

Stanovisko KHA

## Interní sdělení

Odbor bytů a nebytových prostor

Vážený pan  
Ing. Roman Březina  
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

odbor kancelář hlavního architekta  
oddělení architektonické a urbanistické koncepce  
referent Ing. arch. Ivana T. Zavillová / 736  
datum 22. 8. 2022  
č. j. P10-342500/2022

věc: Stanovisko k žádosti o umístění označení provozovny a reklamních prvků

Vážený pane vedoucí,

na základě Vaší žádosti ve věci stanoviska k žádosti o umístění označení provozovny a reklamních prvků k nebytovému prostoru č. 501 na adrese Přípotoční 869/19, Praha 10, v k. ú. Vršovice, AUSTIS-REAL, s.r.o., IČO: 25702548, pro jednání zastoupená Jakubem Havláskem, prokuristou společnosti, Vám sděluji následující:

Žadatel, jakožto nájemce nebytového prostoru v BD, má zájem o umístění reklamních prvků na fasádě a portálu nebytového prostoru, který je v nemovitosti, jenž je ve svěřené správě MČ Praha 10, a to po dobu trvání nájemního vztahu. Konkrétně se jedná o plastové desky o rozměrech 6,6 x 0,65 m, 6,7 x 0,65 m a 1 x 1,6 m, uchycené termoizolačními kotvami do fasády (viz schematická vizualizace v žádosti).

Pro hl. m. Prahu byl zpracován Manuál veřejných prostranství, který je nástrojem komplexního přístupu ke zvyšování kvality pražských veřejných prostranství. Manuál přináší principy, pravidla, doporučení a kritéria tvorby veřejných prostranství. K dané problematice se vyjadřuje v kapitole D. 8.4 Označení provozovny, Pravidla, kde zdůrazňuje: Rozměry prvků reklamy propagující komerční služby a produkty by neměly přesahovat rozměry ploch vymezených tektonikou fasády objektu (otvory, okna a zdobné prvky), str. 271.

Oddělení architektonické a urbanistické koncepce souhlasí s umístěním reklamních prvků na fasádě portálu nebytového prostoru č. 501 na adrese Přípotoční 869/19, Praha 10, v k. ú. Vršovice, pod podmínkou, že budou desky umístěny tak, aby korespondovali, aspoň částečně, s tektonikou fasády. Tj. deska „1)“ bude lícovat s hranou rizalitu, deska „2)“ bude umístěna na osu rizalitu, deska „3)“ bude v líci s nadpažím sousedících oken, graficky viz Přílohu č. 1.

Přílohy:

Příloha č. 1 – schéma umístění desek na fasádě

QF 62-01/12

S pozdravem

Ing. arch. Jiří Zákostelný  
vedoucí odboru  
Kancelář hlavního architekta


Ing. arch.  
Jiří  
Zákostelný

Digitálně podepsal  
Ing. arch. Jiří  
Zákostelný  
Datum: 2022.08.23  
15:04:11 +02'00'

Za oddělení architektonické a urbanistické koncepce:  
Ing. arch. Ivana T. Zavillová

Příloha č. 1 – schéma umístění desek na fasádě



Legenda:  vyznačení vodících linií