

Důvodová zpráva

Městská část Praha 10 má na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze, a na základě platného Statutu hlavního města Prahy svěřen z vlastnictví hlavního města Prahy do správy Byt č. 1, v bytovém domě č. p. 1000, ulice Karpatská č. o. 15 Praha 10, kat. území Vršovice.

Nájemce paní [REDAKCE], zastoupená dcerou [REDAKCE] na základě plné moci (dále jen nájemce) podal žádost o souhlas se stavebními úpravami ve výše uvedeném bytě pod č. j. P10-390124/2022 dne 19. 9. 2022.

Stavební úpravy v bytě č. 1, v bytovém domě č. p. 1000, ulice Karpatská č. o. 15 Praha 10, kat. území Vršovice s rozpočtovým nákladem ve výši **183 770 Kč vč. DPH** (slovy jednoosmdesáttřítisícšedmsetšedesát korun českých vč. DPH) spočívají v rekonstrukci elektrorozvodů, WC, výměně plynové karmy za elektrický bojler, výměně koupelnového okna do světlíku, výměně obkladů v koupelně a kuchyni, výměně topného tělesa + koupelnového žebříku, výměně dveří a zárubní v koupelně a kuchyni, opravě omítek v bytě a malování.

Úpravami nedojde ke změně užívání ani ke změně dispozice bytu.

U bytu č. 1, v bytovém domě č. p. 1000, ulice Karpatská č. o. 15 Praha 10, kat. území Vršovice není záměr prodeje části domovního fondu svěřeného MČ Praha 10.

Nájemce užívá byt na základě Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou ze dne 14. 4. 1999.

Vyjádření OMP - oddělení přípravy a realizace oprav a investic

Uzavření Smlouvy o provedení stavebních úprav s nájemcem paní [REDAKCE] v bytě č. 1, v bytovém domě č. p. 1000, ulice Karpatská č. o. 15 Praha 10, kat. území Vršovice **doporučujeme**.

Vyjádření komise majetkové a nebytových prostor:

Komise nezasedala.