



Změnový list č. 135 (ZL)

Příloha č. 8

ZL č./verze:	135
Datum předložení ZL:	27.01.2024
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2022/OMP/0620
Ze dne:	22.04.2022
Stavba:	Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Název změny:	Sadové úpravy
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Jedná se o vyčíslení finálních terénních úprav.</p> <p>A to doplnění ornice dle skutečnosti k oplocení objektu v západní sekci (západní a jižní sekce od miatu), kde dle DPS ornice neměla být vůbec doplňována.</p> <p>Vzhledem k nutnosti velkých stavebních úprav byla původní zemina znehodnocena pojezdem techniky a ostatními stavebními úkony, spojenými s opravou oplocení objektu. Bylo také nutno vyrovnat výšky plochy pro sjednocení celé sekce terénu.</p> <p>Z důvodu kořenů vyrůstajících ze zeminy by obdělání půdy nebylo vhodné (poškodilo by kořeny stromů). I proto bylo přistoupeno k doplnění ornice.</p>	
Popis změny:	
<p>• Přípočet nakládání, převozu, a umístění ornice na stavbu.</p> <p>• Přípočet položek založení trávníku.</p> <p>• Přípočet položek ošetření založení trávníku.</p> <p>• Přípočet adekvátního množství VRN.</p> <p>Změna dle ZZVZ § 222, odstavec 4</p>	
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):	
<p>SO 13 - Sadové úpravy</p> <p>VON - VRN+ON</p>	
Přílohy:	
<p>ZL 135 Příloha č.01 - Vyčíslení změny,v3</p> <p>ZL 135 Příloha č.02 - CAD změřené plochy ornice</p>	

Vyjádření projektanta ke změně (GP/AD):
Vyjádření dozoru ke změně (TDI/TDS):
Vyjádření objednatele ke změně (INV):

Časový dopad oproti původnímu řešení:	Bez dopadu	
	s dopadem:	0 dní
Orientační cenový dopad (bez DPH):	Odpočet:	- 43 253,80 Kč
	Přípočet:	527 230,70 Kč
	Celkem:	483 976,90 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednatele:	Bc. Jakub Brzoň			
	Ing. Magda Nováková			
Za TDI:		J. S. 25		
Za GP/AD:				
Za zhotovitele:				



Projekt: Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Objednatel: Městská část Praha 10
Zhotovitel: „ZŠ Strašnice – OHLA ŽS & SYNER“
Název dokumentu: Změnový list č. 135

Změnový list (ZL)

Změna vyvolaná / požadovaná: Zhotovitelem / Objednatelem	Číslo změnového listu: 135
Profese / konstrukce: Sadové úpravy	Datum vydání: 27.01.2025
Stavební objekt: SO 13 - Sadové úpravy VON - VRN+ON	Název změny: Sadové úpravy

Popis změny:	Důvod změny a identifikace původce změny
Obecný popis změn položek: Přípočet nakládání, převozu, a umístění ornice na stavbu Přípočet položek založení trávníku. Přípočet položek ošetření založení trávníku. Přípočet adekvátního množství VRN.	Jedná se o vyčíslení finálních terénních úprav. A to doplnění ornice dle skutečnosti k oplocení objektu v západní sekci (západní a jižní sekce od mlatu), kde dle DPS ornice neměla být vůbec doplňována. Vzhledem k nutnosti velkých stavebních úprav byla původní zemina znehodnocena pojezdem techniky a ostatními stavebními úkony, spojenými s opravou oplocení objektu. Bylo také nutno vyrovnat výšky plochy pro sjednocení celé sekce terénu. Z důvodu kořenů vyrůstajících ze zeminy by obdělání půdy nebylo vhodné (poškodilo by kořeny stromů). I proto bylo přistoupeno k doplnění ornice.

Odpočet	43 253,80 Kč
Přípočet	527 230,70 Kč

Cena změny celkem (bez DPH): 483 976,90 Kč

Dopady do HMG: NE Popis: 0 dní

PŘÍLOHA K ZMĚNĚ K REALIZACI	
Podpis zástupce ZHOTOVITELE:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:
Datum a podpis:	Datum a podpis: Bc. Jakub Brzo
Datum a podpis:	Datum a podpis: Ing. Magda No
Podpis zástupce GP/AD:	Podpis zástupce TDI:
Datum a podpis:	Datum a podpis: 7.1.25

Přílohy: ZL 135 Příloha č.01 - Vyčíslení změny, v3
ZL 135 Příloha č.02 - CAD změřené plochy omíčky

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu č. p. 209 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 - Strašnice
 Objekt: ZL - Změnové listy
 Soupis: **135 Sadové úpravy**

Místo: Datum: 27.01.2025
 Zadavatel: Projektant:
 Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	483 976,90
D1 - D.13 SADOVNICKÉ ÚPRAVY	451 232,16
D2 - Zemní práce	451 103,53
D4 - Založení trávníku	35 598,54
D10 - Ošetření ploch	-35 496,64
D11 - Ostatní konstrukce a práce	26,73
VRN - Vedlejší a ostatní náklady	32 744,74
VRN3 - Zařízení staveniště	9 950,20
VRN4 - Inženýrská činnost	19 751,15
VRN9 - Ostatní náklady	3 043,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 K J. Strašnice na základní škole Praha 10 – Strašnice

Objekt:

ZI – Změnové listy

Soupis:

135 Sadové úpravy

Místo:

Datum: 27.01.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							483 976,90	
D	D1	D.13 SADOVNICKÉ ÚPRAVY					451 232,16	
D	D2	Zemní práce					451 103,53	
1	K	122 15-1104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně (ornice pro humusování)	m3	144,994	65,62	9 514,51	SoD SO 13
2	K	167 10-3101	Nakládání výkopku ze zemín schopných zúrodnění	m3	144,994	37,97	5 505,42	SoD SO 13
4	K	162 75-1117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 (nová ornice)	m3	144,994	296,14	42 938,52	SoD SO 13
5	K	162 75-1119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m - celk. 15000 m	m3	1 802,275	22,73	40 985,71	SoD SO 13
7	K	183 40-2122	Rozrušení půdy souvislé pl.do 500 m2 - na hl. do 150 mm, na svahu do 1:2	m2	805,520	53,08	42 757,00	SoD SO 13
vv			686,218+119,302		805,520			
vv			Součet		805,520			
9	K	182 35-1023	Rozproštění ornice pl do 100 m2 ve svahu přes 1:5 II vrstvy do 200 mm strojně	m2	805,520	136,40	109 872,93	SoD SO 13
11	M	spec.	<i>Dodávka chybějící ornice</i>	m3	144,994	1 376,26	199 549,44	SoD SO 13
vv			805,520*0,180 "II. nové vrstvy 160-200mm (průměr 180mm)		144,994			
D	D4	Založení trávníku					35 598,54	
29	K	181 41-1131.1	Založení trávníku parkového výsevem-na svahu	m2	805,520	26,42	21 281,84	SoD SO 13
33	M	Pol1067	<i>Směs travní parkové-pro stín (0,025 kg/m2)</i>	kg	24,919	160,97	4 011,21	SoD SO 13
34	M	Pol1068	<i>Trávníkový substrát pro revitalizaci</i>	m3	6,402	1 609,73	10 305,49	SoD SO 13
D	D10	Ošetření ploch					-35 496,64	
66	K	185 80-3112	Ošetření trávníku -na svahu	m2	805,520	9,63	7 757,16	SoD SO 13
71	K	184 85-22	Řez stávajících stromů zdravotní = hrubý odhad, bude upřesněno dle aktuálního stavu dřevin po skončení stavby	ks	-10,000	4 325,38	-43 253,80	SoD SO 13
D	D11	Ostatní konstrukce a práce					26,73	
72	K	1998 23-1311	Přesun hmot pro sadovnické úpravy	t	0,025	1 069,06	26,73	SoD SO 13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN	Vedlejší a ostatní náklady				32 744,74	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				9 950,20	
7	K	030001000	Zařízení staveniště, GZS	Kč	1,000	9 950,20	9 950,20	SoD
	VV		veškeré náklady zařízení staveniště a provozu při výstavbě					
	VV		1.0		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				19 751,15	
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	19 751,15	19 751,15	SoD
	P		Poskytnutí a platba za inženýrské služby, včetně vyřízení všech úkolů pro kalkulaci, návrhy, plán BOZP na stavbě, plán a harmonogram výstavby					
	D	VRN9	Ostatní náklady				3 043,39	
13	K	09100300	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení	Kč	1,000	3 043,39	3 043,39	SoD
	P		Poskytnutí a platba za ostatní náklady související s prací na ne puměnovém objektu - účetnictví, účetnictví, správa a údržba na stavbě, koordinace prací					

