

PROTOKOL O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Identifikační údaje zadavatele

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10
IČO 00063941

Stavební úpravy bytu č. 1, Ruská 21/144, 100 00 Praha 10, bytu č. 8,
Ruská 21/144, 100 00 Praha 10, bytu č. 9, Ruská 41/146, 100 00 Praha 10

Hodnotící komise se dne 8.12.2022, v 10:00 hodin sešla na svém zasedání a pořídila tento protokol.

Přítomní členové komise

1. člen: Ing. Viktor Lojík, ZMČ
2. člen: Olga Koumarová, RMČ
3. člen: Mgr. Veronika Žolčáková, ZMČ
4. člen: Ing. Roman Březina, OBN
5. člen: Lenka Šmídová, OBN
6. člen: ██████████, zástupce občanů

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Všichni přítomní členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení ke střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmům některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli.

Komise převzala od Zadavatele níže uvedené nabídky:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	Josef Chrzanowski	Blatenská 2181/15, 148 00 Praha 11 - Chodov	68361700
2.	BROS BAU s.r.o.	Hrdlořežská 32/3, 190 00 Praha 9	27413063
3.	AG – REAL s.r.o.	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4	60198770
4.	Petr Sekyra	Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8	45776091
5.	Otistav s.r.o.	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9	24832898

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČO
6.	Smart SBD s.r.o..	U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9	04212223
7.	SOVA stavební s.r.o.	U chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8	29162360
8.	B+B s.r.o	Klínec 165, 252 10, Praha - západ	45145679
9.	3COMP s.r.o.	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1	27695557
10.	REALM – Group s.r.o.	K Hájovně 753/9, 142 00 Praha 4 -Libuš	45270945

I. Hodnocení nabídek:

Základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena. Komise provedla hodnocení nabídek dle základního kritéria nejnižší nabídkové ceny a určila následné pořadí.

Nabídka č.: 1	
Obchodní firma:	Josef Chrzanowski
Sídlo:	Blatenská 2181/15, 148 00 Praha 11 - Chodov
IČO:	68361700
Nabídková cena:	1 761 586,77 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	3,

Nabídka č.: 2	
Obchodní firma:	BROS BAU s.r.o.
Sídlo:	Hrdlořezská 32/3, 190 00 Praha 9
IČO:	27413063
Nabídková cena:	1 684 219,87 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	2.

Nabídka č.: 3	
Obchodní firma:	AG – REAL s.r.o.
Sídlo:	Klapálkova 3138/16, 149 00 Praha 4
IČO:	60198770
Nabídková cena:	2 246 719,58 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	7.

Nabídka č.: 4	
Obchodní firma:	Petr Sekyra
Sídlo:	Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8
IČO:	45776091
Nabídková cena:	2 088 004,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	4.

Nabídka č.: 5	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o.
Sídlo:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO:	24832898
Nabídková cena:	1 546 602,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	1.

Nabídka č.: 6	
Obchodní firma:	Smart SBD s.r.o.
Sídlo:	U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9
IČO:	04212223
Nabídková cena:	2 188 768,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	5.

Nabídka č.: 7	
Obchodní firma:	SOVA stavební s.r.o.
Sídlo:	U chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8
IČO:	29162360
Nabídková cena:	2 312 300,-Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	8.

Nabídka č.: 8	
Obchodní firma:	B+B s.r.o
Sídlo:	Klínec 165, 252 10, Praha - západ
IČO:	45145679
Nabídková cena:	2 354 520,43 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	10.

Nabídka č.: 9	
Obchodní firma:	3COMP s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 730/35, 110 00 Praha 1
IČO:	27695557
Nabídková cena:	2 350 862,19 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	9.

Nabídka č.: 10	
Obchodní firma:	REALM – Group s.r.o.
Sídlo:	K Hájojně 753/9, 142 00 Praha 4 -Libuš
IČO:	45270945
Nabídková cena:	2 195 511,39 Kč
Pořadí podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	6.

III. Posouzení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který ve výběrovém řízení předložil nabídku s nejnižší cenou.

Nabídka č.: 5	
Obchodní firma:	Otistav s.r.o
Sídlo společnosti:	Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
IČO	24832898
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1 546 602,-Kč

Uchazeč, společnost Otistav s.r.o. splnila veškeré požadavky Zadavatele, tj. ve lhůtě pro podání nabídek prokázala:

- Splnění Základních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Profesních kvalifikačních předpokladů
- Splnění Technických kvalifikačních předpokladů
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Rozpočet
- Předložila oprávněnou osobou podepsaný Harmonogram prací

Hodnotící komise konstatuje, že nejnižší nabídka, a to nabídka společnosti Otistav s.r.o. nepřesahuje předpokládanou cenu veřejné zakázky.

Nabídková cena společnosti Otistav s.r.o. byla zkontrolována projektanty.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem č. 5, tedy se společností Otistav s.r.o. neboť byla komisí vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

Komise ukončila jednání v 10:15 hodin.

V Praze dne 8.12.2022

Ing.Viktor Lojík, ZMČ

Olga Koumarová , RMČ

Mgr.Veronika Žolčáková, ZMČ

Ing. Roman Březina, OBN

Lenka Šmídová, OBN

 zástupce občanů

