

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK ÚČASTNÍKŮ u nadlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávané v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)		
Název veřejné zakázky:	„Dodávka objektu pro parkování včetně zpevněné plochy, přípojky elektro, akumulární nádrže, vsakovacího tělesa a rozvodů dešťové kanalizace Praha 10, Vršovice, Oblouková“, zahájená odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek dne 7. 11. 2024 pod Evidenčním číslem formuláře F2024-056159 a ev. č. zakázky Z2024-056159 (dále jen „Veřejná zakázka“)	
Druh a režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka na dodávky	
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení	
Zadavatel		
Název:	Městská část Praha 10	
Sídlo:	Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10	
IČO:	00063941	
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. arch. Martin Valovič, starosta městské části	
Profil zadavatele:	https://tenderarena.cz/profil/MCPraha10	

- 1) V souladu se ZZVZ a směrnicí Zadavatele pořídila komise pro posouzení kvalifikace účastníků tuto zprávu o posouzení kvalifikace účastníků ve výše uvedeném zadávacím řízení.
- 2) Ve výše uvedeném zadávacím řízení byl Zadavatelem na základě oznámení o zahájení zadávacího ze dne 7. 11. 2024 řízení vyzván neomezený počet dodavatelů k podání nabídek na plnění Veřejné zakázky.
- 3) Ve stanovené lhůtě k podání nabídek, tj. do 10. 12. 2024 do 12:00 hodin, byly Zadavateli doručeny celkem 2 nabídky, a to nabídky následujících účastníků seřazené dle času doručení nabídky:

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Datum a čas doručení
1	MONTIFER s. r. o.	64255824	09.12.2024 12:50:31
2	TARANIS INVEST, s.r.o.	25702432	09.12.2024 15:51:42

- 4) Hodnotící komise k doručeným nabídkám zkonstatovala, že obě byly doručeny elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a byly doručeny v zadavatelem stanovené lhůtě pro podání nabídky, a tedy včas. Podle informací dostupných z profilu zadavatele nebylo s nabídkami před jejich otevřením manipulováno.
- 5) Zadavatelem ustanovená hodnotící komise poté v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 ZZVZ provedla nejprve hodnocení doručených nabídek.
- 6) Pokud jde o zadávací podmínky, dle Kapitoly č. 6 zadávací dokumentace jsou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší celkové nabídkové ceny. Jediným hodnotícím kritériem je tedy výše nabídkové ceny bez DPH za dodání předmětu plnění dle zadávací dokumentace.
- 7) Jednotliví účastníci ve svých nabídkách uvedli k nabídkové ceně bez DPH za dodání předmětu plnění dle zadávací dokumentace následující hodnoty:

Pořadové číslo	Účastník zadávacího řízení	IČO	Nabídková cena
1	MONTIFER s. r. o.	64255824	23.500.000,- Kč
2	TARANIS INVEST, s.r.o.	25702432	21.940.000,- Kč

- 8) Hodnotící komise proto na základě kritérií stanovených zadávací dokumentací konstatovala, že nejnižší cenovou nabídku podal účastník společnost TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432.
- 9) Hodnotící komise dále v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ provedla posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Obsahovala-li by nabídka účastníka zadávacího řízení mimořádně nízkou nabídkovou cenu, Zadavatel by podle ustanovení § 113 odst. 4 ZZVZ požadoval písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Nebyl-li by účastník zadávacího řízení schopen řádně objasnit mimořádně nízkou nabídkovou cenu podle § 113 odst. 5 ZZVZ, Zadavatel by takového účastníka vyloučil z účasti v zadávacím řízení podle § 113 odst. 6 ZZVZ. Taktéž v případě, že by mimořádně nízká nabídková cena nebyla účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna, Zadavatel by účastníka mohl vyloučit ze zadávacího řízení podle § 48 odst. 4 ZZVZ.

Hodnotící komise přitom zkonstatovala, že nabídková cena za předmět veřejné zakázky podaná účastníkem společností TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432, ve výši

21.940.000,- Kč je vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 20.000.000,- Kč, a tedy zejména s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky **nebyly naplněny** předpoklady pro vznesení požadavku na písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Nabídkovou cenu předloženou účastníkem společností TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432 proto nelze považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu § 28 odst. 1 písm. o) ZZVZ, podle nějž „mimořádně nízkou nabídkovou cenou je nabídková cena uvedená účastníkem zadávacího řízení, která se jeví jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.“

10) Hodnotící komise dále provedla posouzení nabídky podané účastníkem společností TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432, tedy zda nabídka splňuje všechny náležitosti dané zadávací dokumentací a ZZVZ a zkonstatovala, že nabídka byla podána ve stanovené lhůtě pro podání nabídek, tedy včas, přičemž v rámci nabídky účastník doložil konkrétně následující doklady:

- Vyplněný krycí list nabídky s tím, že celková nabídková cena činí 21.940.000,- Kč bez DPH;
- Výpis z rejstříku trestů právnických osob pro společnost TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432 a výpis z rejstříku trestů fyzických osob pro jednatele společnosti;
- Potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432;
- Čestné prohlášení společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432 o splnění některých podmínek základní způsobilosti dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace;
- Potvrzení správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatku společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432 na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- Výpis z obchodního rejstříku společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432;
- Výpis z živnostenského rejstříku společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432;
- Seznam významných dodávek včetně příloh v podobě smluv s objednateli, z něž vyplývá, že účastník v posledních 5 letech realizoval alespoň dvě dodávky automatizovaných parkovacích systémů obsahujících v součtu alespoň 200 automatických parkovacích míst, když realizoval následující dodávky:

	Identifikace objednatel (název, IČO, sídlo)	Období realizace dodávky	Předmět dodávky	Cena dodávky bez DPH
1.	Bubenská 1, a.s. IČO: 270 65 898 Vladislavova 1390/17, Praha, Nové Město. 110 00 Praha 1	od dne 10.6.2019 do dne 19.11.2020	Dodávka a montáž APS (157 PM) v objektu Bubenská 1, Praha 7	59 436 000,00 Kč
2.	D&CC Czechia s.r.o., IČO: 071 53 945 Jankovcova 1595/1595, Praha, Holešovice, 170 00 Praha 7	od dne 3.3.2020 do dne 31.3.2021	Dodávka a montáž APS (19 PM) v objektu Senovážná 8, Praha 1	9 670 000,00 Kč
3.	ZEFFIRO s.r.o., IČO: 279 13 571, Opletalova 1603/57, Praha, Nové Město, 110 00 Praha 1	od dne 21. 6. 2021 do dne 9.2.2023	Dodávka a montáž APS (20 PM) v objektu Pařížská 25, Praha 1	10 568 142,00 Kč
4.	BVK s.r.o., IČO: 250 88 157, Dukelská 1455, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav	od dne 16.8.2021 do dne 22.4.2022	Revitalizace objektu Neklanova, dodávka APS 16 PM	7 550 000,00 Kč

- Seznam poddodavatelů, z něž vyplývá, že účastník hodlá pro dílčí práce využívat poddodavatele, a to konkrétně
 - i. Část elektro a SW bude provedena poddodavatelem SysCentrumCZ s.r.o, se sídlem Na Návsi 6, 282 01 Doubravčice, IČO 050 73 120;
 - ii. Dodávku ocelových částí provede poddodavatel MB komplex s.r.o., se sídlem č.p. 140, 262 52 Vysoký Chlumec, IČO 257 84 951;
 - iii. Montáž ocelové části provede poddodavatel MP Constructing Solutions s.r.o., se sídlem Sokolská 1605/66, Praha, Nové Město, 120 00, Praha 2, IČO: 077 27 810;
 - iv. Dodávku stavební části a terénních úprav provede poddodavatel Martin Gliganič, Za Mlýnem 1732, 253 01 Hostivice, IČO: 08044210;
 - v. Dodávku oplechování stěn a střechy provede poddodavatel Ing. Pavel Chrástek, Bratří Mrštíků 1608. 686 03 Staré Město, IČO: 747 94 884;
- Výpis z živnostenského rejstříku poddodavatele Martina Gliganiče, Za Mlýnem 1732, 253 01 Hostivice, IČO: 08044210, z něž vyplývá, že tento poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník prokazuje část požadované profesní způsobilosti, je oprávněn podnikat v oboru činnosti „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- Výpis z rejstříku trestů fyzických osob pro poddodavatele Martina Gliganiče;
- Písemný závazek poddodavatele Martina Gliganiče k poskytnutí stanovené části plnění;
- Vyplněný závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky;

- Kopie pojistné smlouvy společnosti TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432 jakožto doklad o pojištění odpovědnosti uchazeče za újmu způsobenou při podnikání uchazeče s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 5.000.000,- Kč;
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění Veřejné zakázky.

11) Vzhledem k tomu, že Zadavatel v kapitole 4. zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ požadoval, aby účastník v případě, že bude prokazovat část technické kvalifikace požadované zadavatelem podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ nebo profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prostřednictvím jiných osob, prokázal také splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ těchto jiných osob a vzhledem k tomu, že účastník prokazuje profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prostřednictvím poddodavatele Martina Gliganiče, měl povinnost předložit také doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti tohoto poddodavatele.

Účastník však předložil pouze výpis z rejstříku trestů poddodavatele, a tedy v nabídce chyběly doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti poddodavatele podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) až f) ZZVZ.

Zadavatel proto účastníka vyzval ve smyslu § 46 odst. 1 ZZVZ výzvou ze dne 18. 12. 2024 k doplnění jeho nabídky o vše specifikované chybějící doklady, nicméně ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů žádné doplnění nebo jinou reakci účastníka neobdržel.

Zadavatel proto dne 7. 1. 2025 účastníka opakovaně vyzval ve smyslu § 46 odst. 1 ZZVZ k doplnění jeho nabídky o doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti poddodavatele Martina Gliganiče vymezené v ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) až f) ZZVZ, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů, tj. do 14. 1. 2025.

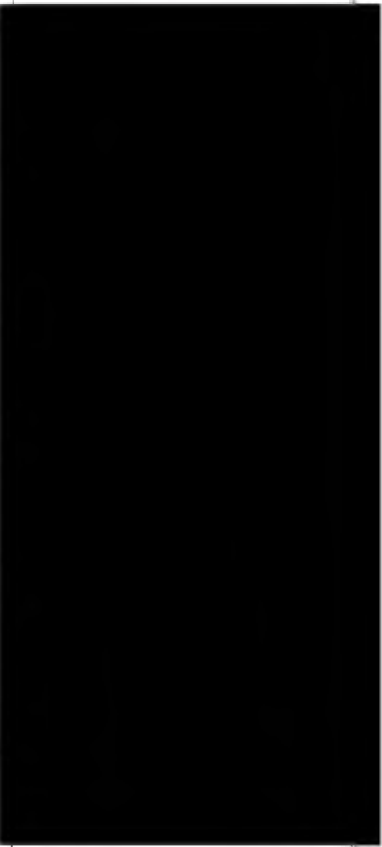
Účastník následně svou nabídku dne 13. 1. 2025 doplnil o doklady prokazující splnění podmínek základní způsobilosti poddodavatele Martina Gliganiče, když doložil čestné prohlášení Martina Gliganiče o splnění některých podmínek základní způsobilosti a dále Potvrzení finančního úřadu o bezdlužnosti a potvrzení pojišťovny o neexistenci nedoplatků na pojistném.

12) Hodnotící komise proto konstatovala, že účastník zadávacího řízení společnost TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432, splnil všechny podmínky pro účast v zadávacím řízení, podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a jeho nabídka splňuje všechny náležitosti požadované zadávací dokumentací.

13) **Hodnotící komise proto Zadavateli doporučuje, aby vybral k plnění Veřejné zakázky účastníka společnost TARANIS INVEST, s.r.o., IČO 25702432.**

14) Žádný z členů hodnotící komise nevyjádřil odlišný názor oproti názoru většiny.

15) Hodnotící komise zasedla v sídle Zadavatele dne 15. 1. 2025 od 15:00 hodin, a to v následujícím složení.

Jméno a příjmení	Status	Podpis
Ing. Milan Maršálek, člen RMČ	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
Ing. Viktor Lojík, člen ZMČ	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
Mikuláš Pobuda, člen RMČ	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
Bc. Petra Morávková, MBA, OMP	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
Ing. František Daníček, ODO	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
 zástupce občanů	Řádný člen komise pro hodnocení nabídek	
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D., členka ZMČ	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek	
David Krůta, člen ZMČ	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek	
Mgr. Martin Čásenský, člen ZMČ	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek	
Bc. Iva Petřínová, OMP	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek	

Mgr. Jan Hloušek, ODO	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek		
....., zástupce občanů	Náhradní člen komise pro hodnocení nabídek		
 (ŠENKÝŘ PÁNIK, advokátní kancelář s.r.o.)	Přizvaný odborník pro otázky právní		

