

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KMN ZE DNE 26. 3. 2025

Zápis ze 3. jednání Komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady MČ Praha 10 v roce 2025, které se konalo dne 26. března 2025 v zasedacím sále E. Kolben (K806) v 8. patře v administrativní budově na Vinici, Vinohradská 3218/169 od 17:03 do 17:56 hodin

Přítomní členové:

předseda KMN: Ing. Michal Narovec

členové KMN: Mgr. Martin Čásenský, Ing. Petr Beneš a Ing. Romana Šimová, LL. M., MBA

členové KMN – odborníci: Robert Zrzavecký (ONLINE), Mgr. Václav Viček a Mgr. Petr Scholz

Omluvení členové: -

Hosté – úředníci:

Nikola Kostelková – Odbor bytů a nebytových prostor, vedoucí referátu bytů

Petr Stejskal – Odbor majetkoprávní - vedoucí oddělení výkonu vlastnických práv (tajemník KMN)

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise
 - a) komise byla zahájena v
 - b) komise je / není usnášeníschopná
 - c) předseda KMN Ing. Michal Narovec určil jako ověřovatele zápisu:
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor (Poř. č. 3/1)
4. Projednání předložených materiálů prodeje nemovitého majetku a privatizace (Poř. č. 4/1, Poř. č. 4/2, Poř. č. 4/3, NA STÚL I. a NA STÚL III.)
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv (Poř. č. 5/1, Poř. č. 5/2 a NA STÚL II.)
6. Různé
7. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:03

Ing. Michal Narovec přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je fyzicky přítomno 5 členů KMN a jeden člen je připojený online. Komise tak zasedá v počtu 6 členů a je tedy usnášeníschopná. Za ověřovatele zápisu byl určen Mgr. Martin Čásenský.

K bodu 2. – Schválení programu:

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 6

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

program jednání **byl schválen**

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	5	1	1	0

návrh byl přijat

Diskuse k bodu 4/3:

Ing. Michal Narovec doplnil návrh stanoviska KMN:

Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 4367/4, k. ú. Strašnice, obec Praha, se společností Subterra a. s., za účelem vybudování 12 vodorovných parkovacích stání, s tím že za ½ roku referát pozemků provede kontrolu spočívající v přepočítání počtu parkovacích stání

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	6	0	1 (Ing. Romana Šimová, LL. M., MBA)	0

návrh byl přijat

K bodu 5. – Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv

K tomuto bodu byly členům komise s předstihem rozeslány materiály v elektronické podobě. Petr Stejskal – vedoucí oddělení výkonu vlastnických práv, okomentoval jednotlivé materiály. Komise přijala stanoviska č. KMN/3/5-1/2025, KMN/3/5-2/2025 a KMN/3/NA STÚL II. /2025

K bodu 6. – Různé

K bodu 7. - Závěr

Zasedání KMN Ing. Michal Narovec ukončil v 17:56 hod. Komise zahájila jednání v počtu 6 členů. Od bodu Poř. č. 3/1 již jednala v plném počtu 7 členů. U posledního projednávaného bodu NA STÚL II. odešel z jednání Mgr. Petr Scholz. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

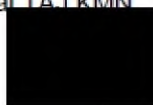
Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání KMN:

KMN/3/3-1/2025

KMN/3/4-1/2025, KMN/3/4-2/2025, KMN/3/4-3/2025, KMN/3/NA STÚL I./2025 a KMN/3/NA STÚL III. /2025

KMN/3/5-1/2025, KMN/3/5-2/2025 a KMN/3/NA STÚL II. /2025

Petr Stejskal TA I KMN



Ing. Michal Narovec, předseda KMN



Mgr. Martin Čázenský – ověřovatel zápisu



V Praze dne 27.03.2025

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu
 č. KMN/3/4-3/2025 ze dne 26.03.2025
 k projednání materiálu: **Projednání návrhu o nájem pozemku parc. č. 4367/4, o
 výměře 508,0 m², k. ú. Strašnice, obec Praha, za účelem vybudování 12
 vodorovných parkovacích stání**

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 4367/4, k. ú. Strašnice, obec Praha, se společností Subterra a. s., za účelem vybudování 12 vodorovných parkovacích stání, s tím že za ½ roku referát pozemků provede kontrolu spočívající v přepočítání počtu parkovacích stání

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	6	0	1 (Ing. Romana Šimová, LL. M., MBA)	0

Podpis předsedy KMN
 Ing. Michal Narovec

