

Vážená paní Bc.Petřinová  
V příloze Vám posílám žádost o vykoupení pozemků.

za ALKAFREM s.r.o.  
Ing. Ludvík Veselý, jednatel

**MC Praha 10**  
Doručeno: 23.05.2022  
**P10 – 220648/2022**

lísty:      přílohy: 4 sv.příloh:



mp10es861d0a31

MČ PRAHA 10

Odbor majetkoprávní

k rukám Bc. Ivy Petřinové

Vršovická 68

101 38 Praha 10

V Praze dne 19.5.2022

Věc: žádost o vykoupení pozemků MČ Praha 10 nebo magistrátem Hl. m. Prahy

Vážení,

obracíme se na vás s žádostí o vykoupení pozemků ve vlastnictví společnosti ALKAFREM s.r.o.

Nabízíme k prodeji následující parcely, které jsou vedeny v KN, k.ú. Vršovice LV 15228:

p.č. 1649/2 - zeleň ostatní plocha - část pozemku o výměře 350 m<sup>2</sup> (měřeno na mapách KN)

p.č. 1649/35 – ostatní komunikace ostatní plocha 312 m<sup>2</sup>

p.č. 1671/1 – zeleň ostatní plocha 148 m<sup>2</sup>

p.č. 1671/2 – zastavěná plocha a nádvoří 106 m<sup>2</sup>

p.č. 1649/11 – ostatní komunikace ostatní plocha 480 m<sup>2</sup>

p.č. 1649/51 – zastavěná plocha a nádvoří 2 m<sup>2</sup>

Všechny parcely jsou označené v příloze.

Kupní cena za m<sup>2</sup> bude stanovena podle cenové mapy Hl. m. Prahy a veškeré náklady spojené s realizací bude hradit kupující, tj. znalecký posudek o ceně pozemků, GP rozdělení p.č. 1649/2, kupní smlouvu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Děkuji předem za průběžné informování o projednávání naší žádosti.

za ALKAFREM s.r.o.

Ing. Ludvík Veselý

jednatel společnosti

U Studánky 276/1, Praha 7

email: vesely@fremis.cz

ALKAFREM s.r.o.



P  
140  
/C: 02

Příloha:

1/kopie snímku z katastrální mapy s vyznačenými pozemky v nabídce

2/informace o pozemku 6x

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1649/2 
Obec:	Praha 1554782 
Katastrální území:	Vršovice 1732257 
Číslo LV:	15228 
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2206
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha




## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

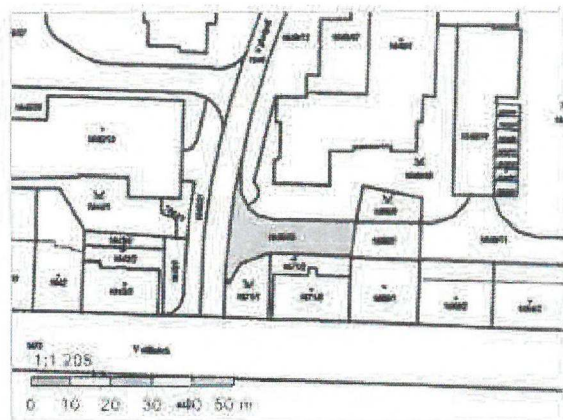
Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#), Katastrální pracoviště Praha 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1649/35  
Obec: Praha [554782]  
Katastrální území: Vršovice [732257]  
Číslo LV: 15228  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 312  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Druh pozemku: ostatní plocha



## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.


Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1571/1](#) 

Obec: [Praha \[554782\]](#) 

Katastrální území: [Vršovice \[732257\]](#)

Číslo LV: [15228](#)

Výměra [m<sup>2</sup>]: 148

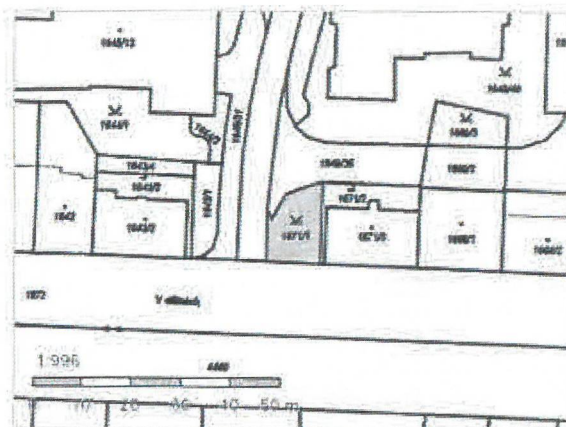
Typ parcely: Parcela katastru nemovitosti

Mapový list:

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: zeleň

Druh pozemku: ostatní plocha




## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

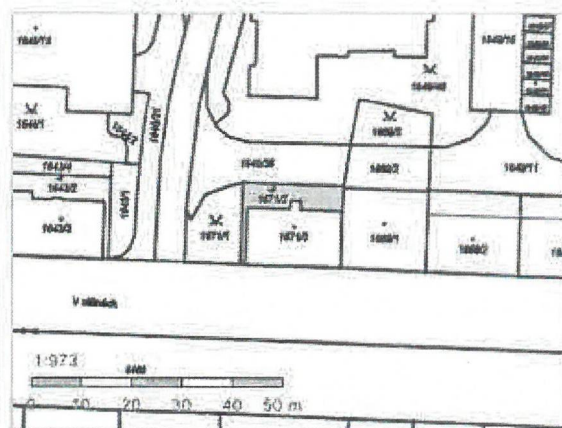
Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitosti ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1671/20  
Obec: Praha [554762]  
Katastrální území: Vršovice [732257]  
Číslo LV: 15228  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 106  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Způsob využití: společný dvůr  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území





## Seznam BPEJ

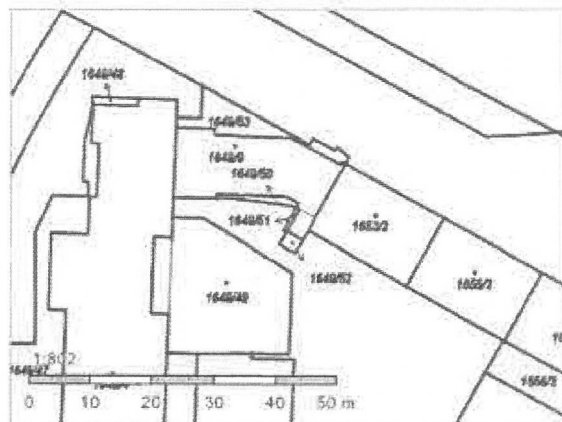
Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1649/51](#)   
Obec: [Praha \[554782\]](#)   
Katastrální území: [Vršovice \[732257\]](#)   
Číslo LV: [15228](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 2  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Stavba na pozemku: [č.p. 1455](#) 




## Způsob ochrany nemovitosti

[Příloha](#)

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

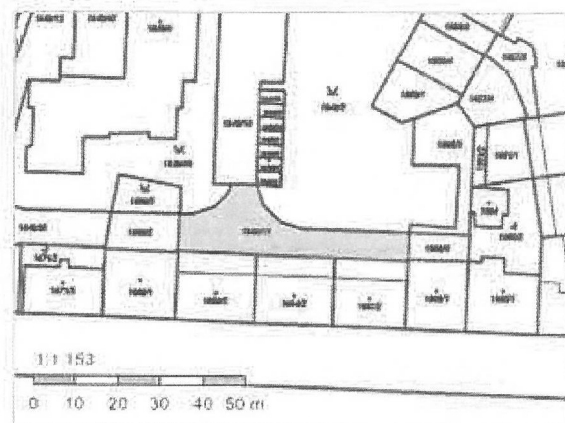
Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1649/11   
Obec: Praha (554782)   
Katastrální území: Vršovice (732257)   
Číslo LV: 15228  
Výměra (m<sup>2</sup>): 480  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list:  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Druh pozemku: ostatní plocha




## Způsob ochrany nemovitosti

Nulový

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 21.05.2022 11:00.



