

### Důvodová zpráva

Radě MČ Praha 10 předkládáme ke schválení návrh Dodatku č. 6 k uzavřené Smlouvě o dílo č. 2022/OMP/0620 k akci „REKONSTRUKCE OBJEKTU Č. P. 200 K. Ú. STRAŠNICE NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU PRAHA 10 - STRAŠNICE“.

Předmětem Dodatku Smlouvy je úprava rozsahu prací a smluvní ceny díla. Jedná se o 1 změnový list ZL č. 19, který je popsány níže, vč. vyčíslení nákladů.

Cena díla se zvyšuje na základě změn vyvolaných v průběhu realizace. Jedná se o vícepráce spočívající v úpravě řešení zjištěných změn reálného stavu při realizaci díla oproti předpokladu uváděném v projektové dokumentaci.

#### **Změnový list č. 19**

V průběhu rekonstrukce byl zjištěn havarijní stav bedničkového stropu na 1 - 3NP v přístavbě (východní křídlo), který je nevhodný pro dlouhodobý a bezpečný provoz rekonstruovaného objektu. Bylo navrženo provedení sondy bedničkového stropu a analýzy ze strany AD a statika.

Na základě analýzy a statického posudku byl vyhotoven návrh AD pro realizaci opravy/sanaci, která je řešena v tomto ZL v podobě provedení kompletní sanace stropů 1 - 3NP (otryskání vysokotlakým zařízením, odbourání volných částic, vysoušení a vytápění prostor, reprofilace, plošná sanace stříkaným betonem trámů, nové vyztužení trámů pro přenesení zatížení, a nová deska v podobě mazaniny/stříkaného betonu). Jsou zde také navrženy ocelové výměny nad stávající překlady oken. A to proto, že do stávajících překladů oken jsou navrtány nové ocelové pruty roznášející zatížení nově prováděných stropů 1 - 3NP.

Dále doplňuje sanaci prostoru/stropu nad prostory 1PP.

Řešení je projektováno s životností na 80 let.

Změnový list navyšuje částku o 11 364 701,15 Kč

**Celková hodnota navýšení částky změnového listu činí 11 364 701,15 Kč.**

U návrhu Dodatku č. 6 nebyla před předložením tohoto materiálu provedena finanční kontrola před vznikem závazku v rámci systému GINIS, z důvodu, že na původní smlouvě vč. Dodatku č. 1-5 je navázána neuhrazená fakturace a systém GINIS v tomto případě neumožňuje provést finanční kontrolu před vznikem závazku na novém Dodatku ke smlouvě. Finanční kontrola před vznikem závazku bude provedena před podpisem Dodatku č. 6. Plnění akce zasahuje do roku 2024, kdy v rámci návrhu rozpočtu na rok 2024 je navržena výše finančních prostředků k pokrytí části nedofakturované části díla v roce 2024. V případě, že akce bude v roce 2024 ukončena bude nutné v průběhu roku 2024 položku rozpočtu určenou na rekonstrukci objektu navýšit. Finanční prostředky nutné na pokrytí smlouvy a Dodatku č. 6 budou v roce 2023 hrazeny z rozpočtové skladby:

OdPa	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
3113	6121	10	483	0081588215009	132 100,00,-
3113	6122	10	483	0081588215009	3 600,00,-

Současně je v roce 2023 zapojena i zbylá část nevyčerpané dotace HMP ve výši 141 635,3 tis. Kč a nově přijatá dotace z HMP ve výši 170 000 000 Kč. Dotační prostředky budou čerpány primárně.

OdPa	Pol.	ÚZ	ORJ	ORG	Částka (tis.)
3113	6121	90	483	0081588215009	141 635,30,-
3113	6121	84	483	0081588215009	170 000,00,-