

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČO 00063941

Stavební úpravy bytu č. 6, Ruská 488/122, 100 00 Praha 10, bytu č. 7,
Ruská 533/126, 100 00 Praha 10, bytu č. 2, Ruská 608/132, 100 00 Praha 10

Hodnotící komise se dne 8.12.2022 v 10:15 hodin sešla na svém zasedání a pořídila tento protokol.

Přítomní členové komise

1. člen: Ing. Viktor Lojík, ZMČ
2. člen: Olga Koumarová, RMČ
3. člen: Mgr. Veronika Žolčáková, ZMČ
4. člen: Ing. Roman Březina, OBN
5. člen: Lenka Šmídová, OBN
6. člen: [REDACTED], zástupce občanů

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmům některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli.

Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	Josef Chrzanowski	Blatenská 2181/15, 148 00 Praha 11 - Chodov	68361700
2.	AG – REAL s.r.o.	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4	60198770
3.	Otistav s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898
4.	Bros Bau s.r.o.	Hrdlořežská 32/3 190 00 Praha 9	27413063
5.	B.U.V. spol. s.r.o.	Krymská 297/13, 101 00 Praha – Vršovice	41192231
6.	B + B spol.s.r.o.	Klíneč 165, 252 10, Praha - západ	45145679
7.	Sova stavební s.r.o.	U Chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8	29162360
8.	REALM Group s.r.o.	K hájovně 753/9, 142 00 Praha 4	45270945

I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila následné pořadí.

Nabídka č.: 1	
Obchodní firma:	Josef Chrzanowski
Sídlo:	Blatenská 2181/15, 148 00 Praha 11 - Chodov
IČO:	68361700
Nabídková cena:	1 620 194,45 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	3.

Nabídka č.: 2	
Obchodní firma:	AG – REAL s.r.o.
Sídlo:	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČO:	60198770
Nabídková cena:	1 882 694,78 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	6.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o.
Sídlo:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO:	24832898
Nabídková cena:	1 444 733,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	1.

Nabídka č.: 4	
Obchodní firma:	Bros Bau s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořežská 32/3 190 00 Praha 9
IČO:	27413063
Nabídková cena:	1 492 356,85 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	2.

Nabídka č.:5	
Obchodní firma:	B.U.V. spol. s.r.o.
Sídlo:	Krymská 297/13, 101 00 Praha – Vršovice, Česká
IČO:	41192231
Nabídková cena:	1 762 766,- Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	4.

Nabídka č.: 6	
Obchodní firma:	B + B spol.s.r.o.
Sídlo:	Klínec 165, 252 10, Praha - západ
IČO:	45145679
Nabídková cena:	1 915 041,29 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	7.

Nabídka č.: 7	
Obchodní firma:	Sova stavební s.r.o.
Sídlo:	U Chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8
IČO:	29162360
Nabídková cena:	1 950 000,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	8.

Nabídka č.: 8	
Obchodní firma:	REALM Group s.r.o.
Sídlo:	K hájovně 753/9, 142 00 Praha 4
IČO:	45270945
Nabídková cena:	1 781 273,4 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	5.

III. Posouzení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o.
Sídlo společnosti:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO	24832898
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1 444 733,-Kč

Uchazeč, společnost Otistav s.r.o. splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise konstatuje, že nejnižší nabídka, a to nabídka společnosti Otistav s.r.o. nepřesahuje předpokládanou cenu veřejné zakázky.

Nabídková cena společnosti Otistav s.r.o. byla zkontrolována projektanty.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č.3, tedy se společností Otistav s.r.o. neboť byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Komise ukončila jednání v 10:30 hodin.

V Praze dne 8.12.2022

Ing. Viktor Lojík, ZMČ

Olga Koumarová, RMČ

Mgr. Veronika Žolčáková, ZMČ

Ing. Roman Březina, OBN

Lenka Šmídová, OBN

 zástupce občanů