

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady Praha 10, které se konalo dne 7. listopadu 2023 v zasedacím sále Jana Kotěry K 627 B v 6. patře v administrativní budově na Vinici, Vinohradská 3218/169 od 15:00 do 15:56 hodin

**Přítomní členové:**

**předseda KMN:** Ing. Michal Narovec

**členové KMN:** Mgr. Martin Čásenský a Ing. Petr Beneš

**členové KMN - odborníci:** Mgr. Petr Scholz, Robert Zrzavecký

**z jednání se omluvili:** Ing. Romana Šímová, LL. M., MBA a Mgr. Václav Vlček

**Hosté:**

Mgr. Adam Šilar - člen zastupitelstva

Ing. Josef Klogner, MBA – vedoucí referátu nebytových prostor

Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Bc. Dana Heřmanská – vedoucí referátu pozemků

**Navržený program jednání:**

1. Zahájení komise
  - a) Zvolení ověřovatele zápisu komise
  - b) hlasování o přítomnosti pana Mgr. Adama Šilara
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor (Poř. č. 3/1)
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace (Poř. č. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 a 4/5)
5. Projednání předložených materiálů oddělení výkonu vlastnických práv (Poř. č. 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5 a 5/6)
7. Různé
8. Závěr

**K bodu 1. - Zahájení komise**

Jednání KMN bylo zahájeno v 15:00.

**Ing. Michal Narovec** přivítal přítomné členy komise majetkové a nebytových prostor a zaměstnance ÚMČ Praha 10 a konstatoval, že je přítomno 5 členů KMN, a tím je komise usnášeníschopná.

Za ověřovatele zápisu byl navržen pan Mgr. Martin Čásenský

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO: 5

PRO: 5

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Ověřovatel zápisu Mgr. Martin Čásenský, **byl schválen**

**Popis průběhu jednání:**

Zasedání KMN zahájil a od 15:00 hod. vedl předseda KMN Ing. Michal Narovec. Komise zahájila jednání v počtu 5 členů a až do konce jednání jednala v počtu 5 členů. Jednání komise, bylo ukončeno v 15:56 hod. Komise po celou dobu jednání, byla usnášeníschopná.

**Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, 5/5 a 5/6.**

Petr Stejskal TAJ KMN  
KMN

Ing. Michal Narovec - předseda

Mgr. Martin Čázenský – ověřovatel zápisu

V Praze dne 8. 11. 2023

Přílohy: 1 – 12 Stanoviska k jednotlivým bodům

Stránka 18  
P10-458828/2023

Příloha č. 10

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu **Poř. č. 5/4** ze dne 7. 11. 2023 k projednání žádosti: **Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti mezi CPI Reality, a.s. a všemi vlastníky jednotek ve Společenství vlastníků jednotek Bělocerkevská 1302, 1303, 1304, Praha 10 a udělení Plné moci**

Komise majetková a nebytových prostor

**I. SOUHLASÍ**

s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti mezi společností CPI Reality, a.s. a Vlastníky jednotek ve Společenství vlastníků jednotek Bělocerkevská 1302, 1303, 1304, Praha 10 a udělení Plné moci SVJ dle žádosti

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	5	0	0	0

Podpis předsedy KMN  
Ing. Michal Narovec

