

Důvodová zpráva

Předmětem materiálu je udělení souhlasu RMČ s uzavřením doporučené vzorové smlouvy (příloha č. 1 předloženého materiálu), která nahradí současné podnájemní smlouvy uzavřené mezi základními školami (příloha č. 2 předloženého materiálu) a Školními jídelnami Praha 10, příspěvkovou organizací. Znění textu smlouvy schválila Komise majetková dne 27.11.2024 souhlasným stanoviskem č. KMN/7/4-1/2024 (příloha č. 3 předloženého materiálu).

Smlouvu bude (se souhlasem pronajímatele) uzavírat přímo ředitel/ka základní školy a ředitel příspěvkové organizace Školní jídelny Praha 10. Původní podnájemní smlouvy byly uzavřeny dle staré právní úpravy, dochází tedy tímto k jejich novelizaci – nahrazením novou smlouvou dle přílohy č. 1 předloženého materiálu) V nové smlouvě nedochází k podstatným změnám týkající se parametrů podnájemní, významná je pouze ta úprava, že smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou (což ale zároveň platí i dle současné úpravy, neboť aktuálně dochází k automatické prodloužení doby podnájemní).

Schválením uzavření nových smluv nedochází k rozšíření předmětu podnájemní oproti stávajícímu stavu.

Nové znění smlouvy bylo vytvářeno ve spolupráci s odborem školství, ředitelem ŠJP10 a řediteli a ředitelkami základních škol.

Ředitelé/ky mají zájem pokračovat v podnájemním vztahu s Školními jídelnami Praha 10, příspěvkovou organizací.