

Stanovisko KHA doručené OBN dne 29. 8. 2022

Interní sdělení

Odbor bytů a nebytových prostor

Vážený pan
Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

odbor kancelář hlavního architekta

oddělení architektonické a urbanistické koncepce

referent Ing. arch. Pechová / 358

datum 17. 8. 2022

č. j. P10-332687/2022

věc: Vyjádření se k žádosti o umístění reklamy spolku Rodinné a komunitní centrum Jablíčkov, z.s.

Vážený pane vedoucí,

na základě Vaší žádosti ve věci Stanovisko k žádosti o umístění reklamy k nebytovému prostoru č. 201 na níže uvedené adrese, spolku Rodinné a komunitní centrum Jablíčkov, z.s., Počernická 524/64, 108 00, Praha, Vám sděluji následující:

Obchodní parter bytového domu „Malešický penzion“ je rozdělen na pravidelná pole, která jsou většinou po jednom věnována komerčním prostorům a provozovnám. Hlavní označení provozoven má většinou podobu polepu v prostoru nadsvětlíku, doplněného dílčími polepy oken a vstupních dveří (které jsou spíše nežádoucí). Tento systém označení provozoven je vhodný a v kombinaci s pravidelným rytmem fasády dostatečně přehledný. Žádná z provozoven doposud není označena trvalou výstrčí. Viz Přílohu č. 1.

Vstup do centra Jablíčkov se nachází zhruba ve středním poli komerčního parteru. Prostor nadsvětlíku je aktuálně zcela nevyužitý, což je v kontextu okolí hlavním důvodem špatné viditelnosti označení centra a ztížené orientace pro klienty. Prostory centra Jablíčkov se nacházejí v patře, přičemž prostor za vstupními dveřmi v parteru slouží jako přístupová schodišťová hala. Cílem vnějšího označení je tedy dovedení klienta do přehledné vstupní haly, kde probíhá další orientace na základě interiérové navigace.

Umístění výstrče by vytvořilo nežádoucí precedens označování provozoven v parteru a mohlo tak vést k nežádoucímu navýšení vizuálního smogu. Naopak označení provozovny polepem nadsvětlíku po vzoru ostatních sousedních provozoven podpoří žádoucí homogenost vizuálního působení komerčního parteru a postačí k dostatečné orientaci příchozího klienta.

Oddělení architektonické a urbanistické koncepce **nesouhlasí** s umístěním oboustranné venkovní výstrče a doporučuje označení centra Jablíčkov řešit polepem nadsvětlíku v souladu s koncepcí označení okolních provozoven, viz přílohu č. 2. OAUK doporučuje polep nadsvětlíku řešit ideálně jako samostatná písmena a loga na průhledném pozadí okna, případně jako plný polep s jednobarevným neutrálním pozadím po celé šířce nadsvětlíku. Vhodné není řešení v podobě plachty/desky překrývající rámy oken. Polep ploch hlavních oken a dveří je spíše nežádoucí, ale je přípustný, pokud bude v malém rozsahu, výrazově decentní a bude korespondovat s grafickým výrazem hlavního označení provozovny. Pro příklady viz přílohu č. 3.

Pozn.: Vstup je společný též pro provozovnu kantýny Mezi řádky, označení obou provozoven je tedy nutné zkoordinovat. Je možné například k označení každé z provozoven použít část nadsvětlíku při vzájemné koordinaci grafického stylu (samostatná písmena / plnobarevné pozadí), nebo k označení centra Jablíčkov použít plnou plochu nadsvětlíku, zatímco kantýna zůstane označena stávajícím polepem hlavního okna a vstupních dveří. Vnější označení provozoven může obsahovat i vhodně pojednanou informaci, že provozy se nachází v 1. patře.

Oddělení architektonické a urbanistické koncepce **souhlasí** s navrženým řešením označení v prostoru interiérového schodiště ve variantě z doplněné žádosti ze dne 24. 8. 2022.

S pozdravem

Ing. arch. Jiří Zákostelný
vedoucí odboru
Kancelář hlavního architekta

**Jiří
Zákoste
lný**
Digitálně
podepsal Jiří
Zákostelný
Datum:
2022.08.29
14:11:52 +02'00'

Za oddělení architektonické a urbanistické koncepce:
Ing. arch. Petra Pechová

Přílohy:
Příloha č. 1 – označení provozoven v parteru bez venkovních výstrčí
Příloha č. 2 – prostor pro umístění hlavního označení provozovny
Příloha č. 3 – vhodné a nevhodné příklady označení provozovny

QF 62-01/12

Příloha č. 1 – označení provozoven v parteru bez venkovních výstrčí



Příloha č. 2 – prostor pro umístění hlavního označení provozovny



Příloha č. 3 – vhodné a nevhodné příklady označení provozovny

- a) **Vhodný** příklad označení provozovny polepem v nadsvětlíku samostatnými písmeny a logy na průhledném pozadí okna



- b) **Vhodný** příklad označení provozovny polepem v nadsvětlíku plným polepem s jednobarevným neutrálním pozadím



- c) **Nevhodný** příklad označení provozovny plachtou / deskou, která překrývá rámy a nerespektuje dělení oken

