

Důvodová zpráva

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. se sídlem Vinohradská 3216/163, 100 00 Praha, IČO: 272 05 703, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9712, (dále též „společnost“) byla založena dne 15. října 2004 (podpisem zakladatelské listiny ve formě notářského zápisu). Společnost právně vznikla (byla zapsána do obchodního rejstříku) dne 20. 12. 2004, kdy nabylo právní moci příslušné rozhodnutí rejstříkového soudu. Jejím jediným akcionářem, rozhodujícím v působnosti valné hromady společnosti, je městská část Praha 10.

Na základě dopisu představenstva společnosti ze dne 10. 6. 2025 (viz příloha č. 3 materiálu) je Radě m. č. Praha 10 předložena Výroční zpráva společnosti PRAHA 10 - Majetková, a. s., za rok 2024, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu, včetně účetní závěrky a Zprávy nezávislého auditora za období roku 2024, vystavené dne 16. 5. 2025.

Společnost PRAHA 10 - Majetková, a. s. za účetní období roku 2024 dosáhla zisku ve výši 3 583 000,00 Kč, který je navržen k převedení v souladu se stanovami společnosti na účet 429 – Neuhrazená ztráta z minulých let, a to i s ohledem na potřebu úhrady účetní ztráty z minulých let, která ke konci účetního období dosáhla 55 069 000,- Kč. Dozorčí rada předložené materiály přezkoumala a na základě svého usnesení č. 4/DR/27-05-2025 ze dne 27. 5. 2025 doporučila valné hromadě účetní závěrku ke schválení (viz příloha č. 1 předloženého materiálu).

Rozhodování jediného akcionáře MČ Praha 10 vychází z článku 18 platných Stanov společnosti.