

Důvodová zpráva

Rada městské části Praha 10 na své 8. schůzi dne 17. 4. 2025 projednala a svým usnesením č. 0259/RMČ/2025 schválila podmínky výběrového řízení s názvem „Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10“ (dále jen „podmínky“). Tyto podmínky byly zveřejněny na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 v termínu od 17. 4. 2025 do 5. 5. 2025 a jsou jako **příloha č. 2** součástí předloženého materiálu.

Ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 10:00 hod. dne 5. 5. 2025, bylo do podatelny Úřadu MČ Praha 10 podáno 5 obálek se 7 nabídkami, jejichž seznam je jako **příloha č. 3** součástí předloženého materiálu.

Hodnotící komise, jmenovaná na základě shora uvedeného usnesení Rady MČ Praha 10 (dále jen „Komise“) zasedala dne **5. 5. 2025**, pět ve lhůtě podaných obálek otevřela a na základě posouzení kvalifikačních předpokladů vyhodnotila, že nabídky pět nabídek vyhovělo podmínkám výběrového řízení a dvě nebyly v souladu s tržním řádem, a to z důvodu nedodržení předepsaného sortimentu na příslušném tržním místě.

Protokol z otevírání obálek a jednání hodnotící komise je jako **příloha č. 4** součástí předloženého materiálu. Na základě hodnotících kritérií, tj. nabídková cena a celková koncepce záměru využití Předmětu nájmu, Komise konstatovala, že nejlépe hodnocené nabídky pro nájem jednotlivých míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10 jsou:

332. Goyova, u stanice metra A Skalka: **Aqua Metal Bohemia s.r.o.**, IČO 28745671, Židovická 125, Libčeves

335. Jabloňová mezi č.p. 3000 a č.p. 2137 - příležitostně: **Karel Pavlišín**, IČO **62431111**, Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00

345. Topolová - celoročně: **Šup-Šup s.r.o.**, IČO 23056452, Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 5m²: **Aqua Metal Bohemia s.r.o.**, IČO 28745671, Židovická 125, Libčeves

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 2m²: **Karel Pavlišín**, IČO **62431111**, Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00

Záměr na pronájem částí pozemků byl zveřejněn na Úřední desce Úřadu MČ Praha 10 v období od **17. 4. 2025** do **5. 5. 2025**.

Návrh textu vzorové smlouvy o nájmu části pozemku je **přílohou č. 5** předloženého materiálu.