

PRIVATIZACE DO 2003 - PRODEJ POZEMKŮ

MČ PRAHA 10

CELEK č. 270

5. 8. 2008

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Záběhllice

VLASTNÍK DOMU

Bytové družstvo Hvozdíkova 13-15

ČÍSLO POPISNÁ

2573, 2574

DOTČENÉ POZEMKY

2078/3, 2078/4, 2078/5, 2078/6, 2078/283

DÁVKA PRIVATIZACE



SITUACE M 1:1000

NÁVRH CENY

	m ²	Kč/m ²	celkem Kč
Zastavěná plocha	414	2 000,-	828 000,-
Související plocha	970	250,-	242 500,-
Celek č. 270	1 382	---	1 070 500,-

CELEK č. 270

strana 2

POZNÁMKA, KOMENTÁŘ

Je provedeno oddělení části pozemků parc. č. 2078/4 a 2078/283, k. ú. Záběhlce dle GP č. 2643 – 56/2008.

Pozemek parc. č. 2078/283, k. ú. Záběhlce je v současné době zapsán na LV pro ČR – Správa veřejné zeleně. Takto vymezený celek předpokládá vyřešení vlastnického práva ve prospěch MČ Praha 10 alespoň v rozsahu oddělované části.

Stav restitucí byl prověřen k pozemkům parc.č. dle PK 1909, 1910, 1911, 1912, 1944, 1945, 1946, 1947 a 1948 v k.ú. Záběhlce.

Na pozemky parc. č. dle PK 1909, 1910, 1911, 1912, 1944, 1945 a 1946 v k.ú. Záběhlce MZ – PÚ Praha restituční nárok neneviduje.

Na pozemek parc. č. PK 1947 v k.ú. Záběhlce byl uplatněn restituční nárok pod č.j. PÚ 7397/92, byla vydána tato rozhodnutí:

-č.j. PÚ 7397/92 ze dne 3.9.2002 (právní moc 4.2.2003), část PK 1947 o výměře 517 m² se nevydává (dle KN parc.č. 1947/1 a 1947/2); proti rozhodnutí byla podána žaloba (8.10.2002) k Městskému soudu Praha, žaloba byla zamítnuta

-č.j. PÚ 3008/02 ze dne 27.3.2008 (právní moc 4.4.2008), zbylá část PK 1947 o výměře se nevydává (dle KN části parc.č. 1947/1, 1947/2 a 2078/283)

Vydáním tohoto rozhodnutí není nijak dotčeno právo podat ve lhůtě do dvou měsíců od doručení rozhodnutí žalobu dle § 244 odst.1 o.s.ř. Před uskutečněním záměru prodeje je proto nutné prověřit, zda vůči dotčeným pozemkům neprobíhá soudní řízení.

Pozemek parc.č. dle PK 1948 je veden na seznamu veřejného statku, což vylučuje možnost uplatnění restitučního nároku.

Přes související pozemky vedou inženýrské sítě technické infrastruktury.

FOTODOKUMENTACE

1



2



3



4

