

Důvodová zpráva

Dne 12. 7. 2022 schválila Rada městské části Praha 10 svým usnesením č. 0528/RMČ/2022 vyhlášení Veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce. Veřejná soutěž byla vyhlášena od 10. 8. 2022 do 7. 9. 2022.

Do veřejné soutěže byly zařazeny byty, které se nacházejí v atraktivních lokalitách městské části Praha 10.

Veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce se zúčastnilo 108 zájemců.

Níže uvedené bytové jednotky se začínaly dražit na vyvolávací ceně celková podlahová plocha bytu (vyjma sklepa) v m² x 140 Kč zaokrouhleno na celé stokoruny směrem nahoru. Minimální výše příhozu byla 50 Kč/náj./měsíc a maximální výše příhozu byla 1000 Kč/náj./měsíc. Aukce byla ukončena na nejvyšší nabídnuté ceně.

ulice	č.p.	č.o.	podlaží	číslo bytu	velikost	Podlahová plocha pro nájem/celková plocha v m ²	vyvolávací cena/Kč	vysoutěžená cena/Kč/měsíc	průměrná cena za m ² /Kč/měsíc
Za Strašnickou vozovnou	821	2	3	12	1+0	24,25/25,50	3 400	11 350	468,04
Za Strašnickou vozovnou	821	2	1	4	1+0	24,75/26,00	3 500	12 050	486,86
Jakutská	854	12	4	22	1+0	28,20/29,47	3 900	12 050	427,30
Malínská	1771	2	1	1	1+1	34,40/35,40	4 800	14 750	428,77
Brigádníků	1817	15	2	6	2+1	50,70/52,20	7 100	18 200	358,97
Brigádníků	1817	15	4	12	2+1	51,50/53,00	7 200	17 550	340,77
Brigádníků	1819	19	3	8	2+1	52,50/54,00	7 400	17 500	333,33
Útulná	2025	8	3	8	2+1	53,23/55,84	7 500	18 050	339,09
Murmanská	1245	15	6	15	3+1	81,19/82,04	11 400	26 550	327,07
Murmanská	1245	15	3	6	3+1	81,19/82,04	11 400	27 000	332,55