

STÁVAJÍCÍ POJIŠTĚNÍ	roční pojistné	územní rozsah	Odůvodnění ukončení stávajícího pojištění
• pojištění majetku (nizké spoluúčasti; vysoká škodovost)	3 917 032 Kč	Místa v ČR	viz "Odůvodnění navýšení ceny oproti stávajícímu pojištění" níže
• pojištění majetku - Čapkova vila (all risks krytí nízké spoluúčasti, beze škod)	106 838 Kč		

MAJETEK CELKEM ROČNĚ: 4 023 870 Kč

VARIANTA ZÁKLAD (limity plnění blíží se stávajícímu rozsahu pojištění, navýšené spoluúčasti)	roční pojistné dle PTK	územní rozsah	Odůvodnění navýšení ceny oproti stávajícímu pojištění:
• pojištění majetku + pro hist. majetek vč. Čapkovy vily all risks krytí (limity plnění blíží se stávajícímu rozsahu pojištění, navýšené spoluúčasti dle výsledků PTK) • ZMĚNA V KONSTRUKCI POJIŠTĚNÍ oproti původní poj. smlouvě: - původně byl all risks krytím pojištěn jen majetek Čapkova vila. Nově je takto pojištěn veškerý historický majetek (tj. 6 nemovitostí+movitý majetek Čapkova vila) - nevyužívané nemovitosti s vysokým stupněm opotřebením určené k prodeji (či rekonstrukci) jsou pojištěné na časovou hodnotu(bývalá radnice, KD Eden. Před uzavření poj. smlouvy s vybraným dodavatelem je možné časovou cenu nemovitostí upravit - snížením ceny se sníží pojistné - v rámci výsledků PTK z pojištění odstraněna vytipována, která je z nepojistitelná ("kukuřičným dům") - v rámci PTK omezeno stáří strojů (do 20 let) a elektroniky (do 10let) - vyprecizovány seznam pojištěných věcí - určeny komplexy MPL s hodnotou přes 600 mil Kč	7 022 304 Kč	Místa v ČR	<p>Stávající hlavní pojistné smlouvy jsou více než 10 let staré, vykazují dlohodobě vysoký škodný průběh a to v průměru cca 200% za poslední 3 roky (tj. pojistitel dlouhodobě vyplácí více, než MČ Praha 10 hradí na pojistném). Pojistné smlouvy jsou sjednané s nízkými spoluúčastmi, což je dle vyjádření pojistitele z jeho hlediska dále neudržitelné (pojistitelé vyvíjejí tlak na navyšování pojistného a na navyšování spoluúčast především z důvodu vysoké škodní inflace).</p> <p>Vzhledem k této situaci došlo k zásadnímu navýšení pojistného a navýšení spoluúčastí. Rozsah pojistného krytí je v podstatě obdobný jako stávající pojištění.</p> <p>DOPORUČENÁ VARIANTA</p>

MAJETEK CELKEM ROČNĚ: 7 022 304 Kč
Navýšení oproti stávajícímu pojištění: 2 998 434 Kč 75%

Navýšení oproti stávající pojistné smlouvě je očekávané, ze strany pojistile již nelze setrvávat na sazbách a podmínkách z roku 2014, zejména z důvodu dlouhodobě nepříznivého škodného průběhu.

VARIANTA NAVÝŠENÍ navýšení limitů plnění, shodná spoluúčast	roční pojistné	územní rozsah	Odůvodnění navýšení ceny oproti předchozí VARIANTĚ ZÁKLAD
• pojištění majetku + pro hist. majetek vč. Čapkovy vily all risks krytí (některé imity plnění navýšeny spoluúčast shodná s variantou ZÁKLAD) • KONSTRUKCE POJIŠTĚNÍ je shodná s variantou ZÁKLAD	7 654 650 Kč	místa v ČR	<p><u>Navýšení maximálních limitů plnění - živelní nebezpečí:</u></p> <p>- věci movité z 50 mil Kč na 100 mil Kč - zásoby z 2 mil Kč na 5 mil Kč - věci vnesené a odložené z 0,25 mil Kč na 1 mil Kč - náklady na odstranění suti z 10 na 50 mil Kč - celkový omezený limit pro vichřici navýšen z 200 na 300 mil Kč - celkový omezený limit pro tíhu sněhu, zemětřesení, sesuv půdy navýšen z 200 na 300 mil Kč</p> <p><u>Navýšení max. limitů plnění pro elektroniku a stroje:</u></p> <p>- elektronika z 2 mil Kč na 5 mil Kč - stroje z 1 mil Kč na 2 mil Kč</p> <p>Za nejzásadnější považujeme navýšení limitu plnění pro vichřici. a jako velmi vhodné považujeme navýšení limitů v pojištění elektroniky a strojů (za mírné navýšení pojistného)</p>

MAJETEK CELKEM ROČNĚ: 7 654 650 Kč
Navýšení oproti předchozí VARIANTĚ ZÁKLAD: 632 346 Kč 9%

DOPORUČENÍ:

Vzhledem k nárůstu pojistného o 630 tis Kč ročně ve var. NAVÝŠENÍ, doporučujeme zvolit variantu ZÁKLAD, která nevykazuje žádné zásadní nedostatky v pojistném krytí- je dostačující. Za vhodné bychom považovali v této variantě využít navýšení limitů plnění pro pojištění elektroniky a strojů z var. Navýšení - navýšení pojistného by dle výsledků PTK činilo + 50 tis Kč ročně)