

Změnový list č. 91 (ZL)

Příloha č. 5

ZL č./verze:	91
Datum předložení ZL:	11.12.2024
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2022/OMP/0620
Ze dne:	22.04.2022
Stavba:	Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Název změny:	úprava rozsahu ZTI + ÚT_2

Důvod změny a identifikace původce změny:

- 1) Dodávka a montáž rozvodu vody a kanalizace pro místnost č. 1.14 změna PD. Demontáž ležatého rozvodu kanalizace, vysazení nových odboček, úprava spádu.
- 2) Zařízení gastro je dle DPS, rozvody vody a kanalizace dle DPS nebyly pro gastro přizpůsobeny, bylo zjištěno před montáží gastro zařízení.
- 3) Úprava rozvodů vody v míst. č. 3.23a kolize s VZT, obcházení VZT jednotky. Přesun z důvodu, že by nebylo možno jednotku VZT servisovat, kdyby bylo vedeno dle DPS, bylo nutno předělat
- 4) Úprava rozvodů vody v 1.NP místnost č. 1.13, posunutí příčky SDK. Změna kvůli nové umývárce.
- 5) Změna pozice umyvadel rozvodů vody a kanalizace - změna PD, míst. č. 2.15, 2.10, 2.18, 3.16, 3.13a. Původně zde byly umyvadla, DPS předělalo na kuchyňky. V ZL59 řešena pouze stavařina.
- 6) Záměna článkového otopného tělesa za žebřík š 350, prostorová koordinace, míst. č. 0.14. Dodatečná demontáž a montáž.
- 7) Nahrazení topné těleso místnosti 0.14 z důvodu velikosti
Záměna článkového otopného tělesa za žebřík š 350, prostorová koordinace, míst. č. 0.14. Dodatečná demontáž a montáž."
- 8) Posunutí otopného tělesa v míst č. 1.12 kolize s madlem zábradlí
- 9) Doplnění bojler do bytu školníka.
- 10) Doplnění kondenzátu k chladicí jednotce v gastro místnost č. 0.43
- 11) Doplnění dávkovače tekutého mýdla dle skutečného množství počtu místností na stavbě.
- 12) Doplnění havarijního uzávěru na přívod do předávací stanice dle vyjádření PT a.s.
- 13) doplnění kotev radiátorů šaten

Popis změny:

'Přípočet prvků a prací spojených s dodávkou ZTI.

Přípočet prvků a prací spojených s dodávkou ÚT.

'Přípočet adekvátního množství VRN.

Změna dle ZZVZ § 222, odstavec 6

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):



SO 02.4.2 - Vytápění

SO 02.4.5 - ZTI

VON - VRN+ON

Přílohy:
ZL 91 Příloha č.01 - Vyčíslení změny,v3 ZL 91 Příloha č.02 - CN IK SUB_1 ZL 91 Příloha č.03 - CN IK SUB_2
Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):
Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):
Vyjádření objednatele ke změně (INV):

Časový dopad oproti původnímu řešení:	Bez dopadu	
	s dopadem:	0 dní
Orientační cenový dopad (bez DPH):	Odpočet:	- 9 859,41 Kč
	Přípočet:	210 571,31 Kč
	Celkem:	200 711,90 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko	
Za objednavatele:	Bc. Jakub Brzoň				
	Ing. Magda Nováková				
Za TDI:		7.5.25			
Za GP/AD:					
Za zhotovitele:					



Projekt: Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Objednatel: Městská část Praha 10
Zhotovitel: „ŽS Strašnice – OHLA ŽS & SYNER“
Název dokumentu: Změnový list č. 91

Změnový list (ZL)

Změna vyvolaná / požadovaná: Zhotovitelem / Objednatелеm	Číslo změnového listu: 91
Profese / konstrukce: ZTI a vytápění	Datum vydání: 11.12.2024
Stavební objekt: SO 02.4.2 - Vytápění SO 02.4.5 - ZTI VON - VRN+ON	Název změny: úprava rozsahu ZTI + ÚT_2

Popis změny:	Důvod změny a identifikace původce změny
Obsah: Obecný popis změn položek: Připočet prvků a prací spojených s dodávkou ZTI. Připočet prvků a prací spojených s dodávkou ÚT. Připočet adekvátního množství VRN.	1) Dodávka a montáž rozvodu vody a kanalizace pro místnost č. 1.14 změna PD. Demontáž ležatého rozvodu kanalizace, vysazení nových odboček, úprava spádu. 2) Zařízení gastro je dle DPS, rozvody vody a kanalizace dle DPS nebyly pro gastro přizpůsobeny, bylo zjištěno před montáží gastro zařízení. 3) Úprava rozvodů vody v míst. č. 3.23a kolize s VZT, obcházení VZT jednotky. Přesun z důvodu, že by nebylo možno jednotku VZT servisovat, kdyby bylo vedeno dle DPS, bylo nutno předělat 4) Úprava rozvodů vody v 1.NP místnost č. 1.13, posunutí příčky SDK. Změna kvůli nové umývárce. 5) Změna pozice umyvadel rozvodů vody a kanalizace - změna PD, míst. č. 2.15, 2.10, 2.18, 3.16, 3.13a. Původně zde byly umyvadla, DPS předělo na kuchyňky. V ZL59 řešena pouze stavařina. 6) Záměna článkového otopného tělesa za žebřík š 350, prostorová koordinace, míst. č. 0.14. Dodatečná demontáž a montáž. 7) Nahrazení topné těleso místnosti 0.14 z důvodu velikosti Záměna článkového otopného tělesa za žebřík š 350, prostorová koordinace, míst. č. 0.14. Dodatečná demontáž a montáž." 8) Posunutí otopného tělesa v míst. č. 1.12 kolize s madlem zábradlí 9) Doplnění bojler do bytu školníka. 10) Doplnění kondenzátu k chladicí jednotce v gastro místnost č. 0.43

Odpočet 9 859,41 Kč
Připočet 210 571,31 Kč

Cena změny celkem (bez DPH):

200 711,90 Kč

Dopady do HMG: NE Popis: 0 dní

PŘÍLOHY K REALIZACI	
Podpis zástupce ZHOTOVITEL:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:
Datum a podpis:	Datum a podpis: Bc. Jakub Br
Datum a podpis:	Datum a podpis: Ing. Magda N
Podpis zástupce GP/AD:	Podpis zástupce TDI:
Datum a podpis:	Datum a podpis: 7.12.25

Přílohy: ZL 91 Příloha č.01 - Vyčíslení změny,v3
ZL 91 Příloha č.02 - CN IK SUB_1
ZL 91 Příloha č.03 - CN IK SUB_2

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 - Strašnice

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

91 úprava rozsahu ZTI + ÚT_2

Místo:

Datum:

11.12.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

200 711,90

SO 02.4.5 - ZTI

12 015,20

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

12 015,20

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 967,08

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

437,00

997 - Přesun sutě

130,77

SO 02.4.2 - Vytápění

15 378,53

05 - Ostatní

-3 283,71

Doplnění havarijního uzávěru na přívod do předávací stanice

53 785,62

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

103 418,00

01 - Hodinové zúčtovací sazby

103 418,00

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

13 579,70

VRN3 - Zařízení staveniště

4 126,49

VRN4 - Inženýrská činnost

8 191,07

VRN9 - Ostatní náklady

1 262,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91_8	K	individuální kalkulace	Montáž včetně vypouštění a napouštění	kpl	1,000	20 930,00	20 930,00	IK
VV			Predpokládaná montáž (odstavení - zprovoznění) jeden den					
91_9	K	individuální kalkulace	Oprava izolací	kpl	1,000	3 737,50	3 737,50	IK
HVS			Hodinové zúčtovací sazby					103 418,00
A 01			Hodinové zúčtovací sazby					103 418,00
91_10	K	HVS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	164,000	581,00	95 284,00	CS URS 2024 II
VV			Dodávka a montáž rozvodu vody a kanalizace pro místnost č. 1.14 změna PD. Demontáž ležalého rozvodu kanalizace, vysazení nových odboček, úprava spádu.					
VV			Zařízení gastro je dle DPS, rozvody vody a kanalizace dle DPS nebyly pro gastro přizpůsobeny, bylo zjištěno před montáží gastro zařízení.					
VV			2"20		40,000			
VV			Úprava rozvodů vody v míst. č. 3.23a kolize s VZT, obcházení VZT jednotky.					
VV			Přesun z důvodu, že by nebylo možno jednotku VZT servisovat, kdyby bylo vedeno dle DPS, bylo nutno předělat					
VV			2"10		20,000			
VV			Úprava rozvodů vody v 1.NP místnost č. 1.13, posunutí přičky SDK. Změna kvůli nové umývárce.					
VV			2"2		4,000			
VV			Změna pozice umyvadel rozvodů vody a kanalizace - změna PD, míst. č. 2.15, 2.10, 2.16, 3.16, 3.13a. Původně zde byly umyvadla, DPS předělalo na kuchyňky.					
VV			2"40		80,000			
VV			Záměna článkového otopného tělesa za žebřík s 350, prostorová koordinace, míst. č. 0.14. Dodatečná demontáž a montáž					
VV			2"4		8,000			
VV			Posunutí otopného tělesa v míst. č. 1.12 kolize s madlem zadržadlí					
VV			2"6		12,000			
VV			Součet		164,000			
91_12	K	HVS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	14,000	581,00	8 134,00	CS URS 2024 II
VV			doplnění kotev radiátorů šaten (vypuštění, napuštění a ozkoušení systému po zpětné montáži)					
VV			2"7		14,000			
VV			Součet		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN	Vedlejší a ostatní náklady				13 579,70	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 126,49	
7	K	030001000	Zařízení staveniště, GZS	Kč	1,000	4 126,49	4 126,49	SoD
	VV		veškeré náklady zařízení staveniště a provozu při výstavbě					
	VV		1,0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				8 191,07	
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	8 191,07	8 191,07	SoD
			Poznámka k položce: Inženýrská činnost dle dohodnutého rozsahu a rozsahu všech dělů pro lahůdku stavby, p. a. BOZF na staveništi, plán z harmonogramu výstavby					
	D	VRN9	Ostatní náklady				1 262,14	
13	K	09100300	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení	Kč	1,000	1 262,14	1 262,14	SoD
			Poznámka k položce: Nepřímé náklady související s prací na provádění díla, tj. s účtem nákladů na spočítání na stavbu, kromě nákladů					

Rekonstrukce objektu č.p. 200 k.ú. Strašnice

Cenová nabídka:

Doplnění havarijního uzávěru na přívod do předávací stanice dle vyjádření PT a.s.

značka: OÚ/4647/1/IŠ/24

Položka	mn.		J.C.	celková cena
Uzavírací mezipřírubová klapka DN100	ks	1	1192	1192
Elektromechanický pohon VB060	ks	1	18863	18863
Zpětná klapka DN100	ks	1	1719	1719
Příruby DN100	ks	4	562	2246
Šrouby, těsnění	kpl	1	1300	1300
Montáž včetně vypouštění a napouštění	kpl	1	18200	18200
Oprava izolací	kpl	1	3250	3250
Celkem				46 770 Kč

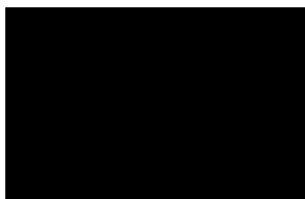
Elektropohon 24 V, 2/3-bod, 60Nm, včetně koncových spínačů

Jedná se o klasický servopohon ovládaný signálem z MaR.

Elektropohon bude dle konzultace s PT a.s. zavírat při poklesu tlaku v systému a při zaplavení kotelny.

Nutno doplnit technické řešení a cenu instalace od MaR

Předpokládaná montáž (odstavení - zprovoznění) jeden den



SYNER 22

SYNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4
IČ: 482 92 516, DIČ: CZ 482 92 516

	STRAŠNICE VÍCEPRÁCE FINAL	množství	J.C.	cena celkem
	Dávkořač tekutého mýdla - provedení nerez - V72	16,000		
	Koupelnový řebřík Excellent Horos 121x35	1	5718	5718
	Bojler 100l	1	9589	9589
				0
04.08.2024	Doplňení kondenzátu k chl jednotce v gastro místost ř.			0
	0.43			
	HT DN32	4		
	Sekání (1x 4 hod)	4		
				0
	Dodávka a montáž rozvodu vody a kanalizace pro místnost ř. 1.14 změna PD. Demontáž leřatého rozvodu kanalizace, vysazení nových odboček, úprava spádu.			0
	2x 20 hod	40		
23.08.2024	Úprava rozvodů vody v míst. ř. 3.23a kolize s VZT, obcházení VZT jednotky			0
	2x10 hod	20		
				0
31.08.2024	Dopojování odtokových řlabů na hřiřti			0
	HT 100, 4m	4		
	2x4 hod	8		
				0
				0
13.09.2024	Úprava rozvodů vody v 1.NP místnost ř. 1.13, posunutí přičky SDK			0
	2x2 hod	4		
13.09.2024	Změna pozice umyvadel rozvodů vody a kanalizace - změna PD, míst. ř. 2.15, 2.10, 2.18, 3.16, 3.13a			0
	2x40 hod	80		
07.11.2024	Záměna článkového otopného tělesa za řebřík ř 350, prostorová koordinace, míst. ř. 0.14			0
	2x 4 hod	8		
				0
				0
15.11.2024	Posunutí otopného tělesa v míst ř. 1.12 kolize s madlem zábradlí			0
	2x6hod	12		

Celkem

SYNER 22

SYNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7
460 01 Liberec 4
IČ: 482 92 516, DIČ: CZ 482 92 516