

Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 4 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2021/OMP/1351 na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešská“.

Předmětem Dodatku č. 4 Smlouvy je úprava rozsahu prací a smluvní ceny díla. Jedná se o 2 změnové listy, které jsou popsány níže, vč. vyčíslení nákladů.

Cena Díla se dle ZL č. 14 zvyšuje o nutné více práce související s přípravou budoucí plánované instalace fotovoltaických panelů na střechy A, B, C a D, jedná se o doplnění záchytného systému na dotčené střechy. V případě dodatečného zásahu do nově provedené folie by pozbyla platnosti záruka Generálního zhotovitele stavby

Cena díla se dle ZL 16 snižuje, kdy na základě centralizace ovládání VZT jednotek jsou nahrazeny switche v podružných rozvaděcích dvěma kusy patch panelů ve stávajícím racku.

ZL č. 14 Pavilon A, B, C, D záchytný systém FVE 496 420,20 Kč bez DPH

ZL č. 16 Úprava způsobu ovládání VZT - 30 107,20 Kč bez DPH

Původní cena díla činila ze smlouvy o dílo,

vč. Dodatku č.1, 2 a 3 **63 780 617,90 Kč bez DPH**

Celková cena nyní činí 64 246 930,90 Kč bez DPH

Finanční krytí realizace akce dle SoD 2021/OMP/1351 vč. dodatků č. 1, 2, 3 a 4 je alokováno v rámci upraveného rozpočtu na rok 2022. Výdaje budou hrazeny z rozpočtové skladby:

OdPa	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
3113	6121	10	483	0081015213029	69 550
3113	6122	10	483	0081015213029	5 950

Současně je v roce 2022 zapojena i zbylá část nevyčerpané dotace HMP, kdy k 31. 12. 2021 byla nevyčerpaná část dotace HMP ve výši 4 454 937,05 Kč vedená pod ÚZ 90.

OdPa	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
3113	6121	90	483	0081015213029	4 455

Plnění akce nezasahuje do roku 2023.

Celá akce je podpořena dotací EU v rámci operačního programu životního prostředí a to konkrétně v rámci jeho 146. výzvy, kdy celková výše přidělené dotace na část zateplení činí 15 693 220,00 Kč a na část VZT je celková výše dotace 11 654 409,90 Kč. V rámci časového harmonogramu možného příjmu finančních prostředků z výše uvedené dotace, kdy 1. žádost o platbu ze strany MČ P10 bude moci být podána koncem srpna 2022 (po kontrole projektu ze strany SFŽP), očekáváme při standardním postupu SFŽP příjem části dotace z realizačních faktur v období říjen – listopad 2022 s doplatkem v roce 2023.

Změny obsažené v Dodatku č. 4 byly, s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb. § 222 - „Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku“ i s ohledem na podmínky dotace, posuzovány z pohledů limitů stanovených §222, zákona 134/2016 Sb., kdy po započtení VCP a MCP v rámci Dodatku č. 4, kdy změny byly zaříděny technickým dozorem akce pod odstavce 4 § 222, bude celková změna (včetně D4) 28,89 % (1,74% dle odstavce 4 § 222 a 27,15 % dle odstavce 5,6 a 7 § 222 zákona č. 134/2016 Sb. a absolutní změna 30,21%. Limity VZ v rámci včetně D4 dle zákona č. 134/2016 Sb. jsou tedy dodrženy.