

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB**

Číslo Smlouvy Objednatele: [doplní se před podpisem]

Číslo Smlouvy Poskytovatele: [doplní se před podpisem]

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“) mezi:

**SMLUVNÍ STRANY****(1) Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČO: 00063941

DIČ: CZ0063941, plátce DPH

zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou m. č. Praha 10

ke smluvnímu jednání oprávněn: [BUDE DOPLNĚNO]

bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

číslo účtu: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále jen „Objednatel“)

a

**(2) Sdružení firem TREKVILA: TREKVILA s.r.o. a TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.**

se sídlem: Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 – Nové město /

Nemanická 2721, 370 10 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským/Krajským soudem v Praze/v Českých Budějovicích, sp. zn. oddíl C vložka 230286, 30545:

IČO: 033 29 275, 097 69 544

DIČ: CZ033 29 275, CZ097 69 544

zastoupená: Janem Láníkem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, Česká spořitelna

číslo účtu: 266265305/0300, 5999923339/0800

(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo též jednotlivě jen „Smluvní strana“)

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Objednatel dne [BUDE DOPLNĚNO] 2024 zahájil zadávací řízení na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku na službu s názvem „Zajištění úklidových činností v sídle Městské části

**Praha 10**“, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek [BUDE DOPLNĚNO] (dále jen „Zadávací řízení“ a „Veřejná zakázka“).

- 1.2 Nabídka Poskytovatele byla Objednatelům vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle dílčích kritérií Veřejné zakázky. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“). Poskytovatel je vázán všemi požadavky zadávací dokumentace Veřejné zakázky a jejími přílohami a všemi skutečnostmi, které uvedl jako účastník Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v nabídce, stejně jako by byly součástí této Smlouvy.
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou plnění, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Poskytovatel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatelů, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy, i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, které Objednatel stanovil k uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Poskytovatel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takových služeb měl nebo mohl předvídat. Poskytovatel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazek založený touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatelů jiné než dohodnuté spolupůsobení.
- 1.4 Poskytovatel dále prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s místem plnění, ve kterém bude docházet k plnění této Smlouvy, a obstaral si veškeré informace o případných rizicích, specifikách a o jiných okolnostech, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajišťovat provádění úklidových služeb spočívajících ve výkonu pravidelných úklidových služeb v četnosti, rozsahu, způsobem a za podmínek specifikovaných v této Smlouvě a jejich přílohách, zejména v Příloze č. 1 (dále jen „Pravidelné Činnosti“). Předmětem plnění mohou být rovněž úklidové činnosti nad rámec Pravidelných Činností, které budou poskytovány výhradně na základě pokynu Objednatelů dle čl. 4.12 až 4.17 Smlouvy („Nepravidelné Činnosti“) (Pravidelné Činnosti a Nepravidelné Činnosti společně dále jen jako „Činnosti“).
- 2.2 Poskytovatel bude provádět Činnosti s použitím vlastních koncentrovaných čisticích, desinfekčních, hygienických, technických prostředků a dalších prostředků nezbytných pro provádění Smlouvy (dále jen „Úklidové prostředky“). Úklidové prostředky byly před podpisem této Smlouvy schváleny Objednatelům a Poskytovatel se zavazuje zachovat kvalitu používaných Úklidových prostředků po celou dobu poskytování Činností dle této Smlouvy. Závazná část Úklidových prostředků a jejich specifikace je uvedena v Příloze č. 4 této Smlouvy – Úklidové prostředky.
- 2.3 Předmět plnění mimo jiné zahrnuje i dodávku/ užití nástrojů a technologií pro úklid (úklidové vozíky, hadry, smetáky, vysavače apod.) ze strany Poskytovatele.
- 2.4 Objednatel se zavazuje, že Poskytovateli za řádně provedené Činnosti zaplatí cenu ve výši uvedené v čl. 5 a způsobem uvedeným v čl. 6 této Smlouvy.
- 2.5 S ohledem na provoz a potřeby Objednatelů, si Objednatel vyhrazuje právo na změnu doby a změnu Činností, a to změnu plnění krátkodobou, dlouhodobou i částečnou. Poskytovatel je povinen respektovat tyto změny a Činnosti poskytovat v souladu s těmito změnami (např. omezený letní provoz, rekonstrukce, malování nebo jiné provozní změny).

## 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění je území hlavního města Prahy, konkrétně prostory v sídle Objednatelů na adrese Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 (dále jen „Místo plnění“).

3.2 Činnosti dle této Smlouvy budou poskytovány ode dne následujícího po účinnosti Smlouvy. Podrobnosti ohledně četnosti, způsobu a rozsahu Pravidelných Činností jsou obsaženy v této Smlouvě a jejích přílohách, zejména v Příloze č. 1 Smlouvy. Nepravidelné Činnosti budou poskytovány výhradně na pokyn Objednatele.

#### 4. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ

4.1 Smluvní strany si předají nejpozději ke dni účinnosti této Smlouvy veškeré náležitosti nezbytné k bezvadnému plnění dle této Smlouvy písemným předávacím protokolem. Předávací protokol bude obsahovat zejména jména, příjmení a kontaktní informace odpovědných osob za obě Smluvní strany a případné další vhodné informace a bude podepsán oběma Smluvními stranami. Smluvní strany jsou povinny v případě změny údajů uvedených v předávacím protokole ihned o takové změně, nejpozději však do 2 pracovních dnů písemně prostřednictvím elektronické pošty, informovat druhou Smluvní stranu.

4.2 Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel odpovídá za to, že po provedení Činností budou v uklízených prostorech zavřena všechna okna, zhasnuta světla a budovy budou řádně uzavřeny dle pokynů Objednatele. Porušení povinností dle tohoto článku minimálně ve třech případech bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

4.3 Provádění Činností v některých místnostech Objednatele bude umožněno pouze za přítomnosti osoby zastupující Objednatele. Takové místnosti a osoby zastupující Objednatele jsou dále specifikovány v Příloze č. 1 a v předávacím protokole ve smyslu čl. 4.1 Smlouvy. Zástupci Poskytovatele nejsou oprávněni vstupovat či setrvávat v těchto místnostech bez přítomnosti zástupce Objednatele. Vstoupení či setrvání v těchto místnostech bez přítomnosti osoby zastupující Objednatele bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

4.4 Poskytovatel se v rámci provádění Pravidelných Činností zavazuje doplňovat hygienické potřeby (zejména odpadové sáčky a pytle, hygienické potřeby na WC, toaletní papír, papírové nebo hadrové ručníky a mýdlo). Objednatel bude poskytovat Poskytovateli toaletní papír, papírové nebo hadrové ručníky, odpadové sáčky a pytle, hygienické potřeby na WC a mýdlo pro účely jejich doplnění. Tyto předměty tedy nebudou součástí dodávek Poskytovatele a budou pro tyto účely poskytovány Objednatelem.

4.5 V průběhu plnění Smlouvy může dojít k přejmenování místností specifikovaných v Příloze č. 1. Smluvní strany si sjednávají, že Objednatel je povinen tuto skutečnost oznámit Poskytovateli a v důsledku této skutečnosti nebude uzavírán dodatek ke Smlouvě.

4.6 Provádění Činností musí být prováděno takovým způsobem, aby docházelo k minimalizaci vlivu na životní prostředí. Současně musí být k provádění Činností užívány takové Úklidové prostředky, které nebudou poškozovat prostory v Místě plnění ani majetek Objednatele a další majetek v Místě plnění umístěný. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené užitím nevhodného Úklidového prostředku, i kdyby byl tento explicitně schválen Objednatelem. Objednatel zejména zdůrazňuje, že vstupní hala (v Příloze č. 1 specifikována jako „VSTUPNÍ HALA“ v objektu HALA v rámci budovy K a budovy V) je ošetřena speciální ochrannou protiskluzovou impregnací specifikovanou v Příloze č. 5. Poskytovatel je v této vstupní hale povinen užívat výhradně takové prostředky, které nepoškozují aplikovanou impregnaci. Poskytovatel je současně při poskytování Činností povinen používat turbo kartáč s HEPA filtrem se sacím výkonem pro turbo kartáč.

4.7 V průběhu provádění Činností může dojít ke změně materiálu povrchu v jednotlivých místnostech Místa plnění (koberec, lino, dlažba atd.), avšak při zachování celkové plochy Místa plnění. Smluvní strany si sjednávají, že pouhá změna materiálu povrchu nebude mít vliv na cenu poskytování Pravidelných Činností ani Nepravidelných Činností.

#### Provádění Pravidelných Činností

4.8 Provádění Pravidelných Činností se řídí touto Smlouvou a jejími přílohami, zejména Přílohou č. 1 Smlouvy.

- 4.9** Předmětem Pravidelných Činností je rovněž zajištění přítomnosti alespoň jedné osoby v pracovní dny s vybavením nezbytným pro provádění Činností v časech pondělí a středa od 7:30 do 18:00, úterý a čtvrtek od 7:30 do 15:00 a pátek od 7:30 do 14:00 pro případ nárazové potřeby úklidu.
- 4.10** Rozsah či četnost prováděných Pravidelných Činností přitom může být jednostranně omezena dle uvážení a potřeb Objednatele. Účinnost takového omezení nastává počátkem následujícího týdne od oznámení této skutečnosti Poskytovateli, nikoliv však dříve než za 48 hodin. Poskytovateli tedy nevzniká žádný nárok na provedení všech Činností specifikovaných v Příloze č. 1.
- 4.11** Konkrétní den provádění Pravidelných Činností, které mají být prováděny v četnosti během týdne/ měsíce/ roku, bude určen na základě pokynu Objednatele. V případě Pravidelných Činností, které jsou prováděny méně, než jednou měsíčně bude Poskytovateli zaslána výzva k provedení Pravidelných Činností, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Tato výzva bude zaslána v předstihu alespoň 2 dny a bude obsahovat zejména:
- (a) specifikaci požadovaných Pravidelných Činností;
  - (b) určení data provádění Pravidelných Činností.

Smluvní strany si sjednávají, že Poskytovatel není oprávněn tuto výzvu odmítnout.

#### **Poskytování Nepravidelných Činností**

- 4.12** Nepravidelné Činnosti budou prováděny výhradně na pokyn Objednatele. Poskyvateli tedy nevzniká žádný nárok na poskytování Nepravidelných Činností. Smluvní strany si současně dohodly, že Zadavatel je oprávněn požadovat provádění Nepravidelných Činností pouze do vyčerpání maximální možné částky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, tedy do výše 2.400.000 Kč bez DPH.
- 4.13** Jednotlivé Nepravidelné Činnosti na základě této Smlouvy budou zadávány Poskytovateli následujícím způsobem.
- (a) oprávněná osoba Objednatele zašle oprávněné osobě Poskyvatele písemný pokyn („Pokyn“) prostřednictvím elektronické pošty, který bude obsahovat zejména vymezení předmětu plnění, objem požadovaných Nepravidelných Činností, termín a místo plnění, případně další podmínky a pokyny dle charakteru Nepravidelných Činností, a to alespoň 5 pracovních dnů před termínem zahájení požadovaného plnění.
  - (b) Na základě obdrženého Pokynu je Poskytovatel povinen zahájit Nepravidelné Činnosti v požadovaném termínu a řádně je realizovat. Poskytovatel není oprávněn pokyn odmítnout.
  - (c) Oprávněná osoba Objednatele může zadat Nepravidelnou Činnost havarijního charakteru oprávněné osobě Poskyvatele Pokynem i telefonicky s následným písemným potvrzením prostřednictvím elektronické pošty takového Pokynu, přičemž Poskytovatel je povinen takový Pokyn akceptovat a Nepravidelné Činnosti poskytnout.
- 4.14** Práce havarijního charakteru musí být započaty Poskyvatelem do 4 hodin od okamžiku zadání ze strany Objednatele. Za práce havarijního charakteru jsou považovány veškeré práce, které jsou spojeny zejména s odstraňováním následků živelných pohrom, kalamitních stavů, nebo pokud hrozí bezprostřední ohrožení zdraví a majetku apod.
- 4.15** Nepravidelné Činnosti bude Poskytovatel poskytovat v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a příslušným Pokynem. Při zadávání dílčích Nepravidelných Činností formou udělení Pokynů na základě této Smlouvy nesmějí Smluvní strany za žádných podmínek provádět podstatné změny v podmínkách stanovených v této Smlouvě.
- 4.16** Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit formou Pokynu prostřednictvím elektronické pošty Poskytovateli přesný termín provedení určité Činnosti podle této Smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité Činnosti podle této Smlouvy.
- 4.17** Objednatel není povinen na základě této Smlouvy zaslat žádný Pokyn. Smlouva nezakládá

povinnost Objednatele poptávat Nepravidelné Činnosti u Poskytovatele. S ohledem na výše uvedené nemá Poskytovatel nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 o.z., pokud Objednatel Pokyn či Pokyny Poskytovateli z jakéhokoli důvodu neudělí.

## 5. CENA

- 5.1 Cena bude určena každý měsíc zpětně, a to jako součin skutečně provedených a převzatých Činností a fixních jednotkových cen stanovených v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 5.2 Přílohu č. 2 této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Poskytovatele, které jsou sjednány jako maximálně přípustné, závazné a úplné.
- 5.3 Poskytovatel prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Činností a splněním veškerých povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to včetně souvisejících nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Poskytovatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou. Jednotkové ceny tak např. zahrnují též náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na pořizování fotodokumentace apod.
- 5.4 K ceně bude vždy připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši vyplývající z aktuálně účinných právních předpisů. Za určení daně z přidané hodnoty ve správné výši odpovídá Poskytovatel.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly na dodatečné úpravě ceny dle níže uvedených podmínek:
- (a) Pokud dojde k navýšení/snížení průměrného meziročního indexu spotřebitelských cen oproti předešlému kalendářnímu roku o více než 3%, bude o rozdíl nad 3% hranici upravena každá jednotková cena Služeb uvedená v Příloze č. 2 této Smlouvy. Poskytovatel je povinen danou změnu ceny oznámit do 10 dnů ode dne zveřejnění údajů vydávaných ČSÚ.
  - (b) Předložení podkladů pro přepočtení ceny zašle Poskytovatel ve výše uvedené lhůtě prostřednictvím datové schránky Objednatele a současně na e-mail [BUDE DOPLNĚNO].
  - (c) K úpravě ceny podle tohoto čl. 5.5 může dojít vždy pouze jedenkrát ročně, a to vždy k 1.3. daného kalendářního roku. Úprava ceny tak bude kalkulována vždy zpětně ve vztahu k průměru za poslední kalendářní rok. K navýšení či snížení ceny může poprvé dojít nejdříve v roce 2025, tj. bude zohledněna změna průměrného meziročního indexu spotřebitelských cen za kalendářní rok 2024.
  - (d) Správnost výpočtu úpravy ceny Činností (indexace) podle tohoto čl. 5.5 bude doložena Protokolem o projednání úpravy služeb podepsaným Objednatelem a Poskytovatelem. Součástí Protokolu budou příslušné indexy zveřejněné ČSÚ, výpočet indexů pro úpravu ceny Činností a samotný propočtení úprav jednotkových cen Činností.
- 5.6 Neprovedené Činnosti z titulu Pokynu Objednatele, změny doby plnění nebo změny Činností dle této Smlouvy nebudou Poskytovatelem fakturovány.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena za skutečně provedené a Objednatelem převzaté Činnosti v daném kalendářním měsíci bude Objednatelem hrazena měsíčně zpětně, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystavovaného Poskytovatelem vždy po uplynutí příslušného účtovacího období, v němž byly Činnosti poskytovány. Účtovacím obdobím je kalendářní měsíc počínající prvním dnem kalendářního měsíce a končící posledním dnem kalendářního měsíce.
- 6.2 Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených a převzatých Činností Objednatelem za daný kalendářní měsíc. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění za provedené Činnosti se provádí na základě Soupisu prací dle čl. 8.32 („**Soupis prací**“) této Smlouvy v členění dle Přílohy č. 2 – Jednotkové ceny Poskytovatele (soupis služeb).
- 6.3 Poskytovatel vystaví fakturu za účtovací období. Faktura bude vystavena na základě

Objednatel schváleného Soupisu prací, který bude přílohou faktury. Objednatel je oprávněn se k obdržené faktuře vyjádřit do 10 pracovních dní od předložení. Pokud se Objednatel v této lhůtě k předložené faktuře nevyjádří má se za to, že zaslou fakturou schválil. Pokud Objednatel předloženou fakturu odmítne z důvodu nesouladu faktury se Soupisem prací, je Poskytovatel povinen do 5 pracovních dní vystavit opravenou fakturu. Rovněž na nově vystavenou fakturu se uplatní postup dle tohoto článku.

- 6.4** Poskytovatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené Činnosti, které byly převzaty Objednatel.
- 6.5** Objednatel nemá povinnost uhradit Nepravidelné Činnosti, ke kterým nebyl Objednatel udělen Pokyn nebo nebyly převzaty.
- 6.6** Daňový doklad (faktura) musí být Poskytovatelem odeslán elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: irnb7wg). Faktura musí splňovat následující podmínky:
- (a) faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX;
  - (b) název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“;
  - (c) přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“;
  - (d) jednou datovou zprávou smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami;
  - (e) datová zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení;
  - (f) datová zpráva s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB;
  - (g) zaslání souborů nesmí být komprimovány do archivu (zip, msg apod.);
  - (h) datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání datových zpráv;
  - (i) Poskytovatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikací“. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele;
  - (j) pokud Poskytovatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.7** Každý daňový doklad (faktura) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), dále účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí budou faktury – daňové doklady obsahovat číslo Smlouvy a Soupis prací.
- 6.8** Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Poskytovatelem na základě této Smlouvy bude Poskytovatel zasílat Objednateli do tří (3) pracovních dnů ode dne jejich vystavení a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.9** Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Poskytovateli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, ve kterém budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) nebo ke kterému nebude přiložen Soupis prací podepsaný Objednatel. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 6.10** Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty Poskytovatele ve smyslu ustanovení § 98 písm. d) zákona o DPH. V případě, že Poskytovatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.

- 6.11** Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.12** Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavatelí Poskytovatele, a to dle § 106 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“). Předpokladem provedení přímé platby poddodavatelí je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou ceny za poddodavatelí plnění provedené na základě příslušného Pokynu o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelí a potvrzení o jeho doručení Poskytovatelí, a dále potvrzení Poskytovatele o akceptaci plnění poddodavatele. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavatelí, přičemž provedení přímé platby poddodavatelí je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavatelí za podmínek stanovených tímto článkem Smlouvy se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovatelí, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.

## **7. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 7.1** Objednatel je povinen poskytnout Poskytovatelí nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Činností podle této Smlouvy, zejm. umožnit Poskytovatelí přístup do Místa plnění za účelem provádění Činností. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 7.2** Objednatel umožní Poskytovatelí odběr elektrické energie, vody a dalších médií v míře nezbytné pro provádění Činností. Poskytovatel je povinen s takto poskytovanými zdroji nakládat šetrně a úsporně.
- 7.3** Objednatel se zavazuje oznámit v předstihu Poskytovatelí provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných Činností.
- 7.4** Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel Poskytovatelí nezajišťuje prostory technického zázemí.
- 7.5** Oprávněný zástupce Objednatele uvedený v čl. 13.1 této Smlouvy je oprávněn kontrolovat kvalitu provedených Činností a používané techniky dle této Smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení. Oprávněný zástupce Objednatele je rovněž oprávněn udílet Poskytovatelí při provádění Činností závazné pokyny, zejména zakázat i nařítit provádění konkrétních prací.

## **8. POVINNOSTI POSKYTOVATELE**

- 8.1** Poskytovatel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Činností podle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen písemně prostřednictvím elektronické pošty informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Činností.
- 8.2** Poskytovatel je povinen poskytovat Činností řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování Činností s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Poskytovatel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za případnou škodu tím vzniklou.
- 8.3** Poskytovatel se zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit dodržování správných technologických a pracovních postupů, veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činností prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavatelí).

- 8.4** Poskytovatel se zavazuje při provádění Činností postupovat v souladu s účelem této Smlouvy, pokyny Objednatele a příslušnými interními předpisy Objednatele, s nimiž bude Objednatelem nejpozději v den zahájení provádění Činností seznámen a organizačními pokyny oprávněných zaměstnanců Objednatele. Poskytovatel se zavazuje dodržovat zásady ochrany majetku Objednatele a zásady pro správné hospodaření s Úklidovými prostředky
- 8.5** Poskytovatel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Činností podle této Smlouvy. Povinnosti mlčenlivosti může Poskytovatel zprostit pouze Objednatel, případně jeho právní nástupce. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení této Smlouvy. Poskytovatel je povinen učinit všechna možná opatření k tomu, aby v důsledku plnění Činností dle Smlouvy nedošlo k porušení mlčenlivosti Poskytovatele a jeho pracovníků vůči Objednateli. Poskytovatel je tak povinen zajistit, že ustanovení pracovních smluv či dohod s pracovníky Poskytovatele, které Poskytovatel využije k provádění Činností, případně smluv mezi Poskytovatelem a jeho poddodavateli, budou obsahovat závazek povinnosti mlčenlivosti o všech skutečnostech, o nichž se pracovníci při plnění Činností dle této Smlouvy dozvědí nebo mohou dozvědět. Tato povinnost se týká samotného Poskytovatele, jeho zaměstnanců, případně poddodavatelů, a to v rozsahu informací získaných v souvislosti s plněním Smlouvy a skutečností, ke kterým v rámci plnění této Smlouvy dojde. Poskytovatel je povinen zejména zajistit utajovanost přístupových bezpečnostních kódů a také to, aby se klíče od budov nedostaly k neoprávněným osobám. Nesplnění této povinnosti je považováno za podstatné porušení Smlouvy Poskytovatelem. Povinnost zachovávat mlčenlivost přetrvává i po zániku Smlouvy.
- 8.6** Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění Smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou Činnosti prováděny Poskytovatelem či jeho poddodavateli), budou proškoleny z oblasti BOZP a budou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinných právních předpisů, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět Smlouvy vyžadováno. Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Poskytovatele poskytovat Činnosti dle této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané Činnosti a budou se řídit organizačními pokyny oprávněných zaměstnanců Objednatele.
- 8.7** Poskytovatel je povinen všechny ztracené či zapomenuté věci zaměstnanců Objednatele, návštěvníků nebo 3. osob, které neslouží pro výkon Činnosti Objednatele, tedy mají charakter osobních věcí (např. klíče, peníze, cennosti, osobní doklady), nalezené pracovníky Poskytovatele v Místě plnění nebo přilehlých prostorách, odevzdat Objednateli.
- 8.8** Poskytovatel je povinen neprodleně oznámit zástupci Objednatele všechny zjištěné závady v prostorách Objednatele určených k provádění Činností Poskytovatele, stejně jako potřebu náhlých oprav v budovách Objednatele s ohledem na zajištění bezpečnosti a hygieny nebo k odvrácení bezprostředního nebezpečí škody.
- 8.9** Poskytovatel je povinen viditelně označit své pracovníky včetně případných poddodavatelů názvem nebo logem firmy, a jménem a příjmením nebo jednotným stejnokrojem.
- 8.10** Poskytovatel je povinen vést evidenci skutečných příchodů a odchodů pracovníků Poskytovatele do Místa plnění.
- 8.11** Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti třetím osobám, včetně Objednatele, s pojistným plněním ve výši nejméně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) na pojistnou událost. Poskytovatel je na žádost Objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, a to nejpozději do 10 pracovních dní.
- 8.12** Poskytovatel bude při provádění Činností používat své vlastní nástroje či technické vybavení (vysavače, smetáky, mopy atd.). V případě, že bude Poskytovatel při provádění Činností používat elektrická zařízení (nebo bateriová), musí pravidelně dokládat Objednateli revize těchto zařízení (v souladu s platnou právní úpravou). Poskytovatel je povinen Objednateli doložit, že veškeré jím užívané elektrické zařízení mají vyžadované revize, a to vždy k 1. červenci a k 1. lednu



(příp. k nejbližšímu pracovnímu dni) zpětně. Objednatel je rovněž oprávněn písemně požádat Poskytovatele o doložení revize ke konkrétnímu užívanému elektrickému zařízení kdykoliv v době trvání Smlouvy. V takovém případě je Poskytovatel požadované doklady předložit do 5 kalendářních dnů od písemné žádosti Objednatele.

- 8.13** Poskytovatel je povinen zajistit, že jeho pracovníci nebudou využívat jakékoliv technické zařízení umístěné v prostorách Objednatele (kopírovací a rozmnožovací techniku, skartovací stroje, PC, telefonní aparáty atd.), nebudou pořizovat kopie klíčů od Objednatelem svěřených prostor a nebudou vpouštět cizí osoby (včetně rodinných příslušníků) do prostor Objednatele. Pracovníci Poskytovatele dále nejsou oprávněni číst dokumenty, odnášet dokumenty, zařízení nebo jiný majetek Objednatele, majetek zaměstnanců Objednatele nebo majetek jiných osob. Pracovníci Poskytovatele přitom zejména nejsou oprávněni manipulovat s PC a telefonními aparáty v Místě plnění, či se jich dotýkat.
- 8.14** Poskytovatel je povinen zajistit, aby prováděním Činností nebyl nepřiměřeně narušován provoz a výkon činností Objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Při plnění předmětu Smlouvy bude Poskytovatel koordinovat provádění Činností s provozem Objednatele.
- 8.15** Všechny podklady, dokumenty, data a hmotné nosiče předané Objednatelem Poskytovateli na základě předávacího protokolu, jsou výlučným vlastnictvím Objednatele.
- 8.16** Poskytovatel není oprávněn použít podklady, dokumenty, data a hmotné nosiče předané jim Objednatelem dle této Smlouvy pro jiné účely, než je poskytování Činností. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele nebo od ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, dokumenty, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Poskytovateli ke splnění jeho povinností podle této Smlouvy. O předání bude Poskytovatelem vystaven předávací protokol, na kterém předání potvrdí svými podpisy oprávněné osoby obou Smluvních stran.
- 8.17** Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
- (a) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli ani
  - (b) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- Porušení těchto povinností se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 8.18** Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoli poddodavatel Poskytovatele není oprávněn na svou část poddodavatelského plnění využít dalšího poddodavatele, ale je povinen toto plnění realizovat vlastními silami.
- 8.19** V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména:
- (a) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Poskytovatele;
  - (b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Poskytovatele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 o.z. apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad na termíny poskytování Činností, má Poskytovatel povinnost o této překážce Objednatele písemně prostřednictvím elektronické pošty informovat, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Poskytovatel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Poskytovatele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Poskytovatel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 8.20** Poskytovatel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností Objednatele dle ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen.

- 8.21** V případě, že pro řádné plnění Činností je nutná součinnost třetích osob, je Poskytovatel povinen takovou součinnost zajistit. Poskytovatel odpovídá za zajištění všech souhlasů a povolení, které jsou nezbytné pro řádné plnění Činností.
- 8.22** Poskytovatel je povinen umožnit provádění (i opakovaně) auditu třetí stranou určenou Objednatelem za účelem ověření naplnění požadavků Objednatele na poskytované Činnosti. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Činností nezbytné.
- 8.23** Poskytovatel je povinen zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění dle této Smlouvy (Poskytovatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku i u svých poddodavatelů), vše podle aktuálně platné legislativy a best practice na trhu. Poskytovatel splnění těchto podmínek čestně prohlásil již v průběhu Zadávacího řízení a zavazuje se tyto podmínky dodržovat po celou dobu poskytování plnění na základě této Smlouvy.
- 8.24** Poskytovatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni. Poskytovatel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto článku Smlouvy.
- 8.25** Poskytovatel je povinen reagovat na pokyny Objednatele uskutečněné prostřednictvím jeho kontaktní osoby.

#### **Pracovní deník a převzetí provedených Činností**

- 8.26** Poskytovatel je povinen při provádění Činností využívat Pracovní deník Objednatele, který bude veden v písemné formě („Pracovní deník“). V Pracovním deníku budou Poskytovatelem denně zaznamenávány všechny provedené práce tak, aby oprávněná osoba Objednatele měla možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob. V Pracovním deníku je také Poskytovatel povinen zaznamenávat skutečné příchody a odchody jeho pracovníků do/ z Místa plnění.
- 8.27** Provedené Činnosti budou dle jejich zápisu v Pracovním deníku přebírány oprávněnou osobou Objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole. Přebírání provedených Činností bude probíhat dle volby Objednatele buďto postupně v rámci daného měsíce nebo budou veškeré, v daném měsíci řádně provedené Činnosti, převzaty hromadně do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce zpětně. Pokud ani do konce pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce k tomu oprávněná osoba za Objednatele nepřevzme provedené Činnosti za předešlý měsíc, považují se provedené Činnosti uplynutím tohoto dne za Objednatelem převzaté. Převzetí potvrzuje oprávněná osoba Objednatele podpisem v Pracovním deníku. Oprávněná osoba Objednatele nemá povinnost převzít Činnosti provedené dle Pracovního deníku v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených Činností, a to až do doby jejich bezplatného odstranění Poskytovatelem, přičemž zjištěné vady je povinen Poskytovateli oznámit a následně o nich sepsat zápis do Pracovního deníku. Ani hromadné převzetí provedených Činností přitom nevylučuje oprávnění Objednatele některé z provedených Činností nepřevzít z důvodů dle předcházející věty.
- 8.28** V Pracovním deníku se Poskytovatel zavazuje provádět i záznamy o všech vadách, které při poskytování služeb zjistí.
- 8.29** Poskytovatel je povinen při zjištění jakéhokoliv zásahu do Místa plnění třetími osobami, zejména zjištění zničení či poškození kterékoliv části Místa plnění, o tomto neprodleně, nejpozději však do 24 hodin, telefonicky, e-mailem a zápisem v Pracovním deníku informovat oprávněnou osobu Objednatele. V případě zjištění závad ohrožujících život a zdraví osob či závažným způsobem životní prostředí nebo majetek činí maximální lhůta pro splnění povinností dle předchozí věty 4 hodiny. Splněním této povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat též příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.).

Provádění kontrol dle tohoto odstavce této Smlouvy a jejich výsledky budou zaznamenávány do Pracovního deníku.

- 8.30** Poskytovatel je povinen všechny věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v Místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle Objednatele a zaznamenat tuto skutečnost do Pracovního deníku, a to včetně doby nalezení a doby předání.
- 8.31** Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací Poskytovatele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je Poskytovatel povinen, na základě pokynu kontaktní osoby Objednatele, pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Poskytovatel povinen zasílat na e – mailovou adresu, kterou Objednatel sdělí Poskytovateli. Poskytovatel je povinen pořizovat fotodokumentaci veškerého poškozeného mobiliáře, vad a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací.
- 8.32** Veškeré Objednatelem převzaté Činnosti za předcházející kalendářní měsíc budou nejpozději do 9. kalendářního dne následujícího měsíce předány Objednateli ke schválení formou Soupisu prací. Pokud se Objednatel k takto předloženému Soupisu prací nevyjádří ani do sedmi pracovních dní od předložení má se za to, že s předloženým Soupisem prací vyjádřil souhlas. V případě nesouladu předloženého Soupisu prací se záznamy v Pracovním deníku je Objednatel oprávněn Soupis prací odmítnout a Poskytovatel je v takovém případě povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů předložit Objednateli Soupis prací odpovídající záznamům v Pracovnímu deníku. Rovněž pro tento opravený Soupis prací se uplatní ustanovení tohoto článku. Pokud nebudou některé Činnosti Objednatelem přebrány ani k poslednímu dni pro předložení Soupisu prací, budou součástí Soupisu prací za nejbližší měsíc, ve kterém budou Objednatelem převzaty

## **9. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ A OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ**

- 9.1** Smluvní strany výslovně prohlašují a souhlasí, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, a dále, že udělují svolení k užití a zveřejnění této Smlouvy a skutečností v ní obsažených bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, to vše v souladu s právním řádem České republiky.
- 9.2** Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pro případ, že tato Smlouva, informace obsažené v této Smlouvě nebo jen některé z nich mají být považovány za důvěrné nebo tato Smlouva obsahuje obdobné ustanovení o důvěrnosti informací, pak Smluvní strany výslovně dojednávají, že tato Smlouva i tyto informace mohou být Objednatelem zveřejněny v rozsahu a způsobem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů nebo i v každém jiném případě, ve kterém povinnost ke zveřejnění, zpřístupnění či poskytnutí informací ukládá Objednateli právní předpis nebo soudní rozhodnutí.
- 9.3** Poskytovatel se zavazuje uchovávat veškeré dokumenty související s plněním této Smlouvy po dobu vyžadovanou obecně závaznými předpisy a poskytnout Objednateli veškerou vyžadovanou součinnost, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním Smlouvy, při provádění kontroly Objednatele ze strany kompetentních kontrolních orgánů České republiky a Evropské unie a zavazuje se respektovat Objednatelem, jím pověřenou osobou či kontrolním orgánem určený postup a metodiku kontroly.

## **10. ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 10.1** Poskytovatel je povinen provádět Činnosti řádně a včas v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele, a odpovídá za nedostatky způsobené vadným plněním povinností či vadným prováděním Činností.
- 10.2** Provedené Činnosti jsou vadné, jestliže jejich provedení nebude odpovídat smluvně ujednaným,

obvyklým standardům kvality úklidových prací nebo účelu této Smlouvy. Za vadu je považováno zejména vynechání pravidelného úklidu každé jednotlivé plochy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, neprovedení jednotlivých úkonů popsaných v Příloze č. 1 této Smlouvy, nepoužívání Úklidových prostředků schválených Objednatelem, nekvalitní (nedbalé) provedení úklidu každé jednotlivé plochy se zjevnými nedostatky, nerespektování pokynu Objednatele týkajícího se Činností (neprovedení požadovaného úklidu), nerespektování výluk úklidu, neuzamčení kanceláří a budov Objednatele, nezavření oken a další obdobná porušení. V případě Nepravidelných Činností je za vadu dále považováno neprovedení úkonů specifikovaných v Pokynu.

- 10.3** Objednatel oznámí Poskytovateli každou, byť drobnou, zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu, a to ústně pracovníkovi Poskytovatele provádějícímu úklid, popř. e-mailem nebo telefonicky Poskytovateli na kontaktní údaje oprávněné osoby uvedené v čl. 13 Smlouvy, který musí být schopen plynule komunikovat v českém jazyce („Vytčení vady“). Významnou vadu (např. neuklizený celý úsek, neodstranění či opakování drobné vady apod.) oznámí Objednatel Poskytovateli e-mailem bez zbytečného odkladu po zjištění takové vady, přičemž oznámení musí obsahovat alespoň důvod reklamace, popis a místo reklamace, čas a termín zjištění, požadovaný termín odstranění vady a případně fotografii s časem a datem. Poskytovatel se zavazuje zajistit bezplatné odstranění veškerých sdělených vad či nedostatků („Vytčená vada“) v den jejich nahlášení Objednatelem, nejpozději však následující pracovní den a informovat o odstranění Objednatele, nebo v téže lhůtě prokazatelně doložit, že Činnosti byly provedeny řádně. Objednatel je oprávněn požadovat namísto odstranění Vytčené vady přiměřenou slevu z ceny vadně poskytnutých Činností. Tím ovšem není dotčeno právo Objednatele požadovat přiměřenou slevu z ceny odpovídající Činnostem poskytnutým vadně do okamžiku jejich případného odstranění a zároveň smluvní pokutu. Do odstranění vady není Objednatel povinen platit část ceny Činností odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. Každou vadu, kterou je možné zachytit fotoaparát, je Objednatel oprávněn tímto způsobem zaznamenat za účelem prokazatelného doložení takovéto zjištěné vady fotodokumentací.
- 10.4** Jestliže je Vytčená vada vzhledem k povaze Činností nebo výsledku Činností neodstranitelná, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zcela nové provedení Činností nebo přiměřenou slevu z ceny. Jestliže je Vytčená vada vadou právní, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli odstranění Vytčené vady odstraněním právních vad bránících nerušenému užívání Činností či jejich výsledků Objednatelem, slevu z ceny a/nebo je oprávněn od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby.
- 10.5** Poskytovatel je povinen zajistit, že odstranění Vytčené vady bude provedeno k tomu odborně způsobilými osobami. Poskytovatel je povinen při odstranění Vytčené vady postupovat s odbornou péčí, bez zbytečného odkladu a zvolit metodu vedoucí optimální cestou k řádnému a rychlému odstranění Vytčené vady. Při odstranění Vytčené vady je Poskytovatel povinen postupovat v souladu se zájmy Objednatele. Poskytovatel je oprávněn využít k odstranění vady třetí osoby pouze v případě, že Poskytovatel není způsobilý Vytčenou vadu odstranit a Objednatel s odstraněním Vytčené vady třetí osobou písemně souhlasil. Poskytovatel však v takovém případě zůstává plně odpovědný Objednateli za odstranění vady v souladu se Smlouvou, Poskytovatel není zbaven jakýchkoliv povinností vyplývajících ze Smlouvy a Objednatel není omezen ani zbaven jakýchkoliv práv vyplývajících ze Smlouvy. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.6** V případě Vytčených vad je Poskytovatel povinen bezvadné výsledky Činností předat Objednateli. Objednatel je oprávněn převzetí výsledků Činností odmítnout, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly řádně odstraněny. Pokud Poskytovatel neodstraní Vytčené vady ani v dodatečné době, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Objednatel má dále právo požadovat slevu z ceny nebo zcela nové poskytnutí Činností. Právo Objednatele na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.
- 10.7** V případě, že Poskytovatel i po Vytčení vad a po uplynutí přiměřené doby stanovené Objednatelem k odstranění vady (resp. pokud tato doba není stanovena, v době bez zbytečného

odkladu, resp. max. následující pracovní den dle odst. 10.3 tohoto článku) poskytuje Činnosti vadně nebo nedoloží-li prokazatelným způsobem, že Činnosti byly provedeny řádně, má Objednatel dále právo nechat provést příslušnou Činnost na náklady Poskytovatele třetí osobou nebo požadovat slevu z ceny, zcela nové poskytnutí Činností a/nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby. Ustanoveními této Smlouvy nejsou dotčeny případné další nároky Objednatel z vad vyplývající mu z o.z. či jiných právních předpisů. Právo Objednatel na úhradu smluvních pokut tím není jakkoliv dotčeno.

- 10.8** Osobami oprávněnými k oznámení dle tohoto článku Smlouvy jsou vždy oprávněné osoby Objednatel uvedené v čl. 13 této Smlouvy.
- 10.9** V případě, že v průběhu plnění Smlouvy vznikne Objednateli škoda v důsledku prokazatelného zavinění či nedbalosti Poskytovatel nebo jeho pracovníků, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli škodu v plné výši.

## **11. SMLUVNÍ POKUTY**

- 11.1** Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení nejsou dotčena práva z odpovědnosti za způsobenou újmu nebo z odpovědnosti za vadu plnění.
- 11.2** Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Poskytovatel. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude Objednatel vystavena a Poskytovatel uhrzena faktura ve lhůtě stanovené v této Smlouvě.
- 11.3** V případě, že Poskytovatel neposkytne Pravidelné Činnosti, které mají být prováděny s četností každý den až 3× týdně nebo Nepravidelné Činnosti, ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 2.500,- Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prodlení s Poskytováním Činností;
  - (b) 5.000,- Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4** V případě, že Poskytovatel neposkytne Pravidelné Činnosti, které mají být prováděny s četností menší než 3× týdně, ve stanovených termínech či stanoveném rozsahu, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- (a) 5.000,- Kč za první (1.) až pátý (5.) den prodlení, a to za každý i započatý den prodlení u prodlení s Poskytováním Činností;
  - (b) 7.000,- Kč počínaje šestým (6.) dnem prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5** V případě že Poskytovatel poruší některou ze svých povinností specifikovaných v čl. 8.5; 8.9; 8.10; 8.12; 8.13; 8.17; 8.18 je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení smluvní povinnosti.
- 11.6** V případě, že Poskytovatel bude ve vstupní hale (v Příloze č. 1 specifikována jako „Vstupní hala“) užívat prostředky způsobilé narušit speciální ochranou protiskluzovou impregnaci nebo nebude respektovat zbylé pokyny uvedené v Příloze č. 5, je Poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ aplikace nevhodného čisticího prostředku.
- 11.7** V případě, že Poskytovatel nebude provádět záznamy do Pracovního deníku včas, jak upravuje čl. 8.26 této Smlouvy, bude Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
- 11.8** V případě, že Poskytovatel použije k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatel a/nebo neposkytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZZVZ, a/nebo neumožní provedení auditu dle čl. 8.22 této Smlouvy, a/nebo poruší povinnost zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se podílí na plnění Činností dle čl. 8.3 této Smlouvy bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé takovéto zjištěné porušení.

- 11.9** V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám, vč. Objednatele s limitem pojistného plnění alespoň na částku 1.000.000,- Kč, případně doklad o uzavření takové pojistné smlouvy nedoloží Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne jeho výzvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení a za každý byt' započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 11.10** Nebude-li oznámená vada dle čl. 10.3 této Smlouvy ani následující pracovní den odstraněna, je Objednatel oprávněn uplatnit u Poskytovatele nárok na smluvní pokutu. Uplatnění smluvní pokuty oznámí Objednatel Poskytovateli písemně prostřednictvím elektronické pošty (oprávněné osobě dle čl. 13 Smlouvy) bez zbytečného odkladu po vzniku nároku na smluvní pokutu:
- (a) V případě prodlení Poskytovatele s nástupem k odstranění reklamovaných vad dle čl. 10.3 této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení a za každou zjištěnou vadu.
  - (b) V případě opakovaného zjištění vad/ vady při kontrole kvality dle čl. 7.5 Smlouvy ve vztahu k prováděným Činnostem (alespoň ve třech případech kontroly kvality) uhradí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení a zjištěnou vadu.
  - (c) V případě porušení pravidel bezpečnosti práce nebo požární ochrany je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Alespoň dvě takováto porušení během šesti kalendářních měsíců po sobě jdoucích se považují za důvod k odstoupení od Smlouvy.
- 11.11** V případě prodlení s oznámením změny údajů uvedených v předávacím protokolu ve smyslu čl. 4.1 Smlouvy je Smluvní strana porušující tuto povinnost povinna uhradit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této smluvní povinnosti, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.12** V případě, že Poskytovatel neposkytne Objednateli potřebnou součinnost dle článku 12.11 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
- 11.13** Objednatel je oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto Smlouvou a Poskytovatel je povinen smluvní pokutu uhradit, nevztahuje-li se na takové porušení jiná sankce podle tohoto článku.
- 11.14** Smluvní pokuty dle této Smlouvy lze kumulovat (sčítat), a to bez omezení a současně tyto ukládat opakovaně.
- 11.15** Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.16** Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Poskytovateli vzniklých v souladu s tímto článkem proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny.
- 11.17** Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 o.z. sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Poskytovatele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

## **12. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY**

- 12.1** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 48 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 12.2** Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení smluvní povinnosti ze strany Poskytovatele, přičemž se za podstatné porušení povinností ze strany Poskytovatele považuje opakované porušení povinností Poskytovatele, pokud nesjedná nápravu ve lhůtě Objednatelem poskytnuté a dále prodlení Poskytovatele s plněním jeho povinností.

- 12.3** Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovateli v průběhu jednoho (1) kalendářního měsíce minimálně ve 3 (třech) případech vznikla povinnost zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.13 nebo 11.4.
- 12.4** Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel použil k plnění této Smlouvy třetích osob neuvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.5** Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Poskytovatel porušil povinnost uzavřít nebo po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na újmu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku 1.000.000,- Kč anebo povinnost doklad o uzavření takové pojistné smlouvy doložit Objednateli do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne jeho výzvy, a nezjednal nápravu ani do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.
- 12.6** Objednatel je dále oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy,
- (a) v případě, že Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 k ZZVZ,
  - (b) poruší-li Poskytovatel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat,
  - (c) bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele,
  - (d) vstoupí-li Poskytovatel do likvidace nebo bude zrušen (kromě případů fúze a/nebo přeměny),
  - (e) pozbude-li Poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění Činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
  - (f) jsou-li činěna opatření k realizaci zástavního práva (nebo více zástavních práv) k majetku Poskytovatele,
  - (g) bude-li na majetek poskytovatele nařízena exekuce a/nebo výkon rozhodnutí,
  - (h) pokud Poskytovatel i přes písemné upozornění Objednatele poskytuje Činnosti v rozporu se Smlouvou nebo odmítá plnit své povinnosti stanovené Smlouvou,
  - (i) pokud Poskytovatel nedodržuje Pokyny Objednatele.
- 12.7** Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny po dobu delší než devadesátí (90) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu.
- 12.8** Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 12.9** Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání třech (3) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď.
- 12.10** Poskytovatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoli vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v trvání dvanácti (12) měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla Poskytovateli doručena písemná výpověď.
- 12.11** Pokud Objednatel uplatní výhradu změny dodavatele v průběhu trvání Smlouvy ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ a znění zadávací dokumentace Veřejné zakázky, zavazuje se Poskytovatel poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost pro možnost zahájení provádění Činností novým dodavatelem. Součinnost může spočívat zejm. v předání potřebných informací pro plnění Činností novému dodavateli.
- 12.12** Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:

- (a) smluvních pokut,
- (b) ochrany důvěrných informací,
- (c) práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti,
- (d) poskytnutí nezbytné součinnosti po skončení Smlouvy v případě uplatnění výhrady změny dodavatele a
- (e) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

**12.13** Ukončením této Smlouvy dále není dotčen nárok Poskytovatele na úhradu skutečně provedených činností uskutečněných v měsíci, ve kterém Smlouva zanikla.

### 13. OPRAVNĚNÉ OSOBY

**13.1** Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

- (a) Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech smluvních je:

Bc. Karolina Götzová, tel: [REDAKCE], e-mail: [Karolina.Gotzova@praha10.cz](mailto:Karolina.Gotzova@praha10.cz);

- (b) Oprávněnými osobami Poskytovatele ve věcech smluvních jsou:

[Bc. Michal Vaněk], tel: [REDAKCE]

**13.2** Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu příslušné Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči dotčené Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.

**13.3** Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo v tomto čl. 13 Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

### 14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

**14.1** Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.1 této Smlouvy, změn Smlouvy administrativního nebo technického charakteru (změna obchodní firmy, bankovního spojení, zástupců), které jsou účinné okamžikem oznámení druhé Smluvní straně a změn o kterých tak stanoví Smlouva, mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným osobami oprávněnými zastupovat Objednatele a Poskytovatele. Smluvní strany vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 o.z. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 o.z.

**14.2** Poskytovatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu Poskytovatele. Pro případ postoupení této Smlouvy Smluvní strany vylučují právo Poskytovatele podle § 1899 o.z. v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.

**14.3** Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění



daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.

- 14.4** Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli pouze škody způsobené Poskytovateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Poskytovatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatel, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.5** Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran, pokud tato Smlouva nestanoví jinak.
- 14.6** Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy. Vylučují se veškerá ustanovení o.z. týkající se předsmělní odpovědnosti.
- 14.7** Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe Smluvních stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 14.8** Poskytovatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 o.z. na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 14.9** Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 14.10** Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, jsou příslušné Smluvní strany povinny řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvedomí příslušnou Smluvní stranu. Jinak je pro řešení sporů místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 14.11** V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 14.12** Pokud není tato Smlouva podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu. Jedno (1) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) vyhotovení Poskytovatel.
- 14.13** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Objednatel a Poskyvatel a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.14** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Specifikace úklidových činností
- Příloha č. 2:** Jednotkové ceny Poskytovatele (soutěž služeb)
- Příloha č. 3:** Poddodavatelé
- Příloha č. 4:** Úklidové prostředky
- Příloha č. 5:** Specifikace impregnace užitá v hale Místa plnění
- Příloha č. 6:** Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této

Smlouvy.

**14.15** Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne [BUDE DOPLNĚNO]

V Praze dne [DOPLNÍ POSKYTOVATEL]

**Objednatel:**

**Poskytovatel:**

\_\_\_\_\_  
Jméno: [BUDE DOPLNĚNO]

Funkce: [BUDE DOPLNĚNO]

\_\_\_\_\_  
Jméno: Bc. Michal Vaněk

Funkce: Na základě plné moci / prokurista

**Příloha č. 1**

**Specifikace úklidových činností**

*Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.*

**Příloha č. 2**

**Jednotkové ceny Poskytovatele (soupis služeb)**

*Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.*

**Příloha č. 3**

**Poddodavatelé**

**Povinná součást nabídky v Poskytovatelem vyplněné podobě**

[DODAVATEL URČÍ ČÁST NEBO ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ HODLÁ PLNIT PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ, NEBO PŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ, POKUD JSOU POSKYTOVATELI ZNÁMI A UVEDE, KTEROU (VĚCNĚ A FINANČNĚ VYMEZENOU) ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY BUDE KAŽDÝ Z PODDODAVATELŮ PLNIT.]

Poskytovatel poskytuje Objednateli předmět plnění sám. /

**Příloha č. 4**  
**Úklidové prostředky**

Poskytovatel vyplní seznam Úklidových prostředků, který se po schválení Objednatelům stane přílohou č. 4 Smlouvy.

Položka	Poskytovatelem užívaný úklidový prostředek
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]
[DOPLNÍ DODAVATEL]	[DOPLNÍ DODAVATEL]

*Dodavatel doplní před podpisem Smlouvy.*

**Příloha č. 5**

**Specifikace impregnace užitá v hale Místa plnění**

**Příloha č. 6**

**Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky**

*Samostatný dokument, přiloží se před podpisem.*