

# Smlouva o poskytování služeb zahrnujících instalaci a nájem ochranného lešení budovy

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: /bude doplněno před podpisem smlouvy/  
Číslo smlouvy zhotovitele: /doplní dodavatel/

## Článek I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Objednatel: Městská část Praha 10

IČO: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
se sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
zastoupený: /bude doplněno/  
ID datové schránky: irnb7wg  
Bankovní spojení: Česká spořitelna. a.s.  
Číslo účtu: 27-2000733369/0800

zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: Bc. Karolina Götzová, pověřena zastupováním vedoucí/ho odboru hospodářské správy
- b) technických: Bc. Karolina Götzová, pověřena zastupováním vedoucí/ho odboru hospodářské správy

### 2. Zhotovitel: /doplní dodavatel/<sup>1</sup>

IČO: /doplní dodavatel/  
DIČ: /doplní dodavatel/  
se sídlem: /doplní dodavatel/  
zastoupený: /doplní dodavatel/  
ID datové schránky: /doplní dodavatel/  
Bankovní spojení: /doplní dodavatel/  
Číslo účtu: /doplní dodavatel/

zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) smluvních: /doplní dodavatel/
- b) technických: /doplní dodavatel/

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb zahrnujících instalaci a nájem ochranného lešení budovy (dále jen „smlouva“), na základě výsledků zadávacího řízení zadávaného v otevřeném řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce s názvem „**Instalace a nájem ochranného lešení pro**

<sup>1</sup> U fyzických osob dodavatel doplní č. j. Živnostenského listu a kdo ho vydal, u právnických osob dodavatel doplní údaj, v jakém registru a pod jakým číslem je subjekt zapsán (obch. rejstřík, registr sdružení apod.)

**administrativní budovy ÚMČ Praha 10 a poskytování dalších souvisejících služeb – opakovaná veřejná zakázka**“, uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky /bude doplněno před podpisem smlouvy/ (dále jen jako „**veřejná zakázka**“), v němž jako nejvýhodnější nabídka byla vybrána nabídka dodavatele uvedeného ve smlouvě na straně zhotovitele.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel k zaplacení smluvní ceny za předmět plnění, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.

## **Článek II. PŘEDMĚT A PODMÍNKY PLNĚNÍ**

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je

- a) dodávka a instalace ochranné konstrukce (lešení) pro administrativní budovy Úřadu městské části Praha 10 (dále též jen „**lešení**“ a „**instalace lešení**“),
- b) nájem instalovaného lešení za podmínek stanovených touto smlouvou (dále jen „**nájem lešení**“),
- c) přidružené služby spojené s údržbou a revizí (periodickou kontrolou) instalovaného lešení (dále jen „**přidružené služby**“), a
- d) demontáž lešení a vyklizení místa plnění po skončení nájmu lešení (dále jen „**demontáž lešení**“),

to vše dle Projektové dokumentace zhotovené společností ECOTEN s.r.o., IČO: 29136440, se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Lublaňská 1002/9, PSČ 12000, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**projektová dokumentace**“, shora vymezený předmět plnění dále společně jen jako „**předmět plnění**“).

Rozsah plnění je specifikován zejména jeho technickými parametry stanovenými touto smlouvou a dále projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem (soutiskem stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr), které jsou přílohami této smlouvy.

2. Účelem této smlouvy je zajištění bezpečného provozu administrativních budov Úřadu městské části Praha 10 a jejich bezprostředního okolí vzhledem ke špatnému stavu fasád těchto objektů, a to prostřednictvím instalace ochranné konstrukce dle požadavků stanovených v této smlouvě.

3. Rozsah instalace lešení je specifikován zejména jeho technickými parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou.

Ochranná konstrukce (lešení) je požadována z modulového lešňového systému. Základní rozměry konstrukce vycházejí z minimálních požadavků technických a právních předpisů (nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů, ČSN 73 8101 a ČSN 12 811-1) na šíři ohroženého prostoru pod místem práce ve výšce (v tomto případě ohroženého zejména pádem uvolněného okenního křídla), průchozích šířek a světлых výšek.

Lešení je požadováno jako ochranná konstrukce s vodorovnou záchytnou stříškou na všech pádových hranách, vybavenou systémovou zárázkou (dle požadavků ČSN EN 12810-4).

Vzhledem k tomu, že při pádu okenního křídla může dojít k roztržení skleněné výplně, musí být ochranná konstrukce na vzdálenějším okraji záchytné podlahy od objektu zvýšena instalací ochranného zábradlí doplněného silnější (zdvojenou) textilní lešenářskou sítí. Dispozice konstrukce musí respektovat vstupy do objektů, průchodů a na schodiště budov. Krajiní nosné sloupky, nosné sloupky u průchodů, vchodů a schodišť musí být barevně označeny reflexními prvky. V době MTZ a DMTZ musí být u objektu dostatečný zábor na manipulaci a uložení materiálu vozidlem s HR. Skládka materiálu je uvažována v ulici Vršovická. Nutná ruční manipulace materiálu z místa skládky do místa montáže (délka objektu cca 160 bm).

Součástí instalace lešení musí být také všechny potřebné dokumenty a služby požadované platnými právními předpisy, tj. technický návrh, technologický postup, analýza rizik a provedení tahové zkoušky kotvení. Součástí instalace lešení je dále zpracování plánu BOZP.

4. Místem plnění je pozemek parc. č. 1873/81 v k.ú. Vršovice (732257), obec Praha, jehož součástí je stavba: tři (3) administrativní budovy (tvořící jeden celek) Úřadu městské části Praha 10.
5. Předmět plnění bude proveden dle:
  - a) podrobných požadavků a podmínek objednatele jako zadavatele veřejné zakázky, uvedených ve všech částech zadávací dokumentace;
  - b) nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení veřejné zakázky;
  - c) projektové dokumentace;
  - d) podrobných požadavků a podmínek objednatele v průběhu plnění veřejné zakázky.
6. Zhotovitel je povinen provést předmět plnění na svůj náklad a na své nebezpečí.
7. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci instalace lešení nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese výhradně zhotovitel.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a že disponuje sám, případně s využitím poddodavatelů, takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění nezbytné. V případě, že zhotovitel využije k plnění této smlouvy poddodavatele, odpovídá za takové plnění poddodavatelem, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 3 této smlouvy za podmínek stanovených v následujících odstavcích.
9. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla zhotovitelem prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.
10. Poddodavatele, jejichž prostřednictvím zhotovitel neprokazoval splnění kvalifikace, je možné měnit pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odeprít.
11. Požadovaná kvalita je vymezena obecně závaznými právními a technickými předpisy, normami ČSN a předpisy ESČ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, odpovídá za ni pouze zhotovitel. Dosažená kvalita musí garantovat, že plnění bude mít vlastnosti srovnatelné s podobným plněním, případně vlastnosti lepší.
12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a v oblasti požární ochrany (PO) a poučit v tomto směru případně dotčené třetí osoby. Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zahájením prací doklady o proškolení všech osob, které se budou podílet na instalaci lešení, demontáži lešení a/nebo poskytování přidružených služeb (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), z problematiky BOZP, a to v rozsahu nezbytném pro provedení předmětu plnění. Dodavatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na instalaci lešení, demontáži lešení a/nebo poskytování přidružených služeb, budou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle příslušných obecně závazných předpisů.

13. Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi, respektive odpovídajícími projektové dokumentací. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
14. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
15. Objednatel je oprávněn předkládat jakékoliv vhodné či dle jeho rozumné úvahy potřebné změny předmětu plnění, přičemž je povinen respektovat ZZVZ. Pro vyloučení pochybností smluvní strany dále uvádějí, že objednatel je oprávněn navrhnout i takové změny předmětu plnění, které povedou k celkovému zmenšení jeho rozsahu, a to s odpovídajícím snížením ceny za předmět plnění.
16. Sjednaná cena za předmět plnění může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
  - a) na základě změny rozsahu předmětu plnění, a to buď dle požadavku objednatele, nebo z důvodu zásahu třetí osoby, jejíž stanovisko, rozhodnutí apod. je nezbytné pro realizaci předmětu plnění,
  - b) na základě změny předmětu plnění dle návrhu zhotovitele,
  - c) pokud se při provádění předmětu plnění vyskytnou okolnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu, nebo
  - d) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace.
17. Změny předmětu plnění, které by znamenaly zvýšení nebo snížení sjednané ceny nebo by měly vliv na splnění jakéhokoli termínu stanoveného touto smlouvou, mohou být provedeny pouze dodatkem k této smlouvě a v souladu se ZZVZ.
18. Změnu předmětu plnění navrhne objednatel formou písemného požadavku na změnu doručení zhotoviteli. Zhotovitel navrhne změnu předmětu plnění doručením vyplněného změnového listu objednateli.
19. Na základě obdržení požadavku na změnu předmětu plnění od objednatele vypracuje zhotovitel do dvou (2) pracovních dnů od jeho obdržení změnový list a předloží jej objednateli. Stejná lhůta se uplatní i pro případ, že objednatel shledá změnový list předložený zhotovitelem nedostatečným pro posouzení změny předmětu plnění a doručí zhotoviteli požadavek na jeho opravu či doplnění.
20. Návrh změnového listu musí obsahovat zejména následující údaje:
  - a) pořadové číslo (na žádost zhotovitele sdělí objednatel),
  - b) identifikaci plnění, které má být změnou předmětu plnění dotčeno,
  - c) popis změny předmětu plnění včetně výkresové dokumentace (pokud je změnou dotčena),
  - d) popis důvodů pro změnu předmětu plnění;
  - e) ocenění změny předmětu plnění,
  - f) vliv změny předmětu plnění na termíny či lhůty plnění dle smlouvy.
21. Objednatel je povinen vyjádřit se ke změnovému listu nejpozději dvou (2) pracovních dnů ode dne předložení změnového listu zhotovitelem.
22. Objednatel změnový list (ať už předložený zhotovitelem z jeho iniciativy nebo na základě požadavku na změnu díla od objednatele) buď:
  - a) zamítne, čímž změnové řízení končí a změna předmětu plnění nebude realizována, přičemž takové zamítnutí zcela záleží na posouzení objednatele;
  - b) potvrdí a na jeho základě vystaví příkaz ke změně předmětu plnění, pokud změna předmětu plnění podle změnového listu nemá vliv na cenu, ani termíny či lhůty plnění dle smlouvy. Doručením příkazu ke změně předmětu plnění zhotoviteli se změna předmětu plnění stane

pro smluvní strany závaznou a zhotovitel ji bude povinen realizovat jako součást předmětu plnění; nebo

- c) zašle zhotoviteli návrh na uzavření dodatku k této smlouvě, vyhotovený na základě změnového listu, přičemž zhotovitel je povinen takový návrh akceptovat nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jeho obdržení. Změna předmětu plnění se stane pro smluvní strany závaznou a zhotovitel ji bude povinen realizovat jako součást předmětu plnění na základě uzavření dodatku k této smlouvě.
23. Zhotovitel je povinen provádět práce s co nejmenším dopadem na provoz Úřadu městské části Praha 10 (dále jen „**Úřad**“), zejména co se týká minimalizování hluku z výstavby a zamezení dalších negativních vlivů, které by měly vliv na provoz Úřadu. Zhotovitel je povinen zachovat v průběhu realizace předmětu plnění přístupové koridory A, B a C do budov Úřadu dle pokynů Úřadu.
24. Zhotovitel je povinen strpět umístění kamerového systému a osvětlení, případně instalaci reklamních bannerů na lešení, bude-li to ze strany objednatele požadováno. Zhotovitel je povinen umožnit jejich montáž a spolupracovat při ní v rozsahu maximálně 20 hodin spolupráce. Odměna za poskytnutí spolupráce dle předchozí věty je zahrnuta v ceně uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
25. Přidružené služby budou spočívat v:
- a) průběžné údržbě lešení zahrnující odstraňování případně zjištěných závad tak, aby lešení vyhovovalo požadavkům této smlouvy, platných právních předpisů a příslušných technických norem (dále jen „**průběžná údržba**“),
  - b) pravidelných periodických kontrolách stavu a spolehlivosti lešení (dále jen „**periodické kontroly**“ a každá jednotlivě jen „**periodická kontrola**“).
26. Zhotovitel se zavazuje provádět přidružené služby v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.
27. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nutnost provedení periodické kontroly nejpozději ve lhůtě jednoho (1) týdne před uplynutím lhůty stanovené platnými právními předpisy, resp. platnými technickými normami.
28. Zhotovitel objednateli sděluje, že dle právních předpisů, resp. technických norem platných ke dni uzavření této smlouvy musí být lešení, jenž bude instalováno na základě této smlouvy, kontrolováno minimálně v souladu s platnými právními předpisy. Dojde-li ke změně lhůty, ve které musí být kontrola předmětného lešení prováděna, je zhotovitel povinen o takové změně objednatele písemně informovat, a to nejpozději do jednoho (1) týdne ode dne účinnosti takové změny. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle čl. I odst. 29 této smlouvy.
29. Zhotovitel se zavazuje provést periodickou kontrolu nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne doručení objednávky objednatele na provedení periodické kontroly (dále jen „**Objednávka**“) zhotoviteli. Konkrétní termín provedení periodické kontroly v rámci výše uvedené lhůty bude určen na základě dohody smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany na takovém termínu, je zhotovitel povinen provést periodickou kontrolu v poslední den výše uvedené lhůty. Provádění periodické kontroly je oprávněn účastnit se zástupce objednatele.
30. Objednatel je oprávněn doručit Objednávku zhotoviteli též e-mailem, a to na e-mailovou adresu [doplň dodavatel]. Zhotovitel se zavazuje potvrdit objednateli doručení Objednávky e-mailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele, která objednávku vystavila, a to nejpozději do tří (3) kalendářních dnů ode dne doručení Objednávky zhotoviteli.
31. Zhotovitel je povinen předat objednateli po každé provedené periodické kontrole protokol o provedené kontrole lešení, vystavený v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými technickými normami (dále jen „**Protokol o zkoušce**“), v počtu dvou (2) ks v listinném a

současně v elektronickém vyhotovení, a to nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne, kdy bylo provádění periodické kontroly dokončeno. Protokol o zkoušce musí dále obsahovat zejména název objektu, specifikaci kontrolovaného lešení, časovou platnost periodické kontroly a případné závady zjištěné periodickou kontrolou. Zhotovitel je povinen předat Protokol o zkoušce Objednateli v sídle objednatele. Odměna za vypracování Protokolu o zkoušce je zahrnuta v ceně za provedení periodické kontroly.

32. Zhotovitel se zavazuje v rámci průběžné údržby bezodkladně odstranit veškeré závady lešení, (i) které byly zjištěny při periodické kontrole a uvedeny v Protokolu o zkoušce, (ii) na které zhotovitele písemně upozornil objednatel, nebo (iii) které zhotovitel jiným způsobem zjistil. Odstranění závady je zhotovitel povinen provést tak, aby lešení vyhovovalo požadavkům této smlouvy, platných právních předpisů a příslušných technických norem. Veškeré náklady na odstranění závad lešení jsou zahrnuty v ceně za průběžnou údržbu, ledaže zhotovitel prokáže, že závadu způsobil objednatel nebo osoba jednající za objednatele či jeho jménem.

Vytkne-li objednatel písemně zhotoviteli nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení Protokolu o zkoušce, že periodická kontrola nebyla provedena řádně, je zhotovitel povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů periodickou kontrolu bezplatně zopakovat.

33. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky pro poskytování přidružených služeb v rozsahu požadovaném podle této smlouvy, že je odborně způsobilý k poskytování přidružených služeb a dále prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jejich poskytování.
34. Zhotovitel je při poskytování předmětu plnění povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele. Zhotovitel je v průběhu poskytování předmětu plnění povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména z oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, předpisy ekologické, požární, hygienické a ochrany majetku. Původcem všech odpadů, které při poskytování předmětu plnění vzniknou, je zhotovitel, který je povinen s takovými odpady nakládat v souladu s platnou legislativou a na svůj náklad.
35. Podléhá-li instalace a/nebo demontáž lešení dle této smlouvy povinnosti vést stavební deník podle § 157 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s § 152 odst. 6 stavebního zákona v elektronické formě. Zhotovitel v takovém případě zajistí, aby všechny osoby na straně zhotovitele a jeho poddodavatelů oprávněně provádět záznamy do stavebního deníku disponovaly uznávaným elektronickým podpisem dle § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, případně zajistí, aby namísto elektronicky podepsaného záznamu byl do stavebního deníku vložen elektronický výstup po provedení autorizované konverze listinného originálu záznamu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude záznam do stavebního deníku učiněn osobou, které byla udělena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, musí být záznam opatřen elektronickým autorizačním razítkem, jinak je třeba vyhotovit záznam v listinné podobě a do stavebního deníku vložit elektronický výstup po provedení autorizované konverze tohoto záznamu podle zákona č. 300/2008 Sb. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv (v režimu 24/7) zástupcům objednatele a dalším osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet a zapisovat. Stavební deník musí být přístupný prostřednictvím zajištění vzdáleného přístupu s využitím prostředků komunikace na dálku (počítač, příp. i mobilní aplikace). Technické (softwarové) řešení vedení stavebního deníku musí umožňovat export dat pro použití k účelům, k nimž má stavební deník sloužit, a to i v podobě

originálu, tj. se zachováním elektronických podpisů obsažených ve stavebním deníku, jakož i jejich tisk.

### **Článek III. DOBA PLNĚNÍ**

1. Dnem zahájení plnění se rozumí den, v němž dojde k protokolárnímu předání a převzetí místa plnění mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel je povinen převzít místo plnění a zahájit plnění dle této smlouvy do tří (3) pracovních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele. Objednatel předpokládá učinění výzvy k převzetí místa plnění a k zahájení plnění bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit instalaci lešení **nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne zahájení plnění.**
3. Doba nájmu lešení činí **24 měsíců ode dne protokolárního dokončení instalace lešení.** Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli přidružené služby po celou dobu nájmu lešení.
4. Zhotovitel je povinen zahájit demontáž lešení následující pracovní den po skončení nájmu lešení a demontáž lešení dokončit nejpozději do **sedmi (7) kalendářních dnů ode dne jejího zahájení.**
5. Dojde-li k prodloužení zhotovitele se splněním povinnosti dle odstavce 1, 2 nebo 4 tohoto článku smlouvy z důvodu vyšší moci, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení příslušného termínu plnění o nezbytně nutnou, technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou dobu. Prodloužení termínu plnění bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.
6. Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy majících bezprostřední vliv na plnění smlouvy. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepředvídatelné klimatické podmínky, které by měly vliv na zhoršení nebo nedodržení kvality předmětu plnění, nebo by ohrožovaly bezpečnost zaměstnanců zhotovitele, nebo třetích osob. Zhotovitel je povinen o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět objednatele. Povahu vyšší moci nemají okolnosti vzniklé z osobních poměrů povinné smluvní strany nebo vzniklé až v době, kdy povinná smluvní strana byla s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážky, kterou byla povinná smluvní strana podle smlouvy povinna překonat. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany sjednávají, že za okolnost mající povahu vyšší moci smluvní strany nepovažují SARS-CoV-2, onemocnění tímto virem způsobené (také známé jako COVID-19) ani dopady pandemických či jiných opatření, ať už vyhlášená na celostátní nebo lokální úrovni, která by mohla jedna nebo druhá strana považovat za mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážku pro plnění dle této smlouvy.

### **Článek IV. SMLUVNÍ CENA**

1. Cena za předmět plnění (dále také jako „**smluvní cena**“) vychází z položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy; v případě rozporu je rozhodující smluvní cena uvedená v tomto čl. IV odst. 1 smlouvy. Smluvní cena se sjednává ve výši:
  - 1.1. Cena za instalaci lešení bez DPH:

[*bude doplněno před podpisem smlouvy*] Kč, - (slovy: [*bude doplněno před podpisem smlouvy*])

(dále jen „**cena za instalaci lešení**“)

1.2. Cena za nájem lešení (resp. nájemné) za jeden (1) měsíc bez DPH:

[*bude doplněno před podpisem smlouvy*] Kč, - (slovy: [*bude doplněno před podpisem smlouvy*])

(dále jen „**nájemné**“)

1.3. Cena za demontáž lešení bez DPH:

[*bude doplněno před podpisem smlouvy*] Kč, - (slovy: [*bude doplněno před podpisem smlouvy*])

(dále jen „**cena za demontáž lešení**“)

1.4. Cena za provedení jedné (1) periodické kontroly bez DPH:

[*bude doplněno před podpisem smlouvy*] Kč, - (slovy: [*bude doplněno před podpisem smlouvy*])

(dále jen „**cena periodické kontroly**“)

1.5. Cena za jeden (1) měsíc provádění průběžné údržby bez DPH:

[*bude doplněno před podpisem smlouvy*] Kč, - (slovy: [*bude doplněno před podpisem smlouvy*])

(dále jen „**cena průběžné údržby**“)

2. Smluvní cena obsahuje veškeré náklady nutné pro všechny činnosti spojené s provedením předmětu plnění, včetně vedlejších a ostatních nákladů (mimo jiné náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení stavby; náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerého technického vybavení a mechanismů nezbytných k provedení stavby; náklady na vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště; veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení stavby; veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele; veškeré náklady na koordinační a kompletační činnost; veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu, správu a provoz přípojek vody, energií a telekomunikací nezbytných k provedení díla; veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení; veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele; veškeré náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce; veškeré náklady na opatření k ochraně životního prostředí; veškeré náklady na zajištění nezbytných dopravních opatření; náklady individuálního vyzkoušení technického vybavení; náklady řízení komplexního vyzkoušení technického vybavení; náklady k zajištění a provedení všech zkoušek dle ČSN a EN; náklady na vypracování příslušných periodických kontrol a protokolů; náklady na zajištění návodů k obsluze a údržbě technického vybavení; náklady na zaškolení obsluhy.
3. Smluvní cena obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, jakož i s veškerou další dokumentací poskytnutou mu objednatelem v souvislosti s touto smlouvou.
5. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty zhotovitel v souladu s takovou změnou bude reflektovat změnu procentní sazby odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.



## Článek V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro zaplacení smluvní ceny je daňový doklad (faktura), který musí obsahovat, mimo povinných náležitostí daňového dokladu dle zvláštních právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“), a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, označení banky a číslo účtu, na který má být platba uhrazena, soupis skutečně provedených prací, poskytnutého nájmu lešení a přidružených služeb (dále jen „**soupis prací a služeb**“) odsouhlasený objednatelem nebo osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Bez tohoto soupisu prací je faktura neúplná.
2. Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu (faktuře) vyznačit číslo smlouvy a název zakázky. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli vrátit, jestliže tato nemá náležitosti daňového dokladu či neobsahuje objednatelem požadované údaje. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou faktury, nová lhůta splatnosti počíná plynout po doručení opravené faktury.
3. Cena za předmět plnění bude objednatelem hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, a to dle skutečného provedení prací, poskytování nájmu lešení a přidružených služeb. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
4. Právo na úhradu faktury zhotoviteli vzniká, bude-li předmět plnění zhotovitelem proveden v požadovaném objemu prací a kvalitě.
5. Soupis prací a služeb je zhotovitel povinen objednateli předložit vždy nejpozději do třetího dne příslušného kalendářního měsíce.
6. Objednatel je povinen se k předloženému soupisu prací a služeb vyjádřit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Soupis prací a služeb objednatel zkontroluje a potvrdí, anebo vyzve zhotovitele, aby ho opravil v souladu s jeho připomínkami. Následně objednatel ověří, zda zhotovitel připomínkám vyhověl; v případě že ano, objednatel soupis prací a služeb potvrdí, jinak může být postup uvedený v tomto odstavci opakován až do vyhovění všem připomínkám.
7. Po odsouhlasení soupisu prací objednatelem (nebo osobou vykonávající technický dozor stavebníka) vystaví zhotovitel daňový doklad nejpozději do patnáctého (15) dne příslušného kalendářního měsíce. V daňovém dokladu musí být fakturovaná cena rozdělena na položky představující cenu za instalaci lešení, nájemné, cenu za demontáž lešení, cenu periodických kontrol a cenu průběžné údržby.
8. Příslušné odsouhlasené soupisy prací a služeb objednatelem jsou nedílnou součástí daňových dokladů.
9. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, která nesmí být kratší než 30 dnů od doručení faktury objednateli. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatelem dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, prostřednictvím kterých bude realizovat předmět plnění, resp. jeho část dle této smlouvy. Za řádné a včasné plnění dle předcházející věty se považuje plné uhrazení poddodavatelem řádně vystavených faktur za plnění předmětu smlouvy, resp. jeho části, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění předmětu smlouvy, resp. jeho části.
11. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) ZDPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto

daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

12. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a ZDPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a ZDPH.

## **Článek VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění (resp. jeho dílčí část, jehož povaha to připouští) v době předání objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené věcí, popř. vadou výrobku dle občanského zákoníku, jakož i škody způsobené vadným poskytováním kterékoli části předmětu plnění dle této smlouvy. Za takovou škodu bude považována i jakákoli újma, k níž dojde v důsledku nesplnění ochranné funkce lešení v rozporu s požadavky této smlouvy.
5. Objednatel je povinen vytknout vadu předmětu plnění písemným oznámením zhotoviteli (dále jen „reklamace“), a to bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje slevu ze smluvní ceny. S výjimkou vad právních musí být reklamace učiněna nejpozději do 6 měsíců od předání vadného předmětu plnění objednateli, jinak právo objednatele z vady zaniká.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou (2) kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu předmětu plnění neprodleně, nejpozději však ve vzájemně dohodnuté technicky přiměřené lhůtě. Není-li tato lhůta dohodnuta, musí být vada předmětu plnění odstraněna nejpozději ve lhůtě tří (3) kalendářních dnů od doručení reklamace zhotoviteli. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu předmětu plnění odstranit i v případě, že odpovědnost za vadu neuzná. Pokud tak ve lhůtě stanovené v tomto odstavci neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě a zhotovitel je povinen účelně vynaložené náklady na toto odstranění vady uhradit objednateli do patnácti (15) kalendářních dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny.

## **Článek VIII. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným *Dodatek ke smlouvě*. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy, dle ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, druhou smluvní stranou.
4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení s poskytnutím některé části předmětu plnění nebo s odstraněním vady předmětu plnění delším než tři 3 kalendářní dny. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud tato nesplní povinnost, s jejímž splněním je v prodlení, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta.
5. Objednatel je rovněž oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, či dle zákona, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupení musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
7. Objednatel je oprávněn smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu, a to nejdříve po uplynutí šesti (6) měsíců od dokončení instalace lešení. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi zhotoviteli.
8. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu zhotovitele v průběhu plnění této smlouvy a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele (zhotovitele) a v souladu s touto smlouvou, přičemž objednatel je v takovém případě oprávněn tuto smlouvu upravit následujícím způsobem:
  - a) upravit rozsah předmětu plnění tak, aby odpovídal nedokončené části této smlouvy;
  - b) upravit časový harmonogram a případná další smluvní ustanovení, která v důsledku předčasného ukončení původní smlouvy nejsou aktuální tak, aby v maximální možné míře odpovídaly původní smlouvě (tedy doba plnění jednotlivých milníků v kalendářních dnech může být maximálně tak dlouhá, jako v zadávacích podmínkách apod.).
9. Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn (za stejných podmínek a s možností stejné změny smlouvy, jak je uvedeno výše) obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí. Pokud ani tento účastník zadávacího řízení nesouhlasí s poskytováním plnění, je objednatel oprávněn obrátit se na poddodavatele, který byl uveden v seznamu poddodavatelů v nabídce původního dodavatele, příp. byl na tento seznam doplněn postupem dle této smlouvy před tím, než byl naplněn důvod pro odstoupení od smlouvy, a který se zároveň podílí na plnění největším procentním podílem ze všech poddodavatelů původního dodavatele. Nový poddodavatel vybraný postupem dle tohoto odstavce je povinen poskytovat plnění za podmínek uvedených ve větě první tohoto odstavce. V případě, že by tento poddodavatel odmítl poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele za podmínek uvedených ve větě první tohoto odstavce, je objednatel oprávněn obrátit se na dalšího poddodavatele s procentně dalším největším procentním podílem na plnění; objednatel tímto způsobem může postupně oslovit všechny poddodavatele.

## **Článek IX. MONTÁŽ A DEMONTÁŽ LEŠENÍ, NÁJEM LEŠENÍ**

1. Dokončení instalace lešení potvrdí zástupci smluvních stran podpisem protokolu o provedení instalace lešení (dále jen „**protokol o montáži**“). Součástí instalace lešení jsou veškeré doklady, nezbytné k jeho řádnému užívání ze strany objednatele.
2. V protokolu o montáži budou uvedeny údaje o skutečné výměře postavené plochy lešení a o době, na kterou se lešení objednateli dle této smlouvy pronajímá dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se jsou povinny se účastnit předvedení dokončení instalace lešení; byla-li instalace lešení provedena řádně v souladu s touto smlouvou, podepíší zástupci smluvních stran protokol o montáži. Objednatel není povinen protokol o montáži podepsat, jestliže instalace lešení vykazuje jakékoli vady či nedodělky.
3. Za všechny škody, které vzniknou objednateli, případně třetím osobám v důsledku provádění montáže či demontáže lešení nebo v důsledku zanedbání povinností zhotovitele v rámci provádění průběžné údržby a periodických kontrol, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu nebo škodu odstranit na své náklady bez nároku na finanční úhradu od objednatele.
4. Podpisem protokolu o montáži objednatel potvrzuje řádné provedení instalace lešení a přebírá lešení do nájmu dle této smlouvy ve stavu způsobilém k užívání pro účel, pro který si ho podle této smlouvy pronajímá.
5. Dokončení demontáže lešení (po skončení nájmu lešení a provedení demontážních prací zhotovitelem) potvrdí zástupci smluvních stran podpisem protokolu o provedení demontáže lešení (dále jen „**protokol o demontáži**“).
6. Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění prací, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou sestavovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
7. O povolení uzavírky silnice nebo městské komunikace požádá zhotovitel příslušný správní orgán včas a žádost doloží příslušnými doklady. Zajistí splnění stanovených podmínek z vydaného povolení o uzavírce komunikace.
8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení a nesplnění podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy a rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele.
9. Objednatel je po celou dobu trvání nájmu povinen umožnit zhotoviteli či jím pověřené osobě přístup k lešení za účelem kontroly jeho stavu a provádění průběžné údržby a periodických kontrol.

## **Článek X. SANKCE**

1. Výše úroků z prodlení se řídí platnými právními předpisy České republiky.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením instalace lešení v termínu stanoveném touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s dokončením demontáže lešení v termínu stanoveném touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s provedením periodické kontroly v termínu stanoveném touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady předmětu plnění ve lhůtě stanovené touto smlouvou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy pojistné smlouvy dle čl. XII. odst. 1 a 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
7. V případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům podle čl. V odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele podle čl. II odst. 12 této smlouvy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
9. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany k její úhradě straně povinné, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné strany, uvedený v hlavičce této smlouvy. Objednatel je oprávněn provést zápočet vyúčtované smluvní pokuty oproti vlastní pohledávce, kterou má z této smlouvy vůči zhotoviteli.
10. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti (popř. vydání bezdůvodného obohacení), na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující výši smluvní pokuty (smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku). Zaplacením smluvní pokuty dále není dotčena povinnost zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

## **Článek XI. REALIZAČNÍ TÝM**

1. Zhotovitel je povinen realizovat hlavní činnosti při provádění předmětu plnění prostřednictvím osob – členů realizačního týmu, kterými prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky.
2. Změna členů realizačního týmu je možná pouze po předchozím písemném schválení objednatelem a za podmínky, že nový člen realizačního týmu bude splňovat minimálně kvalifikační požadavky dle zadávací dokumentace veřejné zakázky.

## **Článek XII. POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou stavební a montážní činností a odpovědnosti za

vadu stavby/výrobku, s limitem pojistného plnění minimálně 100.000.000 Kč (slovy: sto milionů korun českých).

2. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážních rizik v rozsahu „ALL RISK“ krytí (zejména z důvodu živelní pohromy nebo zásahu třetí osoby při provádění stavby včetně vandalizmu a odcizení a další), s limitem pojistného plnění minimálně 100 % celkové smluvní ceny.
3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
4. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve smluvní ceně.
6. V případě, že činnostmi prováděnými zhotovitelem při plnění této smlouvy dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta výše uvedeným pojištěním, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

### **Článek XIII. SANKCE VŮČI RUSKU A BĚLORUSKU**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznámech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
  - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
  - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
  - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.
4. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost zhotovitele podle odstavce 1 nebo 2 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
5. Dojde-li k porušení pravidel či povinností podle odstavců 1, 2 nebo 3 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za případnou škodu, kterou tímto porušením objednateli způsobí.

#### **Článek XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. Smlouva včetně jejích změn (dodatků) bude uzavřena písemnou formou (písemný návrh, písemné přijetí) a vzájemně odsouhlasena zástupci obou smluvních stran oprávněnými k jejímu podpisu.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnou dohodou smluvních stran. Návrhy na změnu obsahu, tj. návrhy dodatků, je oprávněna navrhnout a předložit kterákoliv smluvní strana.
4. Ta smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti a v důsledku toho došlo ke zrušení smlouvy či odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně nutné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění a s plněním závazku vznikly, včetně případné škody.
5. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem. Veškeré případné spory z této smlouvy budou v první řadě řešeny. Pokud smíru nebude dosaženo během 60 dnů, všechny spory z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů bude soud příslušný dle místa sídla objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly na vystavování smluvní agendy (smluv a dodatků) ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dva (2) náleží objednateli a jedno (1) obdrží zhotovitel.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Prohlašují shodně, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle ZRS. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění v registru smluv zašle správci registru smluv objednatel.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - Projektová dokumentace (příloha č. 1);
  - Položkový rozpočet (příloha č. 2) – [doplň dodavatel]
  - Seznam poddodavatelů (příloha č. 3) – [doplň dodavatel]

V Paze dne

V /doplň dodavatel/ dne /doplň dodavatel/

.....  
**Městská část Praha 10**

Bc. Karolina Götzová

pověřena zastupováním vedoucí/ho OHS

.....  
/doplň dodavatel/

/doplň dodavatel/