

VÝŇATEK ZNALECKÉHO POSUDKU

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo položky: 21571/2025

Znalecký posudek je podán v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování nemovitostí.



Stručný popis předmětu znaleckého posudku

O ceně nemovitosti - ocenění obvyklého nájemného za m² /rok - pozemků parcelní číslo 2240/9, 2193/14, 3018/40, 2240/6, 2193/8, 2239/41, 2239/1, 2239/54, 2239/40, 3017/3, 2199/106 a 2199/105 zastavěných garážemi jiného vlastníka, obec Praha, na katastrálním území Vršovice a Michle.

Znalec: Ing. Dagmar Marvanová

Adresa: Dačická 180, 109 00 Praha 10

Číslo posudku v evidenci znalce: 4656/2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, IČ: 00063941

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

MÍSTNĚ OBVYKLÉ NÁJEMNÉ

212 Kč/m² /rok

Počet stran: 17 a 30 stran příloh Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo:

Podle stavu ke dni: 8.3.2025

Vyhotoveno: V Praze 12.3.2025