

PROTOKOL Z OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A JEDNÁNÍ HODNOTÍČÍ KOMISE

PROTOKOL Z OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK A JEDNÁNÍ HODNOTÍČÍ KOMISE

Městská část Praha 10
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10
IČO 00063941

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ „Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10“

Datum a čas: 5. 5. 2025, 13:00 hod.

Místo: Úřad MČ Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00, Praha 10 – Strašnice

Přítomní členové hodnotící komise:

Mgr. Martin Čáslanský, místostarosta
Ing. Milan Maršálek, uvolněný člen rady
Adam Štěpánek, člen zastupitelstva
Ing. Viktor Lojík, člen zastupitelstva
Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP

I. ÚVOD

Předmětem jednání hodnotící komise (*dále jen „Komise“*) bylo otevírání obálek s nabídkami účastníků výběrového řízení a hodnocení jejich nabídek.

Všichni přítomní členové *Komise* byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k výběrovému řízení a jeho účastníkům podjatí, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na výsledku výběrového řízení a s účastníky je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

Do podatelny Úřadu MČ Praha 10 byly do konce lhůty pro podání nabídek (*do 10:00 hod. dne 5. 5. 2025*) přijato celkem 5 obálek se 7 nabídkami.

Nabídky byly doručeny v souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení. Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v tom pořadí, v jakém byly nabídky doručeny.

Všechny zadavateli doručené nabídky byly v rámci činnosti *Komise* otevřeny a byly sděleny identifikační údaje uchazečů výběrového řízení.

II. SEZNAM NABÍDEK V POŘADÍ, V JAKÉM BYLY DORUČENY ZADAVATELI

Obálka č.	Obchodní firma / jméno	č. a adresa místa dle tržního řádu	Sídlo / místo podnikání	IČO
1.	Karel Pavlišin	348. V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 2m ²	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00	62431111
2.	Karel Pavlišin	335. Jabloňová mezi č.p. 3000 a č.p. 2137	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00	62431111
3.	Šup-Šup s.r.o.	332. Goyova, u stanice metra A Škaika	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00	23056452
3.	Šup-Šup s.r.o.	348. V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00	23056452
3.	Šup-Šup s.r.o.	345. Topolová	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00	23056452
4.	Aqua Metal Bohemia s.r.o.	348. V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická	Židovická 125, Libčeves	28745671
5.	Aqua Metal Bohemia s.r.o.	332. Goyova, u stanice metra A Škaika	Židovická 125, Libčeves	28745671

III. POSOUZENÍ NABÍDEK DLE KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Všachny zadavateli doručené nabídky byly *Komisi* posouzeny dle kvalifikačních předpokladů.

IV. HODNOCENÍ NABÍDEK

Komise po kontrole kvalifikačních předpokladů přistoupila k hodnocení nabídek splňujících zadavatelem v tomto výběrovém řízení požadovaných podmínek dle níže uvedených hodnotících kritérií:

- Nabídková cena
Výše nájemného za 1 m²/rok bez DPH **50%**
- Čelková koncepce záměru využití Předmětu nájmu **50%**
Koncept provozu tržního místa s výběrem sortimentu

Pro hodnocení nabídek použila *Komise* bodovací stupnici v rozsahu 1 až 10. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody provede *Komise* tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek *Komise* stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Vítězem se stane ten zájemce, který dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů způsobem, kdy budou každému účastníkovi výběrového řízení sečteny body získané ze všech výše uvedených kritérií (viz 1) a 2)).

332. Goyova, u stanice metra A Skalka	
Obchodní firma:	Aqua Metal Bohemia s.r.o.
Sídlo:	Židovická 125, Libčeves
IČO:	28745671
Výsledné pořadí:	1.

332. Goyova, u stanice metra A Skalka	
Obchodní firma:	Šup-Šup s.r.o.
Sídlo:	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00
IČO:	23056452
Výsledné pořadí:	Nesplňuje sortiment dle tržního řádu – ovoce, zelenina

335. Jabloňová mezi č.p. 3000 a č.p. 2137 - příležitostně	
Obchodní firma:	Karel Pavlišín
Sídlo:	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00
IČO:	62431111
Výsledné pořadí:	1.

345. Topolová - celoročně	
Obchodní firma:	Šup-Šup s.r.o.
Sídlo:	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00
IČO:	23056452
Výsledné pořadí:	1.

348. V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 5m²	
Obchodní firma:	Aqua Metal Bohemia s.r.o.
Sídlo:	Židovická 125, Libčeves
IČO:	28745671
Výsledné pořadí:	1.

348. V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 5m²	
Obchodní firma:	Šup-Šup s.r.o.
Sídlo:	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00
IČO:	23056452
Výsledné pořadí:	Nesplňuje sortiment dle tržního řádu – ovoce, velikonoční a vánoční zboží

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 2m²	
Obchodní firma:	Karel Pavlišin
Sídlo:	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00
IČO:	62431111
Výsledné pořadí:	1.

V. ZÁVĚR

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace u uchazeče, který se ve výběrovém řízení umístil součtem bodů jednotlivých kritérií jako první.

332. Goyova, u stanice metra A Škačka	
Obchodní firma:	Aqua Metal Bohemia s.r.o.
Sídlo:	Židovická 125, Libčevves
IČO:	28745671
Výsledné pořadí:	1.

335. Jabloňová mezi č.p. 3000 a č.p. 2137 - příležitostně	
Obchodní firma:	Karel Pavlišin
Sídlo:	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00
IČO:	62431111
Výsledné pořadí:	1.

345. Topolová - celoročně	
Obchodní firma:	Šup-Šup s.r.o.
Sídlo:	Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00
IČO:	23056452
Výsledné pořadí:	1.

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 5m²	
Obchodní firma:	Aqua Metal Bohemia s.r.o.
Sídlo:	Židovická 125, Libčevves
IČO:	28745671
Výsledné pořadí:	1.

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 2m²	
Obchodní firma:	Karel Pavlišin
Sídlo:	Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00
IČO:	62431111
Výsledné pořadí:	1.

Výše zmínění uchazeči splnili veškeré zadavatelem v tomto výběrovém řízení požadované předpoklady.

Komise konstatuje, že nejlépe hodnocené nabídky pro nájem jednotlivých míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10 jsou:

332. Goyova, u stanice metra A Skalka: **Aqua Metal Bohemia s.r.o.**, IČO 28745671, Židovická 125, Libčeves

335. Jablonoňová mezi č.p. 3000 a č.p. 2137 - příležitostně: **Karel Pavlišin**, IČO 62431111, Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00

345. Topolová - celoročně: **Šup-Šup s.r.o.**, IČO 23056452, Holečkova 789/49, Praha 5, 150 00

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 5m²: **Aqua Metal Bohemia s.r.o.**, IČO 28745671, Židovická 125, Libčeves

348. V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra Strašnická – 2m²: **Karel Pavlišin**, IČO 62431111, Na Bojišti 26, Praha 2, 120 00

Komise ukončila jednání v čase 13:30 hod.

V Praze dne 7. 5. 2025

PODPIŠY ČLENŮ KOMISE

Mgr. Martin Čáseňský

Ing. Milan Maršálek

Adam Štěpánek

Ing. Viktor Lojik

Bc. Martin Pecánek

