



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Klára Pistorová

MHMP 232133/2025

236 004 425

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **2/dle rozdělovníku**

S-MHMP 209013/2025

Datum:

18.03.2025

Zahájení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona, obdržel oznámení záměru „**BD Malešická a Rezidence pod Třebešínem**“ zpracované podle přílohy č. 3 a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

1/ **Hlavní město Prahu** (jako dotčený územní samosprávný celek) tímto ve smyslu § 6 odst. 5 a 6 zákona **informujeme o zveřejnění oznámení** a žádáme o:

- **Zaslání vyjádření územně samosprávného celku k oznámení** nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy, tj. **do 17.04.2025. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.** Doporučujeme formulovat vyjádření územního samosprávného celku z hlediska jím chráněných zájmů jednoznačně, aby mohlo být dosaženo cíle zjišťovacího řízení. Dle požadavku hlavního města Prahy informujeme Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvkovou organizaci o zveřejnění oznámení. Oznámení je uloženo v elektronické podobě v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem **PHA1248**.

2/ **Dalším dotčeným územním samosprávným celkům** zasíláme informaci o zveřejnění oznámení a žádáme ve smyslu § 6 odst. 5 a 6 a § 16 odst. 2 zákona o:

- **Zveřejnění informace na úřední desce**, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Elektronickou verzi informace lze nalézt v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem **PHA1248**.
- **Zaslání písemného vyrozumění** o době vyvěšení této informace na úřední desce. Toto vyrozumění je možné zaslat na emailovou adresu: klara.pistorova@praha.eu.
- **Zaslání vyjádření územního samosprávného celku k oznámení** nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy, tj. **do 17.04.2025.** Oznámení je v elektronické podobě uloženo v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem **PHA1248. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad**

nepřihlíží. Doporučujeme formulovat vyjádření územního samosprávného celku z hlediska jím chráněných zájmů jednoznačně, aby mohlo být dosaženo cíle zjišťovacího řízení.

3/ **Dotčené orgány** žádáme ve smyslu § 6 odst. 5 a 6 zákona o:

- **Zaslání vyjádření dotčeného orgánu k oznámení** nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy, tj. **do 17.04.2025**. **K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.** Doporučujeme formulovat vyjádření dotčeného orgánu z hlediska jím chráněných zájmů jednoznačně, aby mohlo být dosaženo cíle zjišťovacího řízení. Oznámení spolu s informací jsou v elektronické podobě uloženy v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem **PHA1248**.
- Dotčené orgány ve svém vyjádření uvedou, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku.

4/ **Ostatní subjekty uvedené v rozdělovníku** tímto informujeme o zahájení zjišťovacího řízení. Oznámení spolu s informací jsou v elektronické podobě uloženy v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem **PHA1248**. **Písemné vyjádření k oznámení je možno zaslat odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy do 17.04.2025.**

Ing. Tomáš Novotný

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:**1/ Dotčené územní samosprávné celky**

- Hlavní město Praha, Ing. Jana Komrsková, náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast životního prostředí a klimatického plánu, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 (příloha: informace)
- Městská část Praha 3, starosta, IDDS: eqkbt8g (příloha: informace)
- Městská část Praha 10, starosta, IDDS: irnb7wg (příloha: informace)

2/ Dotčené orgány

- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
- Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: eqkbt8g
- Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby (vodoprávní úřad), IDDS: eqkbt8g

3/ Ostatní

- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

4/ Oznamovatel (oprávněný zástupce)

- FINEP CZ a.s., Ing. Petr Lomoz (zástupce ředitele inženýringu), IDDS: 57zd42c