

Důvodová zpráva

Vyhlášení dotačního programu MČ Praha 10 pro oblast podpory péče o památkově hodnotné nemovité objekty na území MČ Praha 10 v roce 2025 (dále jen „vyhlášení“), bylo schváleno usnesením Rady MČ Praha 10 č. 0702/RMČ/2024 ze dne 3. 10. 2024. Vyhlášení bylo provedeno ke dni 30. 10. 2024. Žádosti byly přijímány od 30. 11. 2024 do 28. 2. 2025.

Kritériem pro zařazení žádostí do hodnotícího řízení bylo jejich podání do termínu uvedeného ve vyhlášení, bezchybná formální a obsahová stránka žádosti, hospodárný rozpočet a předložení požadovaných dokladů dle instrukcí obsažených v zásadách dotačního programu schválených tímž usnesením Rady MČ Praha 10 č. 0702/RMČ/2024 ze dne 3. 10. 2024. Celková částka vyhrazená dotačnímu programu v rámci rozpočtu činila 360.000, - Kč.

Formální i obsahové hodnocení jednotlivých podaných žádostí provedla na svém jednání dne 26. 3. 2025 památková komise Rady MČ Praha 10 (dále jen „KPAM“), a to na základě ustanovení odst. f, § 3 jednacího řádu KPAM, který byl schválen usnesením Rady MČ Praha 10 č. 0153/RMČ/2023 ze dne 23. 3. 2023 a aktualizován usnesením Rady MČ Praha 10 č. 0218/RMČ/2024 ze dne 18. 4. 2024. KPAM na základě svého hodnocení přijala stanovisko, které se stalo součástí zápisu z jednání a tvoří přílohu č. 2 předkládaného materiálu.

Vzhledem k tomu, že KPAM vyhodnotila pouze jednu ze dvou podaných žádostí jako vyhovující zásadám dotačního programu a celková částka navržená stanoviskem KPAM nejprve činila požadovaných 300.000, - Kč, předkládáme Radě MČ Praha 10 návrh s dodatečným navýšením na 360.000, - Kč v souladu s následným stanoviskem KPAM ze dne 29. 4. 2025, které tvoří přílohu č. 3 předkládaného materiálu. Tímto by došlo k vyčerpání celkové částky vyhrazené dotačnímu programu v rámci rozpočtu a žadateli tak usnadněna cesta k provedení zamýšleného obnovného zásahu.

V návaznosti na výše uvedené předkládáme Radě MČ Praha 10 návrh na souhlas s jednou žádostí o dotaci nad hranicí 50.000, - Kč, jejíž projednání by mělo být následně postoupeno na jednání Zastupitelstva MČ Praha 10.

Jedná se o žádost:

1) Obnova jedné ze dvou prosklených stěn nad vchodem vinohradského Husova sboru

Předmětem žádosti Církve československé husitské – náboženské obce Praha 10 (Vinohrady), Dykova 51/1, Praha 10, 101 00 je obnovit jednu ze dvou prosklených stěn nad vchodem vinohradského Husova sboru.

Kovová konstrukce stěny je zkorodovaná a místy neodborně opravovaná. Silně zkorodované jsou rovněž okapničky na křídlech. Zasklení je nejednotné; také zde jsou patrné neodborné zásahy v průběhu let. Je třeba okna vysadit, konstrukci opravit či vyrobit části nové a poté osadit jednotnými skly s tepelně-izolačními vlastnostmi ke zlepšení teplotních poměrů v domě. Zásah hodlá žadatel pojmout citlivě. Snahou je respektovat všechny zjištěné skutečnosti, obnovit zaniklé či poškozené součásti a odstranit nevhodné balastní úpravy.

Z pohledu dotačního programu jde tedy o záměr, který je plně v souladu s nastavenými pravidly a požadavky památkové péče.

Dodat je třeba, že celkové náklady na obnovu jsou stanoveny ve výši 2.008.801, - Kč (bez DPH), zároveň je však ze strany žadatele podána žádost v rámci dotačního řízení Magistrátu hl. m. Prahy o dotaci ve výši 1.265.605, - Kč, tedy zbývá ze strany žadatele hradit 743.196, - Kč a požadavek na podporu od MČ Praha 10 činí 300.000, - Kč. Vzhledem k tomu, že program umožňuje požadovat až 50 % z celkových nákladů (dle článku IX. zásad dotačního programu: *Dotace bude poskytnuta max. do výše 50 % skutečných nákladů na obnovu bez DPH. Zbývající část skutečných nákladů na obnovu*

musí formou spolufinancování uhradit žadatel, resp. budoucí příjemce.), je zřetelně možné přiznat částku o 60.000, - Kč vyšší, aniž by hrozilo překročení 50 % požadavku. Zároveň je splněna podmínka dle článku XII. odst. 4 zásad dotačního programu: Dotace na obnovu objektu na území MČ Praha 10 lze kombinovat s jinými dotačními programy s tím, že tytéž stavební práce nemohou být vyúčtovány v témže rozsahu v rámci více dotací.

Celková částka navržená v rámci dotačního programu tedy činí 360.000, - Kč; celkové náklady jsou předpokládány ve výši 2.008.801, - Kč.