871359
2.	Constellation Alfa s.r.o.	Bořivojova 1192/93, 130 00 Praha 3 - Žižkov	28862791
3.	Rekomal servis s.r.o.	Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín	28575822
4.	AURUM BUILDING s.r.o.	Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly	24283223
5.	Rec-Hom Prof s.r.o.	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	10985387

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
6.	AG-REAL s.r.o.	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 11	60198770
7.	B.U.V. spol. s r.o.	Krymská 297/13, 101 00 Praha 10 - Vršovice	41192231
8.	S com ENERGO s.r.o.	Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves	24761923
9.	STAVOGAR s.r.o.	Grafická 3365/1, 150 00 Praha 5	17505526
10.	RINGO STAV s.r.o.	Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2 - Vinohrady	19318545
11.	Otistav s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898
12.	STAVEBNÍ PRAHA s.r.o.	Bělehradská 679/94, 120 00 Praha 2	24316041
13.	FortiFox Technologies, a.s.	Kolbenova 1021/9, Praha 9 - Vysočany	17662087

I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila následné pořadí.

Nabídka č.: 1	
Obchodní firma:	KMK ELEKTRO s.r.o.
Sídlo:	Korytná 47/3, 100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO:	28871359
Nabídková cena:	2 319 023,49 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	5.

Nabídka č.: 2	
Obchodní firma:	Constellation Alfa s.r.o.
Sídlo:	Bořivojova 1192/93, 130 00 Praha 3 - Žižkov
IČO:	28862791
Nabídková cena:	2 213 799,27 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	4.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	Rekomal servis s.r.o.
Sídlo:	Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČO:	28575822
Nabídková cena:	2 135 041,44 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	1.

Nabídka č.: 4	
Obchodní firma:	AURUM BUILDING s.r.o.
Sídlo:	Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly
IČO:	24283223
Nabídková cena:	2 807 617,34 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	9.

Nabídka č.: 5	
Obchodní firma:	Rec-Hom Prof s.r.o.
Sídlo:	Světova 523/1, 180 00 Praha 8
IČO:	10985387
Nabídková cena:	2 958 544,10 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	10.

Nabídka č.: 6	
Obchodní firma:	AG-REAL s.r.o.
Sídlo:	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 11
IČO:	60198770
Nabídková cena:	3 427 151, 17 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	13.

Nabídka č.: 7	
Obchodní firma:	B.U.V. spol. s r.o.
Sídlo:	Krymská 297/13, 101 00 Praha 10 - Vršovice
IČO:	41192231
Nabídková cena:	2 212 942,45 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	3.

Nabídka č.: 8	
Obchodní firma:	S com ENERGO s.r.o.
Sídlo:	Františka Diviše 1534/5, 104 00 Praha 10
IČO:	24761923
Nabídková cena:	2 648 376,88 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	8.

Nabídka č.: 9	
Obchodní firma:	STAVOGAR s.r.o.
Sídlo:	Grafická 3365/1, 150 00 Praha 5
IČO:	17505526
Nabídková cena:	2 367 976,17 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	6.

Nabídka č.: 10	
Obchodní firma:	RINGO STAV s.r.o.
Sídlo:	Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2
IČO:	19318545
Nabídková cena:	3 005 477,29 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	11.

Nabídka č.: 11	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o.
Sídlo:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO:	24832898
Nabídková cena:	2 177 777,00 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	2.

Nabídka č.: 12	
Obchodní firma:	STAVEBNÍ PRAHA s.r.o.
Sídlo:	Bělehradská 679/94, 120 00 Praha 2
IČO:	24316041
Nabídková cena:	3 063 090,85 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	12.

Nabídka č.: 13	
Obchodní firma:	FortiFox Technologies, a.s
Sídlo:	Kolbenova 1021/9, Praha 9 - Vysočany
IČO:	17662087
Nabídková cena:	2 476 326,00 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	7.

III. Posouzení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	Rekomal servis s.r.o.
Sídlo společnosti:	Vítkova 295/3, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČO	28575822
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 135 041,44 Kč

Uchazeč, společnost Rekomal servis s.r.o. splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesionálních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise konstatuje, že nejnižší nabídka, a to nabídka společnosti Rekomal servis s.r.o. nepřesahuje předpokládanou cenu veřejné zakázky.

Nabídková cena společnosti Rekomal servis s.r.o. byla zkontrolována projektanty.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č.3, tedy se společností Rekomal servis s.r.o. neboť byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Komise ukončila jednání v 11:45 hodin.

V Praze dne 4.8.2025

Ing. Viktor Lojík, ZMČ

Mgr. Adam Šilar, ZMČ

Adam Štěpánek, ZMČ

Ing. Roman Březina, OBN

Lenka Šmídová, OBN

 zástupce občanů

OMIQUEN

