



MHMPXPGYOAQC

PROTOKOL číslo PP/36/02/532/2021**o předání a převzetí nemovitosti do správy, uzavřený mezi stranami:**

Předávající: **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA - odbor evidence majetku**
Mariánské náměstí 2 /2
11000 Praha 1
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581
zast.: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru

Přejímající: **Městská část Praha 10**
Vršovická 68 /1429
10100 Praha 10
IČO: 00063941 DIČ: CZ063941
zast.: Mgr. Tomášem Urbánkem, vedoucím odb. majetkoprávního

Dnešního dne byl na základě usnesení **ZHMP č. 29/101** ze dne **9. 9. 2021**, kterým byla schválena obecně závazná vyhláška č. 12/2021 Sb. hl. m. Prahy, již se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů a kterou je schváleno **svěření** věci z vlastnictví Hlavního města Prahy Městské části **Praha 10**, uzavřen za účasti zástupců výše uvedených stran tento protokol:

Účinnost změny vyhlášky k 1. 11. 2021.

Předmětem předání a převzetí je následující nemovitost:

Pozemek

k. ú.	č. parcely	výměra v m ²	druh pozemku	využití pozemku	pořizovací cena [Kč]	Globální ID
Záběhllice	2078/314	4658	ostatní plocha	zelen	13 974,00	10352626

*Pořizovací cena celkem [Kč]:**13 974,00*

Pozemek je předán včetně staveb a terénních úprav, které nejsou předmětem zápisu do KN.

Popis předmětu předání a převzetí:

Předmětem předání je pozemek **parc.č. 2078/314** o výměře **4 658 m²** v **k.ú. Záběhllice**. Jedná se o pozemek veřejné zeleně v sídlištní bytové zástavbě mezi komunikací Lelnínová a Sněženkova. Pozemek částečně obklopuje bytové domy č.pop. 2579-2584 (BD, BD +FO), č.pop. 2585-2588 (FO) a objekt č.pop. 2971 (FO) včetně funkčně příslušných pozemků k nemovitostem.



MHMPXPGYOAQC

Práva a povinnosti na předávaném pozemku:

Pozemek parc. č. 2078/314 v k.ú. Záběhlce je zatížen věcnými břemeny (viz příložený výpis z katastru nemovitostí).

Přílohou tohoto protokolu je aktuální výpis z katastru nemovitostí.

Pokud nejsou v tomto předávacím protokole vyčísleny terénní úpravy, které jsou nedílnou součástí předání, nebyly v majetkové/účetní evidenci HMP samostatně vedeny. Zavádí městská část případné zhodnocení těchto staveb do své majetkové/účetní evidence sama.

Omezující podmínka na pozemku parc. č. 2078/314 v k.ú. Záběhlce viz obecně závazná vyhláška č. 12/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

„186. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat.území	parc.č.	výměra (m ²)
Záběhlce	2078/314	4 658

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemek uvedený v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu, vyjma částí funkčně příslušných k bytovým domům č.p.p. 2579, 2582, 2583, 2588 v ulici Sněženková.

c) Městská část Praha 10 je povinna u pozemku uvedeného v písmenu a) zachovat stávající využití (veřejná zeleň).“

Závěrečná ustanovení:

Strana předávající předává veškerá práva a povinnosti k předmětu předání a převzetí v souladu s usnesením ZHMP č. 29/101 ze dne 9. 9. 2021, která jsou spojena s oprávněním hospodařit se svěřeným majetkem.

Protokol je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři výtisky obdrží strana předávající, dva výtisky obdrží strana přejímající.



Za stranu přejímající:
Mgr. Tomáš Urbánek

Dne: 27-12-2021

Dne: 15.12.2021

Zpracoval: Ing. Kateřina Kadlecová, tel. 236 00 2298

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.09.2021 08:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: * pro Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
odbor správy majetku

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732117 Záběhlice

List vlastnictví: 3108

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	00064581	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2078/314	4658	ostatní plocha	zeleně	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

právo umístění kabelového vedení

právo vstupu a vjezdu za účelem zabezpečení jeho provozu, provádění oprav a údržby
dle čl.III.smlouvy a v rozsahu dle GP č.2968-553/2010

Oprávnění pro

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 27376516

Povinnost k

Parcela: 2078/314

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.02.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.03.2012.

V-9273/2012-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného
zařízení a právo přístupu k němu dle GP 3242-57/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2078/314

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 98, odst. 13, zákona č.
458/2000 Sb.) ze dne 08.11.2013.

Z-85117/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného
zařízení a právo přístupu k němu dle GP 3243-57/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 23.09.2021 08:35:03

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732117 Záběhlice

List vlastnictví: 3108

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2078/314

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 98, odst. 13, zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 08.11.2013.

Z-85117/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav rozvodného tepelného zařízení a právo přístupu k němu dle GP 3244-57/2013

Oprávnění pro

Pražská teplárenská a.s., Partyzánská 1/7, Holešovice,
17000 Praha 7, RČ/IČO: 45273600

Povinnost k

Parcela: 2078/314

Listina Souhlasné prohlášení o vzniku práva ze zákona (dle § 98, odst. 13, zákona č. 458/2000 Sb.) ze dne 08.11.2013.

Z-85117/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR 124/52 569/92 ze dne 11.09.1992.

Z-5009/2010-101

Pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 RČ/IČO: 00064581
Praha 1

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 23.09.2021 08:41:13

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

strana 2

ZAŘAZENÍ MAJETKU VE VLASTNICTVÍ OBCE
městské části Praha 10

Zařadte do účetnictví níže uvedený

DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK – budovy, stavby, pozemky

Účet: **021 10 - budovy, haly*)**
 021 20 - stavby*)
 031 - pozemky*)

ORG: 221 OŽP

Identifikace majetku (název popis, kterým bude majetek zařazen)

2078/314 v k. ú. Záběhlce, 4658 m² plocha severně Sněženková

(katastrální území – pro budovy název ulice, č.p./č.orientační, - pro pozemky č. parc. a podl.
– pro stavby název stavby a ident.
pozemku na kterém je stavba umístěna)

Popis, rozsah, cena případného příslušenství, které je součástí zařazovaného majetku

Druh pozemku – ostatní plocha, využití pozemku – zeleň 4658 m²

Cena pořizovací v Kč **13 974,- Kč**

uplatněný odpočet DPH v Kč v roce

zůstatková v Kč

reprodukční v Kč

Datum nabytí: **27. 12. 2021**

Datum uvedení do užívání: **27. 12. 2021**

Způsob nabytí: Protokol o předání a převzetí nemovitosti do správy
 č. PP/36/02/532/2021

S odbor životního prostředí

V
(jméno a podpis)

Odpovědný pracovník: Bc.
(jméno, podpis, razítko)

Datum: 5. 1.2022

*) nehodící se škrtněte
QF 63-01-06/01

**MAJETKOVÝ DOKLAD - Příjem**

IČO: 00063941 - ÚMČ Praha 10

Vršovická 1429/68, 10138, Praha 10

NS: 00063941 - HČ MČ Praha 10

Strana

Datum: 07.01.2022

Čas: 10:27:49



Evidenční číslo	2021M00424	Kód pohybu	1141	Bezúplatné převzetí z oblasti RO (MČ)
Agendové číslo	2021M00424	Datum UUP		
Datum evidence	07.01.2022	NS, ES	00063941	
Vlastník	Vonšovská Zuzana Ing., ODK-EVID-Vedoucí oddělení			
Popis	Z			
Dodavatel	IČO	00064581		
	RČ	*****		
	Název	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha		

DEV	Vlastní
Stav	Evidence

Doklad
Datum

Inventurní č.	Materiálové č.	Název	SuAu	Výrobní číslo	Množství	Cena za MJ	Cena položky
	989000	ostatní plocha - zeleň. 4658m2. severně Sněženková		VB	1,000	13 974,00	13 974,00
Celkem za doklad					1,000		

- 7. 01. 2022

Změna v zařazení majetku ve vlastnictví obce

Přehled změn majetku

Dlouhodobý hmotný majetek

Aktuální účet - 031-512

Aktuální druh pozemku: 14 - ostatní
plocha

Identifikace objektu:

Parcela (Globální ID: 10352626)

Parcelní číslo: 2078/314

Název katastru: Záběhlice

Stav před první změnou: (27.12.2021)

Pořizovací cena:

Výměra (m2): 4 658

Stav po poslední změně: (27.12.2021)

Pořizovací cena: 13 974,00 Kč

Výměra (m2): 4 658

Aktuální stav: (11.01.2022)

Pořizovací cena:

13 974,00 Kč

Výměra (m2): 4.658

Datum změny	Druh změny		
Datum zařazení	Změna ceny [Kč]	Změna výměry [m ²]	Z/Do objektu
	Listina		
27.12.2021	MČ - Svěření protokolem - Převody na MČ - Svěření majetku MČ dle § 14 Vyhl55/2000 Sb. Statutu hl.m. Prahy		
	13974.00	0	
	Předávací protokol(PP/36/02/532/2021), 27.12.2021, Ing. Kadlecová		

Inventární čísla majetkových změn: MC10M01613

Datum nabytí: 27.12.2021

Inventární číslo: MC10M01613

Odbor spravující majetek: 200162 - MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10

Poznámka:

Správce:

IČ:

Ilona Andonova

Vyhotovil

Odpovědný pracovník

Vyhотовeno dne 11.01.2022

