

**Městská část Praha 10**

IČO: 00063941

se sídlem Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

zastoupena Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou  
ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. arch. Jiří Zákostelný,  
vedoucí odboru Kancelář hlavního architekta

dále jen „**Městská část**“

a

**KODAŇSKÁ OFFICE CENTER s.r.o.**

IČO: 28446747

se sídlem Kodaňská 1441/46, Vršovice, 101 00 Praha 10

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 142110  
zastoupena Doronem Bashanem, jednatelem a Lukášem Nohejlem, jednatelem

dále jen „**Partner**“

uzavírají níže uvedeného dne tento

**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o spolupráci ze dne 6.4.2022**

## Preambule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Dne 6.4.2022 spolu smluvní strany uzavřely smlouvu o spolupráci ve vztahu k Projektu s názvem „Obytný blok Kodaňská“, který Partner hodlá realizovat na území spravovaném Městskou částí (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“). Ve Smlouvě o spolupráci (resp. její příloze č. 1) smluvní strany mj. sjednaly Závazné parametry Projektu.
- B. Partner zamýšlí realizovat Projekt poté, co bude schválena jím navrhovaná změna Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 3294, která spočívá především ve změně funkčního využití ploch pozemků Partnera, a to z funkce zvláštní komplex občanského vybavení – ostatní /ZVO/ na funkci všeobecné smíšené s kódem míry využití území K /SV-K/ (dále jen „**Změna ÚP**“).
- C. Za účelem realizace Projektu má být mezi Partnerem a Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 000 64 581 (dále jen „**HMP**“), uzavřena plánovací smlouva ve smyslu § 130 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jejímž předmětem je povinnost smluvních stran poskytnout si vzájemně součinnost při přípravě a uskutečňování investičního záměru, který spočívá ve výstavbě obytného souboru s převážně bytovou funkcí a komerčním parterem do ulice Kodaňská a výstavbě Mateřské školy na pozemcích Partnera, které jsou ve Smlouvě o spolupráci definovány jako Stavební pozemky, a dalších jiných pozemcích Partnera v této lokalitě (dále jen „**Investiční záměr**“ a „**Plánovací smlouva**“).
- D. Současně s Plánovací smlouvou Partner a HMP mají zájem uzavřít dohodu o vypořádání ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to za účelem zvýšení právní jistoty Partnera a HMP a řešení a vypořádání vzájemných práv a nároků zejména pro případ, že by byla Plánovací smlouva předčasně ukončena jiným způsobem než výpovědí z ujednaných výpovědních důvodů (dále jen „**Dohoda o vypořádání**“).
- E. Parametry, podoba a způsob realizace Projektu se v některých ohledech odchylují od parametrů, podoby a způsobu realizace Investičního záměru, přičemž smluvní strany i HMP mají zájem na tom, aby parametry, podoba a způsob realizace Projektu i Investičního záměru byly v rozsahu Závazných parametrů (ve smyslu Smlouvy o spolupráci) a Základních parametrů (ve smyslu Plánovací smlouvy) shodné.
- F. V Plánovací smlouvě i Dohodě o vypořádání je sjednáno, že Partner (jako Investor) bude Investiční záměr realizovat v souladu s regulativy a požadavky na Investiční záměr a využití Pozemků, které jsou obsažené v regulačním výkresu, který tvoří přílohu č. 2 Plánovací smlouvy, resp. přílohu č. 2 Dohody o vypořádání (dále jen „**Regulační výkres**“), a to s výjimkou těch, u nichž je výslovně uvedeno, že jsou pouze nezávazné a/nebo doporučené a/nebo indikativní.
- G. Dále je v Plánovací smlouvě i Dohodě o vypořádání sjednáno, že Partner (jako Investor) je povinen uskutečnit Investiční záměr po realizaci urbanisticko-architektonické soutěže na podobu Projektu po schválení Změny ÚP (dále jen „**Soutěž**“), jejíž základní podmínky jsou sjednány v Plánovací smlouvě i Dohodě o vypořádání, s tím, že Investiční záměr může být realizován pouze v podobě vyplývající z Regulačního výkresu, nebo na základě aktualizovaného Regulačního výkresu, který bude aktualizován za podmínek sjednaných v čl. III. Plánovací smlouvy a čl. IV. Dohody o vypořádání, a to vždy na základě soutěžního návrhu vzešlého z této Soutěže, přičemž tato aktualizace může vyžadovat úpravu Závazných parametrů Projektu.

## DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

### Čl. I.

#### Předmět dodatku

1. Městská část konstatuje, že je obeznámena s podmínkami Plánovací smlouvy včetně podoby Regulačního výkresu. Městská část tímto potvrzuje, že k Regulačnímu výkresu nemá výhrady a považuje Regulační výkres za souladný se Závaznými parametry dle Smlouvy o spolupráci. Tento Regulační výkres, který tvoří **přílohu č. 1** tohoto dodatku, se účinností tohoto dodatku stává součástí přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci a v rozsahu, v jakém je v rozporu se zněním této přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci, tuto část přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci nahrazuje.
2. Městská část dále konstatuje, že je obeznámena se základními podmínkami pro zadání Soutěže stanovenými v Plánovací smlouvě a Dohodě o vypořádání (dále jen „**Základní podmínky**“) a potvrzuje, že s těmito souhlasí. Tyto Základní podmínky pro zadání Soutěže pro vyloučení jakýchkoliv pochybností tvoří **přílohu č. 2** tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly, že dle Plánovací smlouvy bude provedena Soutěž, přičemž výsledky Soutěže budou vyhodnoceny odbornou porotou, v níž bude mít Městská část svého zástupce. Podle výsledku Soutěže dojde k aktualizaci Regulačního výkresu, a to postupem dle čl. III. Plánovací smlouvy (resp. čl. IV. Dohody o vypořádání; takto aktualizovaný Regulační výkres dále jen „**Aktualizovaný regulační výkres**“). Smluvní strany berou na vědomí, že podoba Regulačního výkresu ve smyslu Smlouvy o spolupráci a Závazné parametry Projektu musí být v každém okamžiku totožné s podobou Regulačního výkresu, ve znění jeho aktualizace učiněné v souladu s Plánovací smlouvou (resp. Dohodou o vypořádání), což jsou povinny v jakýkoliv okamžik na výzvu zajistit.
4. Partner se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Městskou část o tom, že mu byl v souladu s čl. III.4. Plánovací smlouvy (resp. IV.5. Dohody o vypořádání) předložen návrh Aktualizovaného regulačního výkresu, a současně tento návrh Aktualizovaného regulačního výkresu zašle Městské části na vědomí. Stejně tak je povinen předložit Městské části jakoukoliv jeho následnou vyšší verzi odsouhlasenou mezi ním a HMP.
5. Smluvní strany se zavazují v návaznosti na předložení Aktualizovaného regulačního výkresu dle čl. I.4. tohoto dodatku, nejpozději však do třiceti (30) dnů od související výzvy Městské části či Partnera učiněné kdykoli po předložení Aktualizovaného regulačního výkresu dle čl. I.4. tohoto dodatku, uzavřít dohodu o aktualizaci, a to ve formě dalšího dodatku ke Smlouvě o spolupráci (dále jen „**Dohoda o aktualizaci MČ**“), na základě které dojde k aktualizaci Regulačního výkresu do podoby Aktualizovaného regulačního výkresu s účinností ke dni účinnosti Dohody o aktualizaci MČ.
6. Smluvní strany se zavazují, že vynaloží maximální úsilí a učiní všechny kroky, které na nich lze spravedlivě požadovat, aby byl Dohodou o aktualizaci MČ Regulační výkres aktualizován v podobě, která bude dohodnuta mezi Partnerem a HMP v souladu s Plánovací smlouvou (resp. Dohodou o vypořádání). Současně se dohodly, že účinnost Dohody o aktualizaci MČ sjednají tak, aby nastala ve stejný okamžik jako Dohoda o aktualizaci ve smyslu čl. III.2. Plánovací smlouvy (resp. IV.3. Dohody o vypořádání) uzavíraná mezi Partnerem a HMP.
7. V případě, že nedojde k uzavření Dohody o aktualizaci ve smyslu čl. III.2. Plánovací smlouvy (resp. čl. IV.3. Dohody o vypořádání) mezi Partnerem a HMP ani do devíti (9)

měsíců od skončení Soutěže z důvodu, za který je odpovědný Partner, pročez nedojde k uzavření a/nebo účinnosti Dohody o aktualizaci MČ, přijme Městská část v koordinaci s HMP jednostranné rozhodnutí o aktualizaci Regulačního výkresu, na základě kterého bude Regulační výkres obsažený v příloze č. 1 tohoto dodatku nahrazen Aktualizovaným regulačním výkresem s účinností ke dni doručení tohoto rozhodnutí Partnerovi.

8. V případě že Aktualizovaný regulační výkres bude přesto v některých ohledech v rozporu se Závažnými parametry Projektu dle Smlouvy o spolupráci, zavazují se smluvní strany dodatkem ke Smlouvě o spolupráci upravit Závažné parametry Projektu (tedy přílohu č. 1 Smlouvy o spolupráci) tak, aby tyto byly v souladu s Aktualizovaným regulačním výkresem.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Výrazy s velkým počátečním písmenem, které nejsou v tomto dodatku definovány, mají stejný význam, jaký jim přiznává Smlouva o spolupráci. S výjimkou záležitostí výslovně zmíněných v tomto dodatku Smlouva o spolupráci zůstává nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v příslušném registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na schůzi Rady Městské části dne [K DOPLĚNÍ] usnesením č. [K DOPLĚNÍ]. Tímto se ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, potvrzuje, že byla splněna podmínka předchozího schválení tohoto dodatku.
5. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a uzavírají ho dle své pravé a svobodné vůle, bez nátlaku či za nápadně nevýhodných podmínek.

Seznam příloh:

*příloha č. 1 – Regulační výkres*

*příloha č. 2 – Základní podmínky pro zadání Soutěže*

*příloha č. 3 – Pověření Ing. arch. Jiřího Zákostelného, vedoucího odboru*

*Kancelář hlavního architekta*

V Praze, dne \_\_\_\_\_ 2025

---

**Městská část Praha 10**

Ing. arch. Jiří Zákostelný, vedoucí odboru Kancelář hlavního architekta

V Praze, dne \_\_\_\_\_ 2025

---

**KODAŇSKÁ OFFICE CENTER s.r.o.**

Doron Bashan, jednatel

---

**KODAŇSKÁ OFFICE CENTER s.r.o.**

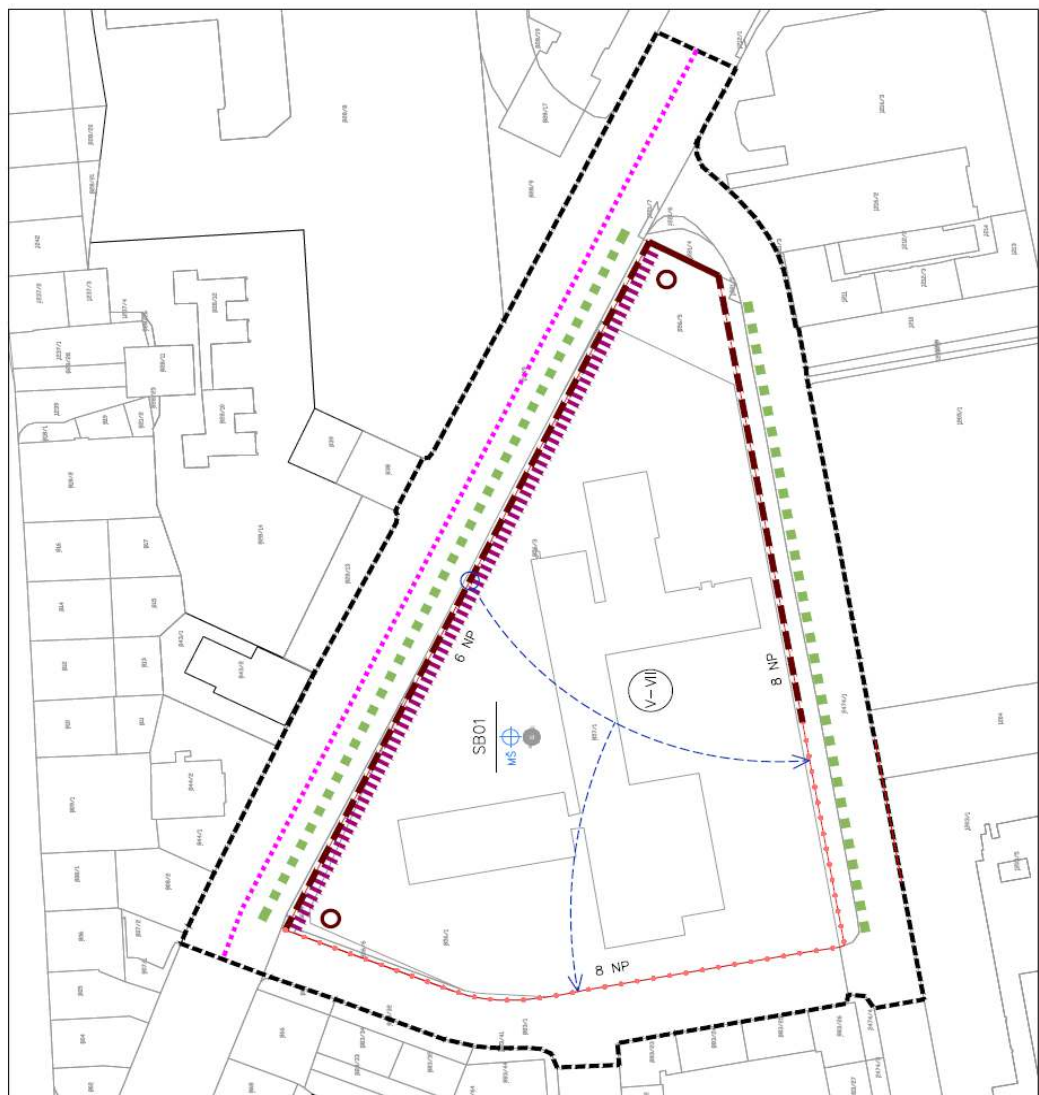
Lukáš Nohejl, jednatel

Příloha č. 1 – Regulační výkres

KODAŘSKÁ (změna ÚP Z 3294)  
REGULAČNÍ VÝKRES  
M 1:1000

POKLADNÍ A INFORMATIVNÍ VRSTVY

-----	parcelní kresba
-----	členění území
-----	hranice řešeného území
-----	uliční čára
-----	uliční čára (dle § 4, odst. 1) stavební hranice území hranic ulicních prostranství a bloků.
-----	OZNAČENÍ PRKŮ STRUKTURY ÚZEMÍ
-----	sax kód stavebního bloku (dle § 2 PSP, písm. a) Stavební blok je určen částí území, tvořená jedním pozemkem, pozemky, jeho části, určené pro stavební účely. Zpravidla je ohraničeno uličním prostranstvím a vymezeno uliční čarou.
-----	POŽADAVKY NA ZASTAVBU
-----	stavební čára uzavřená (dle PSP § 14, odst. 4, písm. a) Čára vymezuje hranici zastavitelné a nezastavitelné části bloku. 1. Při zastavbě nesmí nikde ustupovat a 2. která musí být v celé své délce úplně souvisle zastavěna.
-----	stavební čára polouzavřená (dle PSP § 14, odst. 4, písm. b) Čára vymezuje hranici zastavitelné a nezastavitelné části bloku. 1. Při zastavbě nesmí nikde ustupovat a 2. která může být v celé své délce úplně souvisle zastavěna.
-----	stavební čára volná (dle PSP § 14, odst. 5, písm. b) Čára vymezuje hranici zastavitelné a nezastavitelné části bloku. 1. Při zastavbě může libovolně ustupovat 2. která může být přerušována stavebními mezami.
-----	výšková hladina (dle PSP § 18, odst. 1 a 2, a PSP § 20, odst. 1) výškové hladiny určují minimální a maximální výškové omezení stavebního území. Výškové hladiny je vzdálenost měřena svisle od nejvyššího bodu stávajícího terénu po úroveň hlavní římsy.
-----	hladina V 12 m – 21 m hladina VII 21 m – 40 m maximální počet podlaží
-----	Regulovaná výška budovy lze přesáhnout v případech definovaných v § 20 PSP.
-----	specifická název
-----	V místech, která jsou ve výkresu označena jako specifické název je umožněno odlišné ztvárnění název (akcent, zvláštní, ustoupení, apod.). Stavební čára nesmí být přerušena, maximální hladina ustoupení od přilehlé stavební čáry je 6 m.



## *Příloha č. 2 – Základní podmínky pro zadání Soutěže*

### **Základní podmínky pro zadání Soutěže**

Cílem Soutěže bude získání komplexního návrhu urbanisticko-architektonického řešení Území řešeného soutěží, který vhodně naplní požadavky Soutěže, které budou stanoveny v souladu se Smlouvou.

Cílem Soutěže je rovněž zajištění urbanisticko-architektonické studie, jejíž součástí bude podrobný regulační výkres, který se použije pro účely aktualizace Regulačního výkresu ve smyslu čl. III.2. až III.8. Smlouvy.

Není-li v této příloze uvedeno jinak, mají slova a spojení vyskytující se v této příloze a psaná s velkým počátečním písmenem stejný význam jako ve Smlouvě.

### A. Vybrané podmínky k zohlednění v zadání Soutěže

#### **1. Předmět a cíle Soutěže**

##### **1.1. Obecně k předmětu Soutěže**

Předmětem soutěže bude zpracování urbanisticko-architektonické studie Území řešeného soutěží, a to včetně jeho vazeb na okolí Území řešeného soutěží (dále jen „**Studie**“); součástí této Studie bude rovněž podrobný regulační výkres Území řešeného soutěží.

Součástí studie bude prověření efektivního využití pozemků, doplnění okolní blokové struktury a uličních profilů okolních ulic tak, aby došlo ke zkvalitnění a jednoznačnému prostorovému vymezení uličních prostranství. Při formulaci zadání Soutěže bude Smluvními stranami zvážena možnost zachování částí nebo částí stávající budovy Chemapol-Investa, případně její přizpůsobení pro nový účel v souladu se Změnou ÚP a v souladu s článkem 3.1. a 3.6 této přílohy.

##### **1.2. Území řešené soutěží**

Území řešené soutěží je vymezeno v čl. I.1. Smlouvy, a v Regulačním výkresu, který je přílohou č. 2 Smlouvy.

#### **2. Výchozí podmínky zadání Soutěže**

Zadání Soutěže bude respektovat požadavky MČ a HMP, které se promítají do podmínek sjednaných s Investorem ve Smlouvě.

Zadání Soutěže bude v první řadě respektovat veškeré Maximální kapacity HPP sjednané ve Smlouvě, tedy bude respektovat platný územní plán ve znění Změny ÚP s maximální možnou mírou využití (SV-K), s maximálním koeficientem KPP 3,2.

Dále bude zadání Soutěže respektovat veškeré požadavky na Nefinanční plnění sjednané v čl. IV.6.iii) Smlouvy.



Zadání bude (v případě požadavku Investora a za předpokladu dodatečného souhlasu HMP a MČ s tímto požadavkem) reflektovat též základní parametry případné participace s veřejností; tyto požadavky musí být současně odsouhlaseny HMP i MČ.

### **3. Podrobné požadavky na řešení předmětu Soutěže**

#### **3.1. Závaznost a změnitelnost požadavků na řešení předmětu Soutěže**

Nedohodnou-li se Smluvní strany při formulaci zadání Soutěže (soutěžních podmínek) jinak, soutěžní návrhy budou respektovat regulativy a požadavky obsažené v Regulačním výkrese, a dále požadavky na řešení předmětu Soutěže sjednané v této části této přílohy č. 6 Smlouvy.

#### **3.2. Požadavky na strukturu zástavby a urbanistická koncepce**

Šířka uličního profilu přilehlých ulic bude reflektovat jejich význam a urbanistický typ: Kodaňská ulice jako městská třída o požadované šířce 26 m, Moldavská ulice a Kavkazská ulice jako lokální ulice o šířce minimálně 16 m. Umístění budov na pozemcích a jejich objemy budou navrženy v souladu s charakterem lokality a v návaznosti na okolní zástavbu.

Budovy podél ulice Kodaňské ulice budou navrženy tak, aby část jejich přízemí orientovaná do uličního prostranství na něj přímo navazovala a byla využitelná pro obchod, služby a občanské vybavení (v Regulačním výkrese vyznačena jako hrana zástavby s aktivním parterem).

Přesah výškové regulace uvedené v Regulačním výkresu v podobě lokální dominanty v urbanisticky exponované poloze (nároží, zakončení pohledové osy) je možný.

Je požadováno umístění městského provozně nezávislého objektu na pozemku parc. č. 856/5, k. ú. Vršovice, který je ve vlastnictví hl. m. Prahy. Pro určení objemu je vhodné počítat s dočerpáním HPP z přilehlých pozemků v majetku města. Z důvodu zajištění vhodnějšího prostorového rozvržení budov a jejich obsluhy bude možné umístit městský objekt i mimo pozemek parc. č. 856/5, k. ú. Vršovice, avšak za předpokladu dodržení ekvivalentního objemu a umístění v příznivější poloze v rámci stavebního bloku. Takové řešení by pak vyžadovalo majetkoprávní vypořádání mezi hl. m. Prahou a Investorem.

#### **3.3. Požadavky na další využití území a veřejné vybavení**

V rámci stavebního bloku je požadováno umístění mateřské školy o kapacitě 1 390 m<sup>2</sup> HPP a na pozemku o minimální velikosti 1 200 m<sup>2</sup>. Orientační stavební program pro 4 třídní mateřskou školu je uveden v příloze č. 4 Smlouvy.

Dále je požadováno umístění komerčních ploch v parteru, určených pro zdravotní služby o minimální výměře 450 m<sup>2</sup> HPP s využitím min. pro 2 ordinace lékařů.

#### **3.4. Požadavky na veřejná prostranství a koncepce uličních profilů**

Je požadována úprava jižní části ulice Kodaňské na městskou třídu pomocí jednoznačného prostorového vymezení ulice, oživení parteru, doplnění stromořadí a kontinuálního vegetačního pásu po vzoru její severní části spolu s řešením parkování<sup>1</sup>.

Do uličního profilu Kodaňské ulice je třeba integrovat požadavek na hlavní cyklotrasu vycházející ze Systému celoměstských cyklotras hlavního města Prahy ve formě kontinuálního cykloopatření; cyklotrasa bude úplně fyzicky (stavebně) oddělená od automobilové dopravy (dopravy ostatních vozidel).

Ve všech ulicích v rámci řešeného území je požadováno prověřit možnost umístění stromořadí a modro-zelené infrastruktury.

### **3.5. Požadavky na prostupnost územím a koncepce pěších vazeb**

Vzhledem k velikosti bloku a charakteru okolní zástavby je třeba zohlednit trasy pěších mezi důležitými zdroji a cíli pohybu v širším okolí a zajistit sekundární prostupnost blokem pro pěší a cyklistickou dopravu.

Zejména je potřeba zohlednit propojení z Kodaňské ulice směrem k Arménské ulici (respektive směrem k náměstí Svatopluka Čecha) a Altajské ulici (respektive k Vršovické ulici). Dále je požadováno, aby koncepce pěších vazeb vzala v úvahu případné napojení směrem k Novorossijské ulici a k ulici 28. pluku.

V rámci stavebního bloku je požadováno vymezit veřejné prostranství místního významu. K prověření je možnost vymezení prostranství v kontextu ztvárnění zakončení pohledové osy Arménské ulice.

### **3.6. Specifické požadavky**

Je požadováno zachovat stávající umělecká díla a navrhnout jejich zapojení do urbanistického resp. architektonického návrhu.

## **4. Náležitosti (obsah) soutěžních návrhů**

Grafická část návrhu bude obsahovat urbanisticko-architektonickou studii s regulačními prvky včetně regulačního výkresu pro řešené území v měřítku 1:2000 (ev. 1:1000) s prvky regulace odpovídající regulačnímu plánu (zejména vymezení stavebních a nestavebních bloků a jejich celkových kapacit, uličních a stavebních čar, výšek budov, požadavků na aktivní parter, prostupnost bloků, umístění veřejné vybavenosti, minimálního rozsahu zeleně a nezpevněných ploch apod.).

Textová část návrhu bude obsahovat popis provozního řešení objektů a přilehlé lokality, specifikace konstrukcí a materiálů zvolených pro architektonické řešení, popis a schéma řešení TZB a inženýrských sítí, popis energetického konceptu s důrazem na hospodárnost provozu, popis materiálů a výrobků zvolených pro interiér. Součástí návrhu bude přehledná kapacitní bilance území a jednotlivých stavebních objektů. Uspořádání bytů a nebytových jednotek, bude

---

<sup>1</sup> Generel veřejných prostranství Prahy 10, UNIT



respektovat limitní parametr – maximálně 15 % nedostatečně osvětlených jednotek (mimo parter).

## **5. Obecné požadavky na zpracování soutěžních návrhů**

### **5.1. Legislativní požadavky**

Soutěžní návrhy musí být vypracovány v souladu s

- a) právními předpisy, které jsou platné a účinné na území České republiky ke dni předpokládaného ukončení Soutěže;
- b) územně-plánovací dokumentací ve znění platném a účinném ke dni předpokládaného ukončení Soutěže, avšak v případě ÚP ve znění Změny ÚP;
- c) závaznými technickými normami, které jsou platné a účinné na území České republiky ke dni předpokládaného ukončení Soutěže, a to bez ohledu na to, zda se jedná o normy české či převzaté;
- d) Manuálem tvorby veřejných prostranství; a
- e) dalšími dokumenty, které jsou uvedeny v části B. této Přílohy č. 6 (Koncepční materiály HMP ve vztahu k realizaci a tvorbě veřejných prostranství)

přičemž požadavky specifikované těmito předpisy jsou definovány jako nutné minimum.

### **5.2. Efektivita návrhu**

Soutěžní návrh bude splňovat nároky na hospodárnost, soudržnost a kvalitu.

Efektivita návrhu bude spočívat především:

- v maximálním využití potenciálu řešeného území;
- ve vysoké prostorové efektivitě projektového řešení;
- 
- hospodárném využití materiálů, navržených technických řešení a technologií.

## **6. Možnost odchýlení od podmínek zadání Soutěže stanovených ve Smlouvě**

HMP, MČ a Investor se mohou v rámci procesu vytváření zadání Soutěže (soutěžních podmínek) dohodnout i na odchylce od shora definovaných požadavků. Jakékoliv odchýlení ve smyslu předchozí věty musí být odsouhlaseno jak Smluvními stranami, tak MČ.

#### B. Koncepční materiály HMP ve vztahu k realizaci a tvorbě veřejných prostranství

- Strategický plán hl. m. Prahy (IPR Praha, 2016)
- Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (hl. m. Praha, 2019)
- Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (Magistrát hl. m. Prahy, 2020)
- Strategie rozvoje veřejných prostranství hl. m. Prahy (IPR Praha, 2014)
- Generel cyklistické dopravy hl. m. Prahy (IPR Praha, aktualizace 2019)
- Manuál tvorby veřejných prostranství hl. m. Prahy (IPR Praha, 2014)
- Katalog doporučených prvků veřejných prostranství hl. m. Prahy (IPR Praha, 2022)
- Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hlavního města Prahy (ČVUT v Praze, 2021)
- Městský standard pro plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu (IPR Praha, Odborná pracovní skupina pro stromořadí, 2021)
- Umělecká díla na veřejných prostranstvích hl. m. Prahy (IPR Praha, 2018)
- Koncepce povrchů tramvajových tratí hl. m. Prahy (IPR Praha, 2016) – Standard zastávek PID (ROPID, ČVUT FD, IPR Praha, 2018)