

### Důvodová zpráva

Radě Městské části Praha 10 /dále jen RMČ/ předkládáme ke schválení Směrnici pro výkon energetického managementu /dále jen „Směrnice“/ a Smlouvu o zajištění služeb energetického managementu, /dále jen „Smlouva“, dokumentů, dle kterých bude prováděn energetický management MČ Praha 10.

Na základě usnesení RMČ 0211/RMČ/2024 ze dne 4.4.2024 (příloha č.3), ve kterém byl schválen další postup zavádění energetického managementu /dále jen EnMS“/ MČ Praha 10 a zapojení PRAHA 10 – Majetková. a.s. do energetických aktivit MČ Praha 10, předkládá majetkoprávní odbor RMČ Směrnici (příloha č.1) a Smlouvu mezi MČ Praha 10 a PRAHA 10 – Majetková, a.s (příloha č.2) ke schválení.

Zavedení (EnMS) navazuje na Strategický plán udržitelného rozvoje městské části Praha 10 a představuje jeho naplnění v oblasti hospodaření s energiemi a vodou. Městská část Praha 10 spolu se svými příspěvkovými a dalšími zřízenými organizacemi vyjadřuje závazek k soustavnému a cílevědomému snižování energetické náročnosti v rámci svěřeného a spravovaného majetku.

Směrnice spolu s přílohami tvoří Dokumentaci EnMS v souladu s normou ČSN EN ISO 50001. Následnou certifikací EnMS dle této normy naplní MČ Praha 10 povinnost zákona o hospodaření energií (zpracování energetického auditu na energetické hospodářství). Z tohoto důvodu bude hranice systému respektovat požadavek zákona na „zavedení certifikovaného systému v rozsahu odpovídajícímu energetickému auditu“, tj. v rozsahu celého energetického hospodářství MČ Praha 10.

V průběhu procesu zavádění EnMS byla usnesením č. 0843/RMČ/2024 ze dne 28.11.2024 schválena Energetická politika MČ Praha 10 a týmy managementu hospodaření s energií. (Usnesení RMČ, včetně podepsaných dokumentů - příloha č. 4). Hlavní zodpovědnost za správu a provádění energetického managementu nese PRAHA 10 – Majetková, a.s. Efektivní řízení EnMS zajišťuje Tým EnMS jmenovaný RMČ. Předkládaná Smlouva o zajištění služeb energetického managementu mezi MČ Praha 10 a PRAHA 10 - Majetková, a.s. zajistí řádný výkon EnMS.

Finanční krytí zajištění služeb energetického managementu od 4/2025 dle smlouvy č. 2025/OMP/0304 na rok 2025 bude zajištěno v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025, kapitoly 0082 - správa majetku. V průběhu roku bude muset být posílena položka 5169 v rámci běžných výdajů paragrafu 6171 – činnost místní správy přesunem v rámci rozpočtu. Finanční kontrola před vznikem závazku bude provedena před podpisem smlouvy. Výdaje v roce 2025 budou hrazeny z rozpočtové skladby:

OdPa	Pol.	ŮZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
6171	5169	0	982		1 851,3

Energetická politika a Směrnice pro výkon energetického managementu je závazná nejen pro ÚMČ Praha 10, ale zejména pro organizace zřizované a založené MČ Praha 10. Z tohoto důvodu je potřeba v usnesení RMČ uložit součinnost vedoucím těchto organizací, tj. aby se se schválenými dokumenty seznámili a při řízení postupovali s cílem snižování energetické náročnosti v rámci svěřeného a spravovaného majetku. Odbor majetkoprávní zajistí seznámení vedoucích organizací založených a zřizovaných MČ Praha 10 s Energetickou politikou a Směrnicí pro výkon energetického managementu. Se Směrnicí pro výkon energetického managementu bude pracovat na majetkoprávním odboru tým EM (vedoucí odboru, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic).

Vzhledem k tomu, že energetická politika MČ Praha 10 je závazná pro ÚMČ Praha 10 je uloženo vedoucí odboru hospodářské správy aktualizovat Provozní řád ÚMČ Praha 10.

Organizace zřizované městskou částí Praha 10

Mateřské školy

- [MŠ BAJKALSKÁ](#)
- [MŠ BENEŠOVSKÁ](#)
- [MŠ DVOULETKY](#)
- [MŠ HŘIBSKÁ](#)
- [MŠ CHMELOVÁ](#)
- [MŠ KODAŇSKÁ](#)
- [MŠ MAGNITOGORSKÁ](#)
- [MŠ MLÁDEŽNICKÁ](#)
- [MŠ NEDVĚZSKÁ](#)
- [MŠ OMSKÁ](#)
- [MŠ PŘETLUCKÁ](#)
- [MŠ ŠTĚCHOVICKÁ](#)
- [MŠ TOLSTÉHO](#)
- [MŠ TROILOVA](#)
- [MŠ TUCHORAZSKÁ](#)
- [MŠ U ROHÁČOVÝCH KASÁREN](#)
- [MŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ](#)
- [MŠ VE STÍNU](#)
- [MŠ VLADIVOSTOCKÁ](#)
- [MŠ ZVONKOVÁ](#)

Základní školy

- [ZŠ BRIGÁDNÍKŮ](#)
- [ZŠ BŘEČTANOVÁ](#)
- [ZŠ GUTOVA](#)
- [ZŠ HOSTÝNSKÁ](#)
- [ZŠ JAKUTSKÁ](#)
- [ZŠ KARLA ČAPKA](#)
- [ZŠ NAD VODOVODEM](#)
- [ZŠ OLEŠSKÁ](#)
- [ZŠ ŠVEHLOVA](#)
- [ZŠ U ROHÁČOVÝCH KASÁREN](#)
- [ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ](#)
- [ZŠ V RYBNÍČKÁCH](#)
- [ZŠ EDEN](#)

Sociální a zdravotní zařízení

- [CENTRUM SOCIÁLNÍ A OŠETŘOVATELSKÉ POMOCI](#)
- [LDN VRŠOVICE](#)

Ostatní organizace

- [KULTURNÍ DŮM BARIKÁDNÍKŮ](#)
- [ŠKOLNÍ JÍDELNA](#)

Organizace založené MČ Praha 10

- [PRAHA 10 – Majetková a.s.](#)

S postupem zavedení EnMS je v celém rozsahu informován Výbor pro energetický management (příloha č.5).