



MĚSTSKÁ ČÁST
PRAHA 10

Kancelář hlavního architekta
Oddělení -
Referent Ing. arch. Zákostelný
Datum 04.10.2024
Číslo jednací P10-463898/2024

Interní sdělení

Vážený pan
Ing. Petr Stejskal
vedoucí oddělení výkonu
vlastnických práv
Odbor Majetkoprávní

Věc: Vyjádření Kanceláře hlavního architekta k Žádosti o vydání souhlasu + plné moci vlastníka dotčených pozemků, týkající se projektové dokumentace: Bytový dům Nová Skalka - Praha 10, Strašnice, b) Bytový dům Nová Skalka - nová rozpinací stanice (RS) na pozemku p.č. 4021/21

Vážený pane vedoucí,

na základě vašeho interního sdělení č.j. P10-463898/2024 ze dne 3. 10. 2024 včetně předložené projektové dokumentace záměru Bytový dům Nová Skalka sdělujeme následující.

Uvedený záměr rozpracovaný do dokumentace pro společné územní a stavební řízení vychází ze stejnojmenné architektonické studie, která byla zpracována na podkladu a dle požadavků Urbanistické studie Skalka, jejímž zadavatel je MČ Praha 10 a která byla schválena jako strategický rozvojový dokument daného území, a to usnesením RMČ č. 0126/RMČ/2023 dne 9. 3. 2023. Samotná studie uvedeného záměru BD Nová Skalka byla poté projednána a schválena se všemi souvislostmi i řešením majetkoprávních vztahů na 5. jednání KÚR dne 26. 4. 2023, usnesením č. KÚR/5/7/2023.

Na základě analýzy předložené projektové dokumentace konstatujeme, že rozpracovaná verze záměru odpovídá schválené architektonické studii.

S ohledem na všechny výše uvedené informace nemáme námitek k udělení souhlasu ve všech třech Vámi popsaných bodech.

S pozdravem

Ing. arch. Jiří Z
vedoucí odboru
Kancelář hlavního architekta