

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
IČO 00063941

Stavební úpravy bytu č.7, Norská 603/16, 100 00 Praha 10, bytu č.23, Norská 603/16, 100 00 Praha 10, bytu č. 30, Norská 603/16, 100 00 Praha 10, bytu č. 10, Sámova 904/18, 100 00 Praha 10

Hodnotící komise se dne 20.3.2024 v 9:00 hodin sešla na svém zasedání a pořídila tento protokol.

Přítomní členové komise

1. člen: Ing. Viktor Lojík, ZMČ
2. člen: Mgr. Adam Šilar, ZMČ
3. člen: Adam Štěpánek, ZMČ
4. člen: Ing. Roman Březina, OBN
5. člen: Lenka Šmídová, OBN
6. člen: ██████████ zástupce občanů

- omluva (omluva neúčasti 30 minut před zahájením komise - Rodinačův důvod)

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmům některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli

Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	Euro citizen a.s.	Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8	05209889
2.	AG – REAL s.r.o.	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4	60198770
3.	P & M bau, s.r.o	Dušní 906/8, 110 00, Praha 1	27629252
4.	Otistav s.r.o	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898
5.	JK stav - realizace staveb s.r.o.	28. října 1025/1, 43001 Chomutov	27328121

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
6.	Tudos Solution s.r.o.	Klánovická 591/1, 19800 Praha - Hloubětín	14011158
7.	DOSEFO s.r.o.	Dobročovice 88, 25082 Dobročovice	05409365
8.	S com ENERGO s.r.o.	Františka Diviše 1534/5, 10400 Praha	24761923
9.	Urban centre družstvo	Pod Pekárny 15, 19000 Praha 9	02347300

I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila následné pořadí.

Nabídka č.: 1	
Obchodní firma:	Euro citizen a.s.
Sídlo:	Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8
IČO:	05209889
Nabídková cena:	3 594 346,73 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Nabídka vyřazena z důvodu nedodání všech potřebných dokumentů, které jsou v zadání.

Nabídka č.: 2	
Obchodní firma:	AG – REAL s.r.o.
Sídlo:	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČO:	60198770
Nabídková cena:	4 429 751,87 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	8.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	P & M bau, s.r.o
Sídlo:	Dušní 906/8, 110 00, Praha 1
IČO:	27629252
Nabídková cena:	4 181 855,47 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	6.

Nabídka č.: 4	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o
Sídlo:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO:	24832898
Nabídková cena:	3 067 777,- Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	1.

Nabídka č.: 5	
Obchodní firma:	JK stav - realizace staveb s.r.o.
Sídlo:	28. října 1025/1, 43001 Chomutov
IČO:	27328121
Nabídková cena:	4 114 686,30 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	5.

Nabídka č.: 6	
Obchodní firma:	Tudos Solution s.r.o.
Sídlo:	Klánovická 591/1, 19800 Praha - Hloubětín
IČO:	14011158
Nabídková cena:	3 911 968,60 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	3.

Nabídka č.: 7	
Obchodní firma:	DOSEFO s.r.o.
Sídlo:	Dobročovice 88, 25082 Dobročovice
IČO:	05409365
Nabídková cena:	3 989 391,39 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	4.

Nabídka č.: 8	
Obchodní firma:	S com ENERGO s.r.o.
Sídlo:	Františka Diviše 1534/5, 10400 Praha
IČO:	24761923
Nabídková cena:	4 226 260,45 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	7.

Nabídka č.: 9	
Obchodní firma:	Urban centre družstvo
Sídlo:	Pod Pekárny 15, 19000 Praha 9
IČO:	02347300
Nabídková cena:	3 620 043,56 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	2.

III. Posouzení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou.

Nabídka č.: 4	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o.
Sídlo společnosti:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO	24832898
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3 067 777,- Kč

Uchazeč, společnost Otistav s.r.o. splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise konstatuje, že nejnižší nabídka, a to nabídka společnosti Otistav s.r.o. nepřesahuje předpokládanou cenu veřejné zakázky.

Nabídková cena společnosti Otistav s.r.o. byla zkontrolována projektanty.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č. 4, tedy se společností Otistav s.r.o. neboť byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Komise ukončila jednání v 9:45 hodin.

V Praze dne 20.3.2024

Ing. Viktor Lojík, ZMČ

Mgr. Adam Šilar, ZMČ

Adam Štěpánek, ZMČ

Ing. Roman Březina, OBN

Lenka Šmídová, OBN

, zástupce občanů

*omluven - (omluva neúčasti 10 minut
před zahájením komise)
rodinné důvody*

