

Stanovisko oddělení právních činností a veřejných zakázek odboru bytů a nebytových prostor

k Návrhu na změnu rozpočtu 2025 - přesun finančních prostředků z odvětví 0010 - Pokladní správa do odvětví 0021 - Životní prostředí

(k mat. č. j. 0238/2025/OEK)

Oddělení právních činností a veřejných zakázek Odboru bytů a nebytových prostor nemá námitky k předkládanému materiálu a k předloženému Návrhu na změnu rozpočtu 2025 - přesun finančních prostředků z odvětví 0010 - Pokladní správa do odvětví 0021 - Životní prostředí.

Požadavek vlastníka pozemku parc. č. 1873/105, k. ú. Vršovice, je v souladu s platnými právními předpisy a platnou soudní judikaturou a za této situace lze doporučit uhrazení požadované částky a naopak nelze doporučit odmítnutí úhrady a vystavování se riziku případného soudního sporu, jehož výsledek by byl pro m. č. Praha 10 téměř jistě nepříznivý a navíc by hrazení požadované částky až po prohraném soudním sporu přineslo navýšení placené částky o náklady soudního řízení (zejm. soudní poplatky, znalečné a náklady právního zastoupení protistrany) a též povinnost uhradit úroky z prodlení z požadované částky za dobu trvání soudního sporu až do zaplacení. Navrženou úhradou požadované částky tak m. č. Praha 10 předejde navýšení placené částky minimálně o dalších cca 400-500 tis. Kč.

Předkládaný materiál posoudilo oddělení právních činností a veřejných zakázek odboru bytů a nebytových prostor po právní stránce v souladu s působností OBN a uvedeného oddělení.

V Praze dne 13. 3. 2025

Mgr. Tomáš Staněk
vedoucí oddělení právních činností a veřejných zakázek
odboru bytů a nebytových prostor