

**VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE**

dle § 123 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)

**I. Identifikace zadávacího řízení**

Zadavatel:	<b>Městská část Praha 10</b> (dále jen „Zadavatel“)
Sídlo zadavatele:	Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
Název veřejné zakázky:	<b>Zajištění úklidových činností v sídle Městské části Praha 10</b> (dále jen „Veřejná zakázka“)
Ev. číslo VVZ:	Z2024-051666
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení

**II. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK**

Poř. č. nab.	Název dodavatele	Sídlo a IČO dodavatele	IČO
1.	<b>PROPRETTE s.r.o.</b>	Prosecká 73/69, 190 00 Praha 9 - Prosek	26740648
2.	<b>SaJ a.s.</b>	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4	25643169
3.	<b>ABY servis, s.r.o.</b>	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4 – Lhotka	28984030
4.	<b>Sdružení:</b> <b>MBC servis s.r.o. a ATAK – Úklidový servis s.r.o.</b>	MBC servis s.r.o.: Praha 8, Libeň, Zenklova 221 56 ATAK – Úklidový servis s.r.o.: Velvarská 1647/17, 160 00 Praha 6	MBC servis s.r.o.: 27110656 ATAK – Úklidový servis s.r.o.: 26475677
5.	<b>GARRNER Systems s.r.o.</b>	Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice	09192204
6.	<b>Karnivores s.r.o.</b>	Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 – Michle	07407700

7.	<b>Dussmann Service s.r.o.</b>	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	45806276
8.	<b>PREMIO INVEST s.r.o.</b>	Na Třebešíně 3347/39a, Strašnice, 100 00 Praha 10	26746590
9.	<b>FORCORP GROUP spol. s r.o.</b>	Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany	27841031
10.	<b>ZENOVA services s.r.o.</b>	Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10	25051865
12.	<b>AVE Services s.r.o.</b>	Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10	64831213
13.	<b>Raamar, s.r.o.</b>	Litoměřická 582/16, 190 00 Praha 9	26024705
14.	<b>Aseta Cleaning a.s.</b>	Na strži 1702/65, 14000 Praha 4 – Nusle	06826466
15.	<b>Sdružení firem TREKVILA:  TREKVILA s.r.o. a TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.</b>	TREKVILA s.r.o.:  Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 – Nové město  TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.:  Nemanická 2721, 370 10 České Budějovice	TREKVILA s.r.o.:  03329275  TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.:  09769544

Zadavatel neobdržel žádnou nabídku po lhůtě pro podání nabídek.

Předmětem hodnocení nebyla nabídka společnosti REPACO services s.r.o. se sídlem Opuková 18/513, 163 00 Praha 6, IČO: 284 24 867, neboť tato využila svého práva dle § 47 odst. 4 písm. a) ZZVZ a dne 18. 12. 2024 odstoupila ze zadávacího řízení.

### III. HODNOCENÍ NABÍDEK

Na základě provedeného hodnocení nabídek dospěla komise jmenovaná Zadavatelem k následujícímu celkovému hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Název/ obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH 70 %	Dotazníky spokojenosti s kvalitou služeb dodavatele 30 %	Celkový počet bodů
-------------------	------------------------------------	--	---	--------------------------

1.	<b>Sdružení firem TREKVILA:</b> <b>TREKVILA s.r.o. a TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.</b>	70 bodů	22,50 bodů	<b>92,50</b>
2.	<b>AVE Services s.r.o.</b>	57,38 bodů	28,8 bodů	<b>86,18</b>
3.	<b>Karnivores s.r.o.</b>	67,59 bodů	15 bodů	<b>82,59</b>
4.	<b>Sdružení:</b> <b>MBK servis s.r.o. a ATAK – Úklidový servis s.r.o.</b>	52,29 bodů	30 bodů	<b>82,29</b>
5.	<b>ZENOVA services s.r.o.</b>	49,67 bodů	30 bodů	<b>79,67</b>
6.	<b>PROPRETTE s.r.o.</b>	45,61 bodů	30 bodů	<b>75,61</b>
7.	<b>ABY servis, s.r.o.</b>	59,45 bodů	15 bodů	<b>74,45</b>
8.	<b>PREMIO INVEST s.r.o.</b>	43,83 bodů	30 bodů	<b>73,83</b>
9.	<b>Dussmann Service s.r.o.</b>	42,55 bodů	30 bodů	<b>72,55</b>
10.	<b>Aseta Cleaning a.s.</b>	46,57 bodů	22,20 bodů	<b>68,77</b>
11.	<b>SaJ a.s.</b>	53,21 bodů	15 bodů	<b>68,21</b>
12.	<b>Raamar, s.r.o.</b>	44,82 bodů	0 bodů	<b>44,82</b>
13.	<b>FORCORP GROUP spol. s r.o.</b>	37,57 bodů	0 bodů	<b>37,57</b>
14.	<b>GARRNER Systems s.r.o.</b>	36,35 bodů	0 bodů	<b>36,35</b>

\*Hodnoceny byly kritéria „Nabídková cena“ a „Dotazníky spokojenosti s kvalitou služeb dodavatele“.

Nejvýhodnější nabídkou pro Veřejnou zakázku je nabídka **Sdružení firem TREKVILA** složeného ze společnosti **TREKVILA s.r.o.**, se sídlem Fügnerovo náměstí 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČO: 033 29 275 a společnosti **TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.**, se sídlem Nemanická 2721, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO: 097 69 544.

#### IV. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

Název účastník	Obchodní firma dodavatelů	IČO	Sídlo
<b>Sdružení firem TREKVILA</b>	TREKVILA s.r.o.	033 29 275	Fügnerovo náměstí 1808/3, 120 00 Praha 2 – Nové město

	TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o.	097 69 544	Nemanická 2721, 370 10 České Budějovice
--	---------------------------------------	------------	--

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, včetně uvedení údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

**Základní způsobilost dle ust. § 74 ZZVZ**

Požadavek zadavatele	Způsob prokázání kvalifikačního kritéria dodavatelem
Splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti TREKVILA s.r.o. ze dne 18. 9. 2024</li> <li>– Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o. ze dne 18. 9. 2024</li> </ul>

**Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ**

Požadavek zadavatele	Způsob prokázání kvalifikačního kritéria dodavatelem
Splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice prokáže dodavatel, který předloží <ul style="list-style-type: none"> <li>• výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti TREKVILA s.r.o. ze dne 18. 9. 2024</li> <li>– Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti TREKVILA NÁHRADNÍ PLNĚNÍ s.r.o. ze dne 18. 9. 2024</li> </ul>

**Ekonomická kvalifikace dle ust. § 78 ZZVZ**

Požadavek zadavatele	Způsob prokázání kvalifikačního kritéria dodavatelem
Předložení údajů o ročním obrátu dodavatele, zjištěném podle zvláštních právních předpisů, za poslední 3 (tři) uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; Roční obrát dodavatele nesmí činit v žádném z bezprostředně předcházejících 3 uzavřených účetních období méně než <b>2 miliony Kč bez DPH.</b>	Výkaz zisku a ztrát společnosti TREKVILA s.r.o. z roku 2021, dle kterého má obrát 50,8 mil. Kč Výkaz zisku a ztrát společnosti TREKVILA s.r.o. z roku 2022, dle kterého má obrát 110,7 mil. Kč Výkaz zisku a ztrát společnosti TREKVILA s.r.o. z roku 2023, dle kterého má obrát 131,1 mil. Kč

**Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ**

Požadavek zadavatele	Způsob prokázání kvalifikačního kritéria dodavatelem
Předložení seznamu významných služeb realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení <ul style="list-style-type: none"> <li>a) identifikačních údajů objednatele,</li> <li>b) názvu významné služby,</li> </ul>	Seznam významných služeb Sdružení firem TREKVILA ze dne 2. 12. 2024 z něhož plyne, že dodavatel realizoval následující služby: <b>Poskytování úklidových služeb vnitřních prostor pro Lázně Bechyně, s.r.o.</b>

<p>c) věcného popisu obsahové náplně významné služby, který umožní posouzení níže stanovených požadavků zadavatele,</p> <p>d) doby poskytování významné služby (MM/RR-MM/RR),</p> <p>e) cenu významné služby v Kč bez DPH,</p> <p>f) kontaktních údajů (min. telefonního čísla nebo e-mailu) kontaktní osoby objednatele pro ověření správnosti.</p> <p>Dodavatel musí prokázat, že v posledních 3 letech realizoval významné služby v rozsahu alespoň <b>dvou (2)</b> významných služeb, jejichž předmětem bylo poskytování pravidelných úklidových služeb v <b>objektech pro užívání širokou veřejností</b> (úřady, administrativní budovy, školy, knihovny, části nemocnic a zdravotnických zařízení přístupné široké veřejnosti apod.), přičemž <b>plocha uklízených prostor</b> pro tohoto objednatele byla (i v součtu za několik budov ve společném areálu) <b>min. 5 000 m<sup>2</sup></b>, přičemž uvedené služby byly poskytovány nejméně po dobu <b>12 bezprostředně po sobě následujících kalendářních měsíců</b> a hodnota každé z nich byla <b>minimálně ve výši 2 000 000 Kč bez DPH</b>.</p>	<p>Poskytování úklidových služeb pro Lázně Bechyně, s.r.o., spočívající v pravidelném úklidu zdravotnických a ostatních provozů dle vyhlášky č. 306/2012 Sb., supervize zakázky, s rozsahem uklízených ploch cca 15.200 m<sup>2</sup>; s hodnotou služby více než 6,5 mil. Kč bez DPH/rok; poskytovanou od 4/2019 do 8/2023</p> <p><b>Poskytování úklidových služeb pro EUC kliniky</b></p> <p>Poskytování úklidových služeb pro EUC kliniky České Budějovice a Liberec, spočívající v pravidelném úklidu zdravotnických a ostatních provozů dle vyhlášky č. 306/2012 Sb., supervize zakázky, rozsah uklízených ploch cca. 9.500 m<sup>2</sup>; s hodnotou služby více než 3,5 mil. Kč/rok poskytovanou od 1/2020 do současnosti</p>
--	--

**Posouzení splnění dalších požadavků na obsah nabídky rozhodných pro posouzení splnění dalších podmínek účasti vybraného dodavatele:**

- a) Krycí list – identifikace dodavatele – předložen;
- b) Obsah – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel listů u jednotlivých oddílů (kapitol) – není součástí nabídky, nicméně nemá vliv na posouzení splnění podmínek účasti.
- c) Smlouva – podepsaný návrh smlouvy o poskytování úklidových služeb dle Přílohy č. 1 zadávací dokumentace – předložen;
- d) Doklady prokazující základní způsobilost – předloženy.
- e) Doklady prokazující profesní způsobilost – předloženy;
- f) Doklady prokazující ekonomickou kvalifikaci – předloženy;
- g) Doklady prokazující technickou kvalifikaci – předloženy;
- h) Dotazníky pro účely hodnocení (vzor viz Příloha č. 10 této zadávací dokumentace) – předloženy;
- i) Čestné prohlášení o neexistenci významného vztahu k Ruské federaci dle čl. 10 zadávací dokumentace – čestné prohlášení podepsané Bc. Michalem Vaňkem dne 2. 12. 2024;
- j) Čestné prohlášení dodavatele k neexistenci střetu zájmů dle čl. 11 zadávací dokumentace – čestné prohlášení podepsané Bc. Michalem Vaňkem dne 2. 12. 2024,
- k) Čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky – čestné prohlášení podepsané Bc. Michalem Vaňkem dne 2. 12. 2024,
- l) Seznam poddodavatelů dle čl. 6.2 této zadávací dokumentace (vzor viz Příloha č. 3 Smlouvy) – dodavatel neplánuje užít poddodavatelů,
- m) Oceněný slepý soupis služeb – předložen,
- n) Popřípadě další dokumenty požadované zadávací dokumentací:
  - smlouva o sdružení ze dne 2. 12. 2024;

- plná moc pro Bc. Michala Vaňka udělená společností TREKVILA s.r.o. ze dne 22. 2. 2022, opravňující mj. k podávání nabídek; podepisování veškerých zadavatelem požadovaných dokumentů, vč. smluv.
- o) Prohlášení o počtu listů – předloženo.

Zadavatel na základě výpisu z evidence skutečných majitelů dne 2. 1. 2025 ověřil, že skutečným majitelem obou společností jsou Alena Štolková a Jan Láník.

#### **V. POSOUZENÍ NABÍDKOVÉ CENY VYBRANÉHO DODAVATELE**

Zadavatel posoudil nabídkovou cenu vybraného dodavatele také z hlediska ekonomické výhodnosti dle § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ. Zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele nepovažuje za mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu plnění.

#### **VI. ZÁVĚR**

Zadavatel s ohledem na výše uvedené konstatuje, že nabídka vybraného dodavatele, tj. Sdružení firem TREKVILA, splňuje podmínky pro účast ve Veřejné zakázce.