

ŽÁDOST ZE DNE 30. 5. 2025

Ve Veltrusech 23. 5. 2025

Žádost o pronájem pozemku

Vážené zastupitelstvo,

rádi bychom se s Vámi domluvili na pronájmu pozemku č. 2308/1 určeného k zahradničení a 2308/25 zastavěné plochy, které jsou ve vlastnictví městské části Prahy 10 a na pozemku č. 2308/25 stojí dům v osobním vlastnictví [redacted]. Iři poslední jmenovaní majitelé nemovitostí, dům získali v dědickém řízení po [redacted].

Začátkem roku 2024, jsme řešili s p. Mrkalovou nájemní smlouvu k části pozemku 2308/1 a 2308/25, kde stojí rodinný dům v té době ve vlastnictví paní [redacted]. Jsem v jednání zastupovala na základě plné moci. Během osobní schůzky nám byla sdělena cena pronájmu 30.- Kč za 1m² (zahrady) a 100.- Kč za 1m² (zastavěné plochy), na základě těchto informací jsme si chtěli pozemky pronajmout.

Během února 2024 došlo k úpravě ceny ze strany městské části Prahy 10 a cena pozemků byla stanovena na 100.- Kč za 1m² (celý pozemek bude brán jako zastavěná plocha), roční nájemné k pozemkům by tedy činilo 100 000.- Kč. S touto cenou jsme nesouhlasili z tohoto důvodu, že pozemek č. 2308/1 zastavěný není a je veden v katastru nemovitostí jako zemědělská půda.

Chtěla bych Vás požádat o stanovení ceny pronájmu uvedených pozemků za 1m² a o přihlédnutí k tomu, že pozemek č. 2308/1 skutečně není zastavěný. Původní majitelé měli stanovené roční nájemné na cca 20 000.- Kč. Rozumíme tomu, že došlo k navýšení ceny pozemků a nemovitostí ovšem pěti násobek původní ceny nám přišel opravdu skokový. Po vzájemné domluvě majitelů domu na adrese K Chaloupkám 3332/4 jsme schopni akceptovat cenu pronájmu do 65 000.- Kč a pozemky si od městské části Prahy 10 opět pronajmout.

Děkuji, za písemnou odpověď na tyto dotazy.

S pozdravem,

[redacted]

Plná moc

Já, níže podepsaná



dále jen „Zmocnitel“,

uděluji plnou moc



dále jen „Zmocněnec“,

Tato plná moc je udělena zmocněnci k vyřízení nové nájemní smlouvy pozemku parc. č. 2308/1 a 2308/25 od městské části Prahy 10 v k.ú. Zahěhlice na adrese K Chaloupkám 3332/4, kterou využíváme jako pozemek k zahradničení a stojí zde dům v našem osobním vlastnictví.

Zmocněnec je oprávněn učinit tyto úkony:

- Podpis nájemní smlouvy
- Souhlasit s případnými změnami ve smlouvě a učinit veškerá rozhodnutí za mou osobu, která jsou nezbytná k uzavření nové nájemní smlouvy.

Strany této smlouvy výslovně uvádějí, že jsou plně svéprávné a nejsou ve vzájemném sporu.

Tato plná moc zaniká uzavřením nové nájemní smlouvy na uvedený pozemek ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

V Praze dne: 22. 5. 2025



podpis zmocnitele

Zmocnění přijímám, ...



podpis zmocněnce

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 101
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

poř.č.: 10100-0505-0212-1

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa obyvatele: [redacted]

Druh a č. předložených dokl. totožnosti: občanský průkaz (občan ČR)
[redacted]

Praha 101 dne 22.05.2025
Fialová Jitka

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 101
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

poř.č.: 10100-0505-0207-8

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa obyvatele: [redacted]

Druh a č. předložených dokl. totožnosti: občanský průkaz (občan ČR)
[redacted]

Praha 101 dne 22.05.2025
Fialová Jitka

Podpis, úřední razítko



Plná moc

Já, níže podepsaný



uděluji plnou moc



dále jen „Zmocněnec“

Tato plná moc je udělena zmocněnci k vyřízení nové nájemní smlouvy pozemku parc. č. 2308/1 a 2308/25 od městské části Prahy 10 v k.ú. Záběhlice, na adrese K Chaloupkám 3332/4, kterou využíváme jako pozemek k zahradničení a stojí zde dům v našem osobním vlastnictví.

Zmocněnec je oprávněn učinit tyto úkony:

- Podpis nájemní smlouvy
- Souhlasit s případnými změnami ve smlouvě a učinit veškerá rozhodnutí za mou osobu, která jsou nezbytná k uzavření nové nájemní smlouvy.

Strany této smlouvy výslovně uvádějí, že jsou plně svéprávné a nejsou ve vzájemném sporu.

Tato plná moc zaniká uzavřením nové nájemní smlouvy na uvedený pozemek ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

V Praze dne: 22. 5. 2025



podpis zmocnitelce

Zmocnění přijímám...



podpis zmocněnce

Dvěřování: doložka pro legalizaci Poř.č.: 10100-0505-0210-2
Podle nverování knihy poštvy: Praha 101
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa obyvte: [redacted]

Drů a č. předloží dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
[redacted]

Praha 101 dne 22.05.2025
Fialová Jitka

Podpis: [redacted]



Dvěřování: doložka pro legalizaci Poř.č.: 10100-0505-0208-4
Podle nverování knihy poštvy: Praha 101
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa obyvte: [redacted]

Drů a č. předloží dokl. totožnosti: Občanský průkaz (občan ČR)
[redacted]

Praha 101 dne 22.05.2025
Fialová Jitka

Podpis: [redacted]



USNESENÍ

Obvodní soud pro Prahu 10 rozhodl (UJ) Dr. Janou Zangrovou, notářkou v Praze, se sídlem notářské kanceláře Písecká 1968/9, Vinohrady, 130 00 Praha 3, pověřenou tímto soudem jako soudní komisi k provedení úkonu ve věci řízení o pozustalosti

zastavitelky:

za účasti:

- 1.
- 2.
- 3.

takto:

I. Soud stanovuje

obvyklou cenu majetku a jiných aktiv pozustalosti ve výši	3.098.113,- Kč
výši dluhu a dalších pasiv pozustalosti ve výši	28.608,- Kč
čistou hodnotu pozustalosti ve výši	3.069.505,- Kč

II. Soud schvaluje dohodu o rozdělení pozustalosti uzavřenou v tomto znění:

Poz. syn

nabývá z pozustalosti tento majetek:

- Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 na stavbě Záběhlice, č.p. 3332, roč. dům, postavené na cizím pozemku parc.č. 2308/25 (LV 3214), to vše v k.ú. Záběhlice, obec Praha. Nemovitost je zapsána na LV 19419 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha. Obvyklá cena nemovitosti je stanovena na základě odborného vyjádření o ceně obvyklé zpracované realitní makléřkou ve výši 1.500.000,- Kč
- Id. 1/2 bytového zařízení na adrese Praha 10, K Chaloupkám 3332/4, v obvyklé ceně 7.500,- Kč
- pohledávky zastavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Salmova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu přeplatku za pobytovou službu ÚVN za období zaří 2024, ve výši, 5.513,50 Kč

- 1/2 pohledávky zůstavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Sámova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu výplat zůstatku na depozitním účtu za období září 2024, ve výši 36.043,- Kč

Poz. vnočka
majetek:

nabývá z pozůstalosti tento

- Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 na stavbě Záběhlíce, č.p. 3332, rod. dům, postavené na cizím pozemku parc.č. 2308/25 (LV 3214), to vše v k.ú. Záběhlíce, obec Praha. Nemovitost je zapsána na LV 19419 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Obvyklá cena nemovitosti je stanovena na základě odborného vyjádření o ceně obvykle zpracované realitní makléřkou ve výši 750.000,- Kč
- Id. 1/4 bytového zařízení na adrese Praha 10, K Chaloupkám 3332/4, v obvyklé ceně 3.750,- Kč
- 1/4 pohledávky zůstavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Sámova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu přeplatky za pobytovou službu UVN za období září 2024, ve výši 2.756,75 Kč
- 1/4 pohledávky zůstavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Sámova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu výplaty zůstatku na depozitním účtu za období září 2024, ve výši 18.021,50 Kč

Poz. nezletilý vnuk
majetek:

nabývá z pozůstalosti tento

- Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 na stavbě Záběhlíce, č.p. 3332, rod. dům, postavené na cizím pozemku parc.č. 2308/25 (LV 3214), to vše v k.ú. Záběhlíce, obec Praha. Nemovitost je zapsána na LV 19419 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Obvyklá cena nemovitosti je stanovena na základě odborného vyjádření o ceně obvykle zpracované realitní makléřkou ve výši 750.000,- Kč
- Id. 1/4 bytového zařízení na adrese Praha 10, K Chaloupkám 3332/4, v obvyklé ceně 3.750,- Kč
- 1/4 pohledávky zůstavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Sámova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu přeplatky za pobytovou službu UVN za období září 2024, ve výši 2.756,75 Kč
- 1/4 pohledávky zůstavitelky za Centrem sociální a ošetrovatelské pomoci v Praze 10, p.o., Sámova 7, Praha 10, IČ: 70873241, z titulu výplaty zůstatku na depozitním účtu za období září 2024, ve výši 18.021,50 Kč

Soud potvrzuje nabytí dědicví dědicům ze zákona v první dědicke třídě, kteří uplatnili výhradu soupisu pozůstalosti, dle této dohody.

- III. Ukládá dědicům zaplatit soudní komisaře JU Dr. Janě Zangiové se sídlem Písecká 1968/9, Vinohrady, 130 00 Praha 3, za úkony provedené v řízení částkou ze základu 3.098.200,- Kč odměnu ve výši 24.600,- Kč a náhradu hotových výdajů ve výši 1.408,- Kč, tj. celkem částkou 26.008,- Kč + DPH 21% částkou 5.461,68 Kč, celkem včetně DPH tedy 31.469,68 Kč.

Tuto odměnu a náhradu hotových výdajů jsou dědici povinni zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne právní moci tohoto usnesení, na účet č. 46342014/2700, vedený u spol. UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s., vedený na jméno JU Dr. Jana Zangiová, pod v.s. 13982024, v tomto poměru:

Shodu s přepisem potvrzuje: Mgr. Kristina Kubačková

IV. Žádný z účastníků řízení nemá právo na náhradu nákladů řízení.

Odůvodnění:

- Obvodní soud pro Prahu 10 zahájil ve smyslu ust. § 138 odst. 2 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (dále jen „z.ř.s.“), na základě oznámení o úmrtí zůstavitelky, toto řízení o pozůstalosti. Provedením úkonů v tomto řízení byla soudem podle ust. § 101 odst. 1 z.ř.s. pověřena JUDr. Jana Zangiová, notářka v Praze.
- Šetřením bylo zjištěno, že zůstavitelka nezařadila pořízení pro případ smrti. Zůstavitelka byla v době smrti státním občanem České republiky s obvyklým bydlištěm na území České republiky. Zůstavitelka byla vdova a měla dvě děti, poz. syna [redacted] a poz. dceru [redacted].
K dědění jsou dle zákonné dědické postupnosti povoláni, jako dědici první dědické třídy ze zákona (§ 1635 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; dále jako „o.z.“) poz. syn [redacted] a nezletilý poz. vnuk [redacted], který je v řízení zastupován svým zákonným zástupcem – matkou [redacted]. Soudní komisařka vyrozuměla potenciální dědice o jejich dědickém právu při jednání konaném dne 11.12.2024, s tím, že poz. syn [redacted] a poz. vnučka [redacted] a poz. nezl. vnuk [redacted] do protokolu u soudu prohlásili, že dědicví neodmítají. Dědici dále uplatnili výhradu soupisu pozůstalosti, a požádali o nahrazení soupisu společným prohlášením dědiců o pozůstalostním majetku. Soud této žádosti vyhověl, a nahradil soupis pozůstalosti společným prohlášením dědiců o pozůstalostním majetku. Dědici dále uzavřeli dohodu o rozdělení pozůstalosti. Všechna právní jednání učiněná za nezletilého dědice [redacted] byla schválena Okresním soudem v Mělníku, a to rozsudkem ze dne 20.2.2025, č.j. 42 Ne 2851/2025-11, 9 P a Ne 32/2025, který nabyl právní moci dne 5.3.2025.
- Podle ust. § 180 z.ř.s. soud určil obvyklou cenu pozůstalostního majetku, výši dluhu, a částou hodnotu pozůstalosti v době smrti zůstavitelky tak, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto usnesení. Majetek, jeho obvyklou cenu, a existenci a výši dluhů soud zjistil podle výsledku šetření, zejména z listinných dokazů a z prohlášení účastníků.
- Soud v souladu s § 185 odst. 1 písm. d) z.ř.s. schválil dohodu dědiců o rozdělení pozůstalosti, která není v rozporu se zákonem, a potvrdil podle ní nabytí dědicví více dědici (§ 1695 odst. 1 a § 1696 odst. 1 o. z.).
- Dle ust. § 101 z.ř.s. byla úkony v tomto řízení o pozůstalosti jako soudní komisařka soudem pověřena notářka JUDr. Jana Zangiová. Za provedené úkony notáře náleží odměna, jejíž výše se určuje dle §§ 12 a 13 vyhlášky č. 196/2001 Sb., o odměnách a náhradách notáře, správců pozůstalosti a Notářské komory České republiky (notářský tarif), v platném znění (dále jako „vyhláška“). Současně notářce náleží náhrada nákladů a hotových výdajů podle §§ 16 a 19 vyhlášky, a dále náhrada za daň z přidané hodnoty ve výši 21 %, neboť notářka je plátcem DPH.
- Podle § 151 odst. 1 o. s. ř. rozhodl soud v tomto usnesení o povinnosti k náhradě nákladů řízení. Podle § 23 ve spojení s § 128 z.ř.s. nepřiznal soud náhradu nákladů řízení žádnému z účastníků, jelikož řízení o pozůstalosti je možné zahájit i bez návrhu, dále okolností případu přiznání náhrady neodůvodňují a k přiznání nejsou dány ani žádné důvody hodné zvláštního zřetele. Rovněž žádný z účastníků o přiznání náhrady nákladů řízení nepožádal.
- Podle § 188 písm. c) z.ř.s. je právní moci usnesení o dědicví skončeno řízení o pozůstalosti.

Shodu s přepisem potvrzuje: Mgr. Kristína Kubačková

Poučení:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat k Městskému soudu v Praze prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu II) nebo soudního komisaře JUDr. Jany Zangiové, notářky se sídlem v Praze, a to do patnácti dnů ode dne doručení.

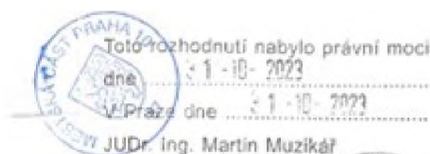
V Praze dne 22.5.2025

JUDr. Jana Zangiová v.r.
pověřená soudní komisařka



Shodu s převopisem potvrzuje: Mgr. Kristína Kubačková

Mgr. Kristína Kubačková
notářská koncipientka
pověřena JUDr. Janou Zangiovou
notářkou v Praze



27 D 862/2023-90



USNESENÍ

Obvodní soud pro Prahu 10, pověřeným soudním komisařem JUDr. Ing. Martinem Muzikářem, notářem v Praze, se sídlem Praha 10, Kodaňská 1441/46, ve věci řízení o pozůstalosti: Miroslav Vit, nar. 28.4.1930, r.č. 300428/053, naposledy trvalým pobytem Praha 10, Vršovická 1429/68, zemř. 5.5.2023 bez zanechání právního jednání pro případ smrti, za účasti těchto účastníků řízení:

1. pozůstalá
- zastoupená
2. pozůtalý



I. určuje obvyklou cenu majetku patřícího do společného jmění manželů, který měl zůstavitel spolu se svou manželkou (shora) ke dni smrti zůstavitele částkou 27.118,22 Kč.

II. schvaluje tuto dohodu o vypořádání majetku patřícího do společného jmění manželů, který měl zůstavitel spolu se svou manželkou (shora):

Do aktiv pozůstalosti patří:

- pohledávka vůči pozůstalé manželce (shora) z titulu vypořádání společného jmění manželů ve výši 13.559,11 Kč.

Pozůstalé manželce (shora) patří:

- bytové zařízení na adrese Praha 10, K Chaloupkám 3332/4 (s výjimkou základního vybavení rodinné domácnosti), v obvyklé ceně 15.000,- Kč,
- věci zanechané v Hospici Malovická na adrese Praha 4, Malovická 3304/2 (provozovatel: soft palm z. s., IČ: 01327216, se sídlem Praha 3, Českobratrská 276/11):
 - přeplatek zůstavitele na pobytových službách ve výši 10.800,- Kč,
- u Pražské plynárenské, a.s.:
 - přeplatek na odběru zemního plynu vedený na zůstavitele (odběrné místo: Praha 10, K Chaloupkám 3332/4, číslo smluvního účtu: 000216037503) ve výši k datu úmrtí 103,22 Kč a
- u společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s.:
 - přeplatek zůstavitele na odběru vody (odběrné místo: Praha 10, K Chaloupkám 3332/4, evikolení číslo odběrného místa: 300027159) ve výši 1.215,- Kč,

s tím, že dluží do pozůstalosti 13.559,11 Kč z titulu vypořádání společného jmění manželů.

III. určuje:

- | | |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| a) obvyklou cenu majetku a jiných aktiv pozůstalosti: | 3.913.559,11 Kč, |
| b) výši dluhů a dalších pasív pozůstalosti: | 28.485,- Kč, |
| c) čistou hodnotu pozůstalosti: | 3.885.074,11 Kč. |

IV. schvaluje dohodu dědiců o rozdělení pozůstalosti a potvrzuje podle ní nabytí dědictví dědicům ze zákona takto:

Pozůstalá manželka [redacted] (shora) a **pozůstalý syn** [redacted] (shora), oba jako dědici bez výhrady soupisu, **nabývají rovným dílem, tedy každý z nich jednou polovinou, následující majetek:**

- stavbu Záběhlíce č.p. 3332 (v katastru nemovitostí nezapsanou) postavenou na pozemku parc.č. 2308/1 (dle geometrického plánu pro vyznačení budovy č. 3373-28/2014 ze dne 24.7.2014 vyhotoveného Milošem Chmelíkem je stavba postavena na nově označeném pozemku parc.č. 2308/25), v obci Praha, katastrálním území Záběhlíce, v obvyklé ceně 3.900.000,- Kč.

Pozůstalá manželka [redacted] (shora) **dále nabývá následující majetek:**

- pohledávku vůči sobě samé ve výši 13.559,11 Kč, která připadla do pozůstalosti z titulu vypořádání společného jmění manželů a která zaniká splnutím pohledávky a dluhu v osobě pozůstalé manželky a
- osobní věci a šatstvo zůstavitele, bez hodnoty.

Dluhy a další pasiva pozůstalosti hradí pouze pozůstalá manželka [redacted] (shora). **Pozůstalý syn** [redacted] (shora) **pasiva pozůstalosti nehradí. Do pasiv pozůstalosti patří:**

- výlohy pohřbu, který vypravila [redacted] (shora), v celkové výši 28.485,- Kč.

V. určuje odměnu notáře JUDr. Ing. Martina Muzikáře, se sídlem Praha 10, Kodaňská 1441/46, jako soudního komisaře, částkou 25.420,- Kč, náhradu hotových výdajů částkou 1.162,- Kč a náhradu za DPH ve výši 21 % částkou 5.582,22 Kč. Celkovou částku ve výši 32.164,- Kč hradí dědici dle poměru na nabytém majetku. Na pozůstalou manželku [redacted] (shora) připadá k úhradě částka ve výši 16.138,- Kč a její variabilní symbol platby je 9908622301. Na pozůstalého syna [redacted] (shora) připadá k úhradě částka ve výši 16.026,- Kč a jeho variabilní symbol platby je 9908622302. Pozůstalá manželka [redacted] a pozůstalý syn [redacted] (oba shora) jsou povinni uhradit na ně připadající částky ve lhůtě 3 dnů od právní moci tohoto usnesení na účet č. 1059458002/2700 u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

VI. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.

Odůvodnění:

Výrokem I. byla dle § 162 odst. 1 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních (dále jen „ZŘS“) stanovena obvyklá cena majetku patřícího do společného jmění zůstavitele a pozůstalé manželky ke dni úmrtí zůstavitele a výrokem II. schválena dohoda pozůstalé manželky s dědici o vypořádání majetku patřícího do společného jmění manželů. Bylo přihlédnuto k návrhům účastníků řízení a postupováno dle zásad uvedených v § 736 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „ObčZ“).

Ve výroku III. byla stanovena na základě údajů účastníků řízení a výsledků šetření podle § 180 odst. 1 ZŘS obvyklá cena majetku a jiných aktiv pozůstalosti, výše dluhů a dalších pasiv pozůstalosti a čistá hodnota pozůstalosti.

Zůstavitel nezanechal žádné právní jednání pro případ smrti, k datu úmrtí byl ženatý a měl jedno dítě, syna [redacted]. Manželka a syn zůstavitele jsou povoláni dědit ze zákona dle § 1635 odst. 1 ObčZ jako dědici I. dědické třídy, jsou způsobilí dědit, dědictví neodmítli a uzavřeli před soudem dohodu o rozdělení pozůstalosti dle § 1695 odst. 1 ObčZ, podle které nabyli dědictví, jak je uvedeno ve výroku IV. tohoto usnesení. Dohoda není v rozporu se zákonem, a proto byla schválena [§ 1696 odst. 1 ObčZ, § 184 a § 185 odst. 1 písm. d) ZŘS].

Shodu s prvopisem potvrzuje: JUDr. Ing. Martin Muzikář [redacted]

Odměna notáře jako soudního komisaře za úkony provedené v tomto řízení a náhrada hotových výdajů byly stanoveny dle vyhlášky č. 196/2001 Sb. Základem odměny je obvyklá cena aktiv pozůstalosti po zaokrouhlení na celé stokoruny nahoru, tj. 3.913.600,- Kč (§ 12 odst. 1 a § 25 notářského tarifu). Z prvních 500.000,- Kč se odměna vyměřuje sazbou 2 % (10.000,- Kč), z dalších 500.000,- Kč sazbou 0,9 % (4.500,- Kč), z dalších 2.000.000,- Kč sazbou 0,5 % (10.000,- Kč) a z dalších 913.600,- Kč sazbou 0,1 % (913,60 Kč). Celková odměna tedy po zaokrouhlení na celé desetikoruny nahoru činí 25.420,- Kč. Náhrada hotových výdajů notáře JUDr. Ing. Martina Muzikáře byla určena dle § 19 notářského tarifu a činí 1.162,- Kč. Náhrada za DPH ve výši 21 % činí 5.582,22 Kč. Odměnu, náhradu hotových výdajů a náhradu za DPH, vše v celkové výši 32.164,- Kč, hradí dědici podle poměru majetku nabytého při rozdělení pozůstalosti [§ 108 odst. 1 písm. b) ZŘS].

V řízení o pozůstalosti, které je možné zahájit i bez návrhu, nemá žádný z účastníků právo na náhradu nákladů řízení (§ 23 ZŘS).

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho doručení, a to u Obvodního soudu pro Prahu 10, Praha 10, 28. pluku 1533/29b nebo u soudního komisaře JUDr. Ing. Martina Muzikáře, Praha 10, Kodaňská 1441/46. Toto usnesení bude vykonatelné, jakmile uplyne lhůta k plnění v něm stanovená.

V Praze dne 31. října 2023



JUDr. Ing. Martin Muzikář v.r.
pověřený soudní komisař

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. vidimace **3A/0007/2024**
tato úplná kopie obsahující **3 strany**
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byla pořizena,
a tato listina je **prvopisem obsahujícím 3 strany**.
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek.

V Praze 10 dne 3.1.2024 Vidimaci provedl/a
Daniela Vacková



Shodu s prvopisem potvrzuje: JUDr. Ing. Martin Muzikář

