

Důvodová zpráva

Tento návrh je předkládán na základě žádosti MVDr. Martiny NAČERADSKÉ, jednatelky společnosti Načeradská s.r.o. se sídlem Úvalská 32, 100 00, Praha 10, IČO: 073 31 711, provozující veterinární kliniku v sídle společnosti, o umístění nosiče reklamního sdělení o rozměrech 2,5 m x 1,25 m, tj. celkem **3,13 m²**, na oplocení (*dále jen „Žádost“*), nacházejícího se na pozemku parc. č. 2776, k. ú. Strašnice, obec Praha (*dále jen „Pozemek“*). Žádost je **přílohou č. 1** předloženého materiálu.

Informace o pozemku je jako **příloha č. 2** součástí předloženého materiálu.

Žádost byla posouzena Odborem životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (*dále jen „OŽP“*) a zpracované stanovisko je jako **příloha č. 3** součástí předloženého materiálu. Stanovisko je **nesouhlasné**.

Výše nájemného je stanovena v souladu s ustanovením odst. 5.1.1. a 5.2.1. Dokumentace QMS QI 63-01-15 s názvem „Pravidla pronájmu ploch k umístění reklam a označení provozoven na území MČ Praha 10“, v platném znění, (*dále jen „Pravidla“*), ve výši 2.200,00 Kč/m²/rok bez DPH, tj. celkem **6.886,00 Kč** ročně bez DPH. Výňatek z *Pravidel* je jako **příloha č. 4** součástí předloženého materiálu.

Návrh záměru MČ Praha 10 na pronájem plochy byl zveřejněn na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 v období od 16. 9. 2022 do 3. 10. 2022.

Předložený materiál byl projednán v Komisi majetkové a nebytových prostor Rady MČ Praha 10 (*dále jen „KMN“*) dne 31. 8. 2022, kdy KMN **nesouhlasí** s uzavřením smlouvy na pronájem plochy za účelem umístění nosiče reklamního sdělení.

Stanovisko OŽP: OŽP dle svého stanoviska ze dne 18. 5. 2022, nesouhlasí s využitím plotu na pozemku parc. č. 2776 pro vyvěšení výše uvedené cedule. Stanovisko OŽP je jako **příloha č. 3** součástí předloženého materiálu.