

Důvodová zpráva

Pozemek parc. č. k. ú. obec	Účel nájmů/ výměra	Nájemce	Doba nájmů	Nájemné	Výpovědní doba
Část <b>3046/1</b> Michle Praha	Zahrádka č. 217 <b>170,0 m<sup>2</sup></b>		Neurčitá Od 1. 7. 2025	30,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok <b>CELKEM</b> <b>5.100,00 Kč / rok</b> bez DPH	3 měsíce

Dne 17. 3. 2025 se na MČ Praha 10 obrátila paní [REDAKCE] (dále jen „Žadatel“), se žádostí o nájem části pozemku parc. č. 3046/1, k. ú. Michle, obec Praha (dále jen „Pozemek“) za účelem **užívání zahrádky**, nouzově označené č. 217, o výměře 170,0 m<sup>2</sup>, k. ú. Michle, obec Praha, v lokalitě Slatiny. Žádost je **přílohou č. 1** předloženého materiálu.

MČ Praha 10 v této oblasti pronajímá části pozemků pro účely zahrádek na základě nabídkového řízení. *Pozemek* je dlouhodobě zanesen černou skládkou a torzem dřevěné chatky. Pozemek je ve výpovědní lhůtě do 30. 6. 2025. *Žadatel* souhlasí, že vše na vlastní náklady odstraní, a to do 6 měsíců od podpisu nájemní smlouvy a bude tento *Pozemek*, užívat jako zahrádku pro sebe a členy své rodiny.

Informace o *Pozemku*, včetně pořízené fotodokumentace, jsou jako **příloha č. 2** předloženého materiálu.

Návrh textu nájemní smlouvy je **přílohou č. 3** předloženého materiálu.

Návrh záměru MČ Praha 10 na pronájem *Pozemku* byl zveřejněn na úřední desce Úřadu MČ Praha 10 od **9. 4. 2025** do **24. 4. 2025**.