

## **Důvodová zpráva**

Radě městské části Praha 10 je předkládán ke schválení návrh Smlouvy o poskytování služeb zajišťujících odbornou podporu týmu energetického managementu se společností PORSENNA ENERGY s.r.o. Předmětem plnění Smlouvy o poskytování služeb zajišťujících odbornou podporu týmu energetického managementu je poskytnutí služeb zajišťujících:

1) odbornou podporu Týmu energetického managementu městské části Praha 10

2) následné proškolení energetického manažera

a) v oblasti hospodaření s energií

b) v práci se systémem e-manažer

Odborná podpora v daných oblastech (kontrola smluv, faktur, analýza potenciálu úspor energie, řešení problémů na budovách – TZB) bude poskytována členům Týmu EM na místě, vzdáleně (telekonferencí, telefonicky), e-mailem. Tyto oblasti jsou jmenovitě uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy a činnosti dle nich budou vykonávány dle potřeby do vyčerpání celkového objemu hodin smluvní spolupráce za každý měsíc.

Poskytovatel se zavazuje k zajištění odborných činností energetického manažera včetně analýzy na celkem 16 objektech v majetku/správě MČ Praha 10 s důrazem na dodávku tepla, rozšířený helpdesk a školení práce uživatelů na jednotlivých objektech v IS e-manažer. Výkaz provedených prací bude součástí měsíčního vyúčtování, přičemž min. délka úkonu je 15 minut. Poskytování služeb se řídí pravidly projektu Zavedení EM podpořeného z MPO EFEKT, v rámci něhož získala městská část Praha 10 dotaci v roce 2020. Společnost PORSENNA ENERGY s.r.o. je povinna zahájit práce ihned po podpisu smlouvy a je povinna služby poskytovat ve lhůtě do 31. 3. 2023.

Uvedené aktivity budou realizovány na souboru objektů ve správě Objednatele. Konkrétní seznam objektů včetně adres je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy.

Cena za služby je ve smlouvě stanovena jako maximální, dle cenové nabídky Poskytovatele. Cena obsahuje veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasnému a kompletnímu poskytnutí služeb.

Finanční krytí částky smlouvy ve výši 484 000 Kč vč. DPH je kryto upraveným rozpočtem hlavní činnosti. Výdaje spojené s poskytovanými službami dle Smlouvy o poskytování služeb zajišťujících odbornou podporu týmu energetického managementu budou hrazeny v roce 2022 z rozpočtové skladby: ORJ 0991, OdPa 6171, položka 5169. Plnění, které bude zasahovat do roku 2023, bude součástí návrhu rozpočtu hlavní činnosti OHS na rok 2023.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva v celém rozsahu, včetně příloh, bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv MČ Praha 10.

Dále je Radě městské části Praha 10 předkládán ke schválení návrh Smlouvy o poskytnutí licence k užití software e-manažer a souvisejících službách. Předmětem smlouvy je Licence poskytována na provoz informačního systému pro energetický management.

Poskytovatel touto smlouvou uděluje Uživateli licenci k užití Aplikace k účelu sledování a vyhodnocování energetické spotřeby jím vybraných objektů, za následujících podmínek:

- a) licence je udělena jako nevýhradní;
- b) licence je udělena na dobu neurčitou, za podmínky dle čl. 2.4 smlouvy;
- c) **na období do 31. 3. 2023 je licence udělena jako bezplatná;** zpřístupnění Aplikace Uživateli, vytvoření uživatelských účtů pro Uživatele, vytvoření základní databáze objektů a měřidel v nich a úvodní zaškolení uživatelů Aplikace stejně jako správa a údržba Aplikace budou v tomto období provedeny bezplatně;
- d) na období od 1. 4. 2023 je licence udělena jako úplatná, za podmínek dle čl. 3. smlouvy
- e) počet současně přistupujících osob Uživatele není omezen

Součástí tohoto předkládaného materiálu je Plná moc k výkonu činností externího energetického managementu na základě Smlouvy o poskytování služeb zajišťujících odbornou podporu týmu energetického managementu MČ Praha 10.