

Změnový list č. 131 (ZL)

ZL č./verze:	131
Datum předložení ZL:	20.09.2024
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2022/OMP/0620
Ze dne:	22.04.2022
Stavba:	Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Název změny:	Držáky radiátorů

Důvod změny a identifikace původce změny:

Tento ZL pojednává o doplnění dodatečných držáků radiátorů topení nad rámec standardizovaného systému, který byl součástí dodávky.

Doplnění držáků je vyžadováno ze strany INV pro zajištění vyšší bezpečnosti v užívaných místnostech.

Toto doplnění držáků bude realizováno na celém objektu školy, vyjma 10ks v tělocvičně. A to proto, že v tělocvičně jsou dřevěné obklady stěn, které radiátory kryjí.

Dále je na požadavek v KD vyjmuto v šatnách, technických místnostech, kabinetech a gastro provozu v 1PP

Originální systém kotvení byl vzorkován. Koncepce kotvení je pomocí 2ks háků, které se umísťují do horní třetiny radiátoru, a radiátory se na ně zavěšují. Fixace radiátoru je pomocí dopojení cirkulačního potrubí.

Upravená koncepce kotvení v tomto ZL je, že radiátory budou usazeny na systémové háky, ve spodní třetině radiátoru. A v horní třetině radiátoru budou doplněny další dvě motýlkové kotvy v nástřiku barvy radiátoru. Tyto značně stabilizují radiátor v pozici. Dodatečná fixace je pak dopojením cirkulačního potrubí. Avšak primární fixace je právě doplňujícími motýlkovými kotvami.

Položka 3 a 4 zlevněna oproti IK SUB o 50%.

Popis změny:

'Přípočet položek adekvátních držáků radiátorů.

Přičtení adekvátního množství VRN.

Změna dle ZZVZ § 222, odstavec 4

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

SO 02.4.2 - Vytápění

VON - VRN+ON

Přílohy:

ZL 131 Příloha č.01 - Vyčíslení změny

ZL 131 Příloha č.02 - Doplnění držáku na radiátory IK SUB

ZL 131 Příloha č.03 – FOTO

ZL 131 Příloha č.04 - Technologický postup

ZL 131 Příloha č.05 - Zápis z KD redukce počtu

Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):
Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):
Vyjádření objednatele ke změně (INV):

Časový dopad oproti původnímu řešení:	Bez dopadu	
	s dopadem:	0 dní
Orientační cenový dopad (bez DPH):	Odpočet:	0,00 Kč
	Připočet:	93 364,45 Kč
	Celkem:	93 364,45 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Bc. Jakub Brzoň			
	Ing. Magda Nováková	22. 11. 24		
Za TDI:	Ing. René Poruba	22. 11. 24		
Za GP/AD:		22. 11. 24		
Za zhotovitele:		20. 11. 24		
		20. 11. 24		

Projekt: Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objednatel: Městská část Praha 10

Zhotovitel: „ZŠ Strašnice – OHLA ŽS & SYNER“

Název dokumentu: Změnový list č. 131

Změnový list (ZL)

Změna vyvolaná / požadovaná: Objednatel / Objednatel	Číslo změnového listu: 131
Profese / konstrukce: Vytápění	Datum vydání: 20.09.2024
Stavební objekt: SO 02.4.2 - Vytápění VON - VRN+ON	Název změny: Držáky radiátorů

Popis změny:	Důvod změny a identifikace původce změny
Obecný popis změn položek: Přípočet položek adekvátních držáků radiátorů. Přičtení adekvátního množství VRN.	Tento ZL pojednává o doplnění dodatečných držáků radiátorů topení nad rámec standardizovaného systému, který byl součástí dodávky. Doplnění držáků je vyžadováno ze strany INV pro zajištění vyšší bezpečnosti v užívaných místnostech. Toto doplnění držáků bude realizováno na celém objektu školy, vyjma 10ks v tělocvičně. A to proto, že v tělocvičně jsou dřevěné obklady stěn, které radiátory kryjí. Dále je na požadavek v KD vyjmuto v šatnách, technických místnostech, kabinetech a gastro provozu v 1PP Originální systém kotvení byl vzorkován. Koncepce kotvení je pomocí 2ks háků, které se umísťují do horní třetiny radiátoru, a radiátory se na ně zavěšují. Fixace radiátoru je pomocí dopojení cirkulačního potrubí. Upravená koncepce kotvení v tomto ZL je, že radiátory budou usazeny na systémové háky, ve spodní třetině radiátoru. A v horní třetině radiátoru budou doplněny další dvě motýlkové kotvy v nástřiku barvy radiátoru. Tyto značně stabilizují radiátor v pozici. Dodatečná fixace je pak dopojením cirkulačního potrubí. Avšak primární fixace je právě doplňujícími motýlkovými kotvami. Položka 3 a 4 zlevněna oproti IK SUB o 50%.

Odpočet - Kč
Přípočet 93 364,45 Kč

Cena změny celkem (bez DPH):

93 364,45 Kč

Dopady do HMG:

NE

Popis:

0 dní

SCHVÁLENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:
Datum a podpis: 20. 11. 2024	Datum a podpis: Bc. Jakub Brzobab
Datum a podpis: 20. 11. 2024	Datum a podpis: 22. 11. 24 Ing. Magda Nová
Podpis zástupce GPI/AD:	Podpis zástupce TDI:
Datum a podpis: 22. 11. 2024	Datum a podpis: 22. 11. 2024 Ing. René Porub

Přílohy:
ZL 131 Příloha č.01 - Vyčíslení změny
ZL 131 Příloha č.02 - Doplnění držáku na radiátory IK SUB
ZL 131 Příloha č.03 - FOTO
ZL 131 Příloha č.04 - Technologický postup
ZL 131 Příloha č.05 - Zápis z KD redukce počtu

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k. ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt

ZL - Změnové listy

Soupis

131 Držáky radiátorů

Místo

Datum

20.09.2024

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

93 364,45

SO 02.4.2 - Vytápění

87 047,64

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

6 316,81

VRN3 - Zařízení staveniště

1 919,50

VRN4 - Inženýrská činnost

3 810,21

VRN9 - Ostatní náklady

587,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k u. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt

ZL - Změnové listy

Soupis

131 Držáky radiátorů

Místo

Datum 20.09.2024

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 364,45	
D SO 02.4.2 Vytápění							87 047,64	
1	K	Poi201	Držák radiátoru 320/8	ks	138,000	94,30	13 013,40	IK
	vv		1ks radiátoru = 2-3ks dodatečných kotev (podle délky radiátoru)					
	vv		"Celý objekt" -176		176,000			
	vv		"Télocvičny" -10		-10,000			
	vv		"Šatny 1NP" -9		-9,000			
	vv		"Gastro 1PP" -7		-7,000			
	vv		"Technické místnosti" -2		-2,000			
	vv		"Kabinety a kanceláře" -10		-10,000			
	vv		Součet		138,000			
2	K	Poi202	Nástřik držáku do RAL dle radiátoru	ks	138,000	201,25	27 772,50	IK
3	K	Poi203	Chemická kotva	ks	138,000	93,73	12 934,74	IK
4	K	Poi204	Montáž	ks	138,000	241,50	33 327,00	IK
D VRN Vedlejší a ostatní náklady							6 316,81	
D VRN3 Zařízení staveniště							1 919,50	
7	K	030001000	Zařízení staveniště, GZS	Kč	1,000	1 919,50	1 919,50	SoD
	vv		veškeré náklady zařízení staveniště a provozu při výstavbě					
	vv		1,0		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D VRN4 Inženýrská činnost							3 810,21	
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	3 810,21	3 810,21	SoD
	p		Poznámka k položce inženýrská činnost dodavatele včetně zajištění všech dokladů pro kolaudaci stavby, plán BOZP na staveništi, plán a harmonogram výstavby					
D VRN9 Ostatní náklady							587,10	
13	K	09100300	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení	Kč	1,000	587,10	587,10	SoD
	p		Poznámka k položce Například náklady související s pracemi na památkovém objektu - údržba restaurátorů a specialistů na stavbě, koordinace prací					

Popis změny technického řešení

Doplnění držáků na radiátory

Odpčet původních nahrazovaných položek - Méně náklady

[illegible]

Připočet nových položek - Vicenáklady

[illegible]

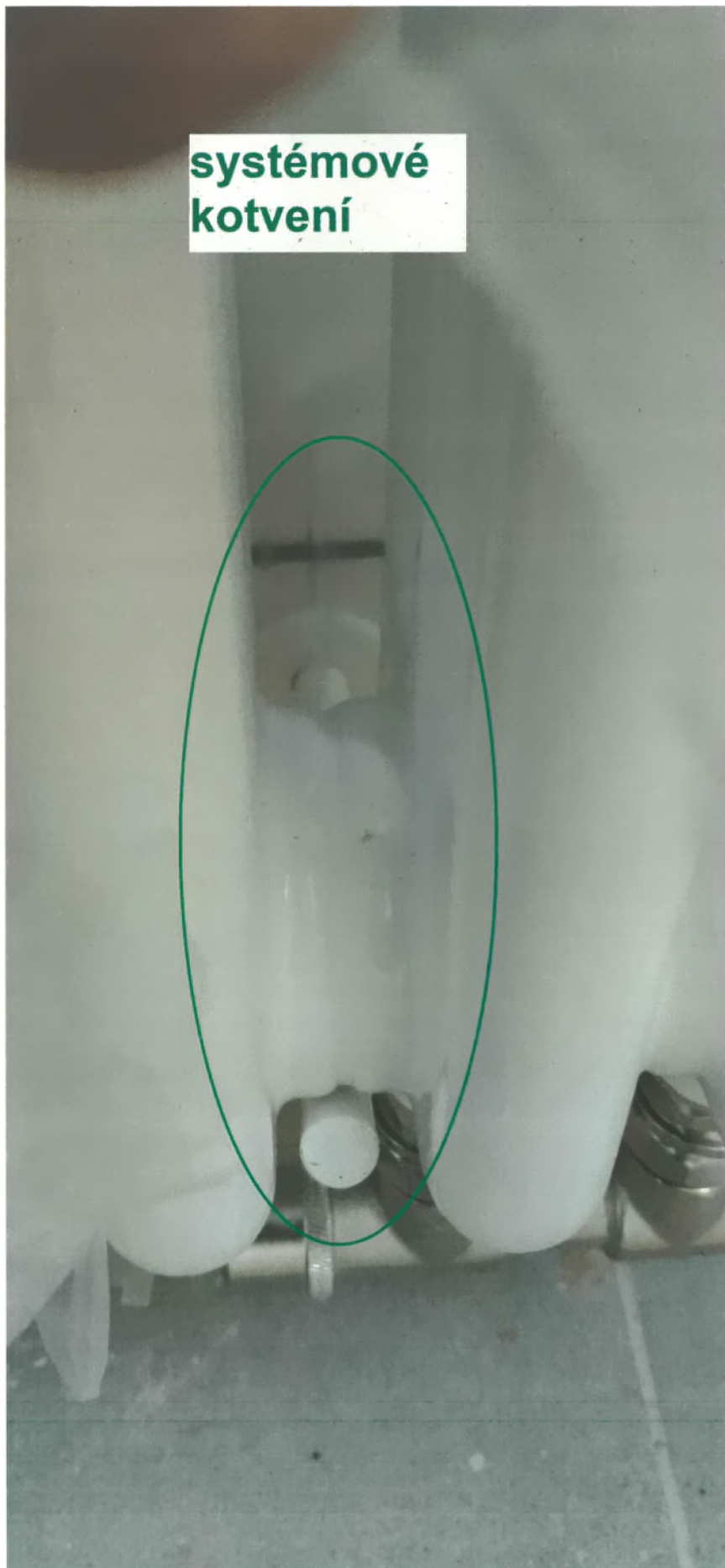
SYNER 22

2 YNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4
IČ: 482 92 516, DIČ: CZ 482 92 516



**dodatečné
kotvení**

**systemové
kotvení**





dodatečné kotvení

systémové kotvení

**REKONSTRUKCE OBJEKTU Č. P. 200 K. Ú.
STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU PRAHA 10 –
STRAŠNICE**

**TECHNOLOGICKÝ POSTUP
MONTÁŽ ČLÁNKOVÝCH OTOPNÝCH
TĚLES ISAN ATOL**

Syner s.r.o. – středisko TZB

Zpracovaný: 10 / 2024

Aktualizovaný dne:

Zpracoval:

Odsouhlasil:

Za objednatele odsouhlasil:

Datum:

Jméno:

Podpis:

.....

.....

.....

Technologický postup je zpracován pro stavbu: REKONSTRUKCE OBJEKTU Č. P. 200 K. Ú. STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU PRAHA 10 – STRAŠNICE. Postup obsahuje popis a postup provedení uchycení článkových otopných těles Isan Ato1

Otopná tělesa ISAN Ato1 budou uchycena na systémových držácích typu W (uchycení na stěnu z plného materiálu) a z důvodu zajištění vyšší bezpečnosti v užívaných místnostech budou doplněny distanční držáky.

Montáž držáku typu W

Držák typu W:



Montáž:

- Držák bude ve spodní části radiátoru, radiátor bude na držák posazen
- Počet držáků na radiátor dle předpisu výrobce
- Vyvrtat díru pr. 16
- Osadit hmoždinku pr. 16
- Nasunout do hmoždinky držák typu W

Montáž distančního držáku:

Distanční držák:



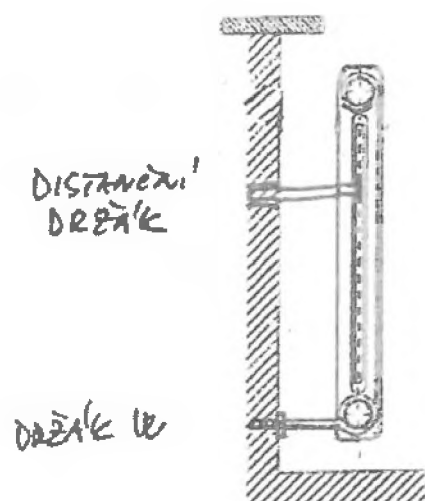
Montáž:

- Držák bude osazen v horní třetině radiátoru
- Počet držáků na radiátor – 2 ks
- Vyvrtat díru pr. 14
- Vyfoukat a vyčistit
- Aplikovat chemickou kotvu
- Nasunout držák
- Nechat vytvrdnout dle návodu výrobce chemické kotvy

Montáž otopného tělesa:

- Na distanční držák nasadit matku M8 a spodní část motýlka
- Otopné těleso nasadit na spodní držák typu W
- Na distanční držák nasadit horní díl motýlka a matici M8
- Vycentrovat podélnost se zdí
- Dotáhnou matice M8 proti sobě

Ilustrační obrázek uchycení článkového otopného tělesa Isan Atol



104	17.07.2024	Fasádní práce	Probíhá, zbývá ZF + SF přístavby		INFO
104	17.04.2024	Realizace školního hřiště	Probíhá		INFO
104	24.04.2024	Repase oken - přístavba 3, 2.NP	Probíhá		INFO
104	30.04.2024	Teraco - 1., 2.NP, 3.NP	Probíhá		INFO
104	30.04.2024	Montáž obkladů a dlažeb	Probíhá		INFO
104	22.05.2024	Výtahová šachta V1-3 (gastro-přístavba jídelna)	Probíhá		INFO
104	19.06.2024	Fasádní práce - blízko	Probíhá		INFO
112	11.09.2024	Podlahy	Probíhá		INFO
112	11.09.2024	Dř. Obklady stěn	Probíhá		INFO
112	11.09.2024	Zp. Venkovní plochy	Probíhá		INFO
105	24.07.2024	Repase zábradlí hl. schodiště	Probíhá		INFO
113	18.09.2024	Podlahy tělocvična	Probíhá		INFO
114	25.09.2024	Zelené plochy finál	Probíhá		INFO
114	25.09.2024	GASTRO kompletace	Probíhá - výdejna jídla		INFO
9	Stavba	Práce prováděných prací		Stav	Práce
103/4	10.07.2024	Zatečení da střechy	KD 117 - 17.13.00 bude provede sonda odkryta KD 118 - Vzhledem k tomu, že po novém odkrytí sondy ve střeše byla opět zastřížena voda v souvrství střechy GD zašle neprodleně TP odstranění vody a vlhkosti ke schválení TDI. KD 119 - GD zaslal TP na lokální vysoušení. TDO s lokálním vysoušením nesouhlasí a trvá na jasné, protokolárně prokazatelném odstranění vlhkosti v celé ploše a objemu střešní konstrukce. KD 120 Bylo provedeno vysoušení a provedena kontrola měřením objemové hmotnosti - protokol bude následně předložen GD. Místo s naměřenou hraniční vlhkostí bude podrobena dalšímu vysoušení. GD upřesní termín následné kontroly TDI.	28.08.2024 25.09.2024 02.10.2024 09.10.2024 16.10.2024 23.10.2024 30.10.2024 06.11.2024	
117/4	16.10.2024	Trhliny v zrně části oplocení	KD 117-TDO upozorňuje GD na trhliny v oplocení v místě skříně EL rozvedče KD 118 -TDO urguje na GD dodání TP a to s ohledem na trhliny i v základové konstrukci KD 119 - probíhá předběžná kontrola stavu oplocení, GD provede obnažení všech spár a provede kontrolní terče. Povinnost vypracovat TP pro GD trvá KD 120 - Obnažení spár proběhlo, kontrolní terče byly dnešního dne porušeny Vypracování TP trvá	16.10.2024 23.10.2024 30.10.2024 06.11.2024	
117/6	16.10.2024	Brizolit	KD 117 TDO, vzhledem pokročilé roční době, požaduje okamžité zahájení prací na odstranění závad na fasádě Brizolit, včetně trhliny u okna jižní fasády KD 118 - úkol trvá KD 119 GD navrhuje schůzku dne 06.11.2024 v 9.30. TDO trvá na odstranění závad, jinak nemůže být fasáda převzata. KD 120 schůzka za účasti dodavatele i poddávatele, GD vypracuje TP na opravy a upraví harmonogram s ohledem na provedení opravy až s jasným počasím.	16.10.2024 23.10.2024 30.10.2024 06.11.2024	GD
120/2	06.11.2024	Osazení zárubní v Gastro provozu	KD 120 -TDO upozorňuje GD na skutečnost, že nepostupuje v případě osazení dveří dle PD, kdy zárubeň se osadí tak, aby přiléhala ke stěně a keramický obklad bude ukončen těsně k obložce zárubní. TDO trvá na provedení dle zásad uplatňovaných v celém objektu.	06.11.2024	
120/5	06.11.2024	Osazení VZT jednotek	KD 120 -TDO požaduje, aby GD postupoval dle PD a ZL v případě osazení VZT jednotek na střeše a požaduje, aby kapacity OK byly využity v co největší míře a zatížení střešního pláště se minimalizovalo.	06.11.2024	
9	Stavba	Harmonogram a revize harmonogramu	Příloha č. 2	Stav	Práce
89/4	03.04.2024	GD aktualizuje HMG na základě již provedených prací. Zašle do příštího KD, 10.4.2024. Následné aktualizace budou prováděny v intervalu 1x/měsíc.	KD 115 - GD zaslal vyhodnocení stávajícího HMG. Vzhledem k dodatečnému upřesnění následujících bodů: - kompletace k 30.10.2024 - dodávka a osazení dveří - konec října - osazení prosklených stěn - konec října - termíny komplexních provozních zkoušek GD předložil novou verzi HMG. KD 116 -trvá KD 117 - KD 118 -GD zaslal aktualizovaný HMG stavby KD 119 - TDO urguje na GD vypracování harmonogram dokončování stavebního díla a postupu kontrol vad a nedodávek KD 120 - HMG na odstraňování VaN byl zaslán, konkrétní termínové úpravy budou provedeny operativně za součinnosti s TDI	11.09.2024 18.09.2024 25.09.2024 02.10.2024 09.10.2024 16.10.2024 23.10.2024 30.10.2024 06.11.2024	
9	Stavba	Stavba - Práce prováděných prací		Stav	Práce
93/5	30.04.2024	ZL č. 39 - Dorovnání nerovností stropů v podlažích	Předložen ke kontrole 15.5.2024 Probíhá kontrola Připomínkováno 23.5.2024	06.11.2024	
113/1	18.09.2024	ZL č. 131 - bezp. Uchycení radiátorů	KD 113 GD Předal v listinné formě ZL 131, dále bude distribuován i elektronicky KD - 115 -přeposláno, po upřesnění investorem je třeba z VV odečíst - kusy v místnostech - kabinety, sborovny, ředitelna, byt školníka, technické místnosti, gastro varna, gastro výdejna. KD 116-úkol trvá požadavky zaslány KD 120 - úkol trvá	18.09.2024 02.10.2024 09.10.2024 16.10.2024 23.10.2024 30.10.2024 06.11.2024	GD
115/1	03.10.2024	ZL č. 62 -Markýzy repliky	Byl předložen ZL 62 na Markýzy repliky ke kontrole TDS a AD KD 116 - úkol trvá doplnění KD 118 - připomínky AD, TDI zaslány na GD KD 120 - bez odezvy	09.10.2024 16.10.2024 23.10.2024 06.11.2024	GD