

# Interní sdělení

Bc. Jakub Brzoň  
Vedoucí odboru majetkoprávního

odbor životní prostředí  
oddělení OZMČ  
referent Valešová/426  
datum 25. 9. 2023  
číslo jednací P10-395875/2023

Dobrý den,

dne 22. 9. 2023 jsme obdrželi žádost společnosti ZONA architekti, s.r.o., IČO: 284 711 148, se sídlem: Práčská 14a/3139, 106 00 Praha 10, která zastupuje investora, Společenství vlastníků jednotek domu č. p. 2894 v ulici V Korytech, p.č. 2225/72, 2225/101, k.ú. Záběhllice o souhlas majitele pozemku č.p. 2225/101, k.ú. Záběhllice k úpravě vstupu do objektu V Korytech 2894/6.

**S realizací výše uvedeného souhlasíme, ale jen za podmínky, že přístupový chodník bude Společenstvím vlastníků jednotek domu č. p. 2894 v ulici V Korytech, p.č. 2225/72, 2225/101, k.ú. Záběhllice od MČ Praha 10 odkoupen v celé jeho délce až po hranu s chodníkem na pozemku č.p. 2225/304, k.ú. Záběhllice, tj. celkově cca 47 m<sup>2</sup>.**

Za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Při stavebních pracích a transportu odpadu požadujeme, aby byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- Upozorňujeme, že povinností při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti je nutné předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání se vzniklými odpady. Odpady se mohou shromažďovat v místě vzniku pouze utříděné podle jednotlivých druhů odpadů a zabezpečené před nežádoucím znehodnocením (smíšením, znečištěním), odcizením nebo únikem do okolí.
- V blízkosti stromů a keřového porostu budou výkopové práce prováděny ručně, kořeny o průměru 2 a více cm nesmí být poškozeny a budou-li odhaleny, musí být ochráněny obalením prodyšnou světlou textilií a dle potřeby vlhčeny, tenčí kořeny budou ošetřeny hladkým řezem zahradnickými nůžkami u hrany výkopu. Výkopek nesmí být ukládán ke stromům a keřovému porostu.

- Upozorňujeme na nutnost ochrany dřevin a zelených ploch. Při stavbě musí být učiněna opatření, která zabrání pojezdům techniky a skladování materiálu na těchto plochách. Zařízení staveniště bude umístěno mimo plochy zeleně. Po dobu stavební činnosti bude dodržována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dodržením uvedené ČSN lze zamezit případnému porušení základní povinnosti vyplývající z výše uvedeného zákona, tj. že všechny dřeviny jsou chráněny před jejich poškozením.
- Dále Vás žádám, aby po ukončení prací byla zeleň navrácena do původního stavu tj. navrácení stromového i keřového patra, osetí travnaté plochy, a také aby byl Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Praha 10 informován o ukončení této akce na email: [tereza.valesova@praha10.cz](mailto:tereza.valesova@praha10.cz).

S pozdravem

Ing. Jiří Procházka  
vedoucí oddělení městské zeleně a čistoty  
Odbor životního prostředí