



ZÁPIS č. 15

Komise výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek obálkovou metodou

konané dne 13. 4. 2022

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v kanceláři č. A110b, ÚMČ Praha 10,
budova A, 1. patro

Přítomni: Ing. Lucie Sedmihradská, Bc. Iva Petřinová, Ivana Hubníková, Mgr. Jakub Ďurica,

Omluveni: --

Nepřítomni: --

Hosté: Šárka Žiláková, OMP

Zapsala: Ivana Hubníková, OMP

Program jednání:

1. Zahájení komise.
2. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek, formální kontrola úplnosti a správnosti požadovaných dokladů
3. Různé
4. Závěr

K projednávaným bodům jednání:

Zasedání komise bylo zahájeno dne 13. 4. 2022 v 11:04 hod., vedla ho předsedkyně Ing. Lucie Sedmihradská, která přivítala všechny přítomné členy komise, seznámila je s navrhovaným programem. Komise se sešla v počtu 4 členů a byla usnášeníschopná.

1. Zahájení komise

2. Otevření a vyhodnocení došlých přihlášek v rámci výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek obálkovou metodou.

Předmětem výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek obálkovou metodou je 6 pronajatých nebytových jednotek, které se nachází v domech, ve kterých proběhl prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům.

Během vyhlášeného výběrového řízení v termínu od 2. 3. 2022 do 6. 4. 2022 se uskutečnily 2 prohlídky každé nebytové jednotky pro potencionální zájemce.

Ve lhůtě pro podání přihlášek, tj. do 6. 4. 2022 do 16.00 hod. bylo v rámci celého výběrového řízení **doručeno celkem 6 přihlášek**. U nebytové jednotky č. 773/22 a nebytové jednotky č. 773/25 Minská č. p. 773, č. o. 8, Praha 10 neumožnil oprávněný nájemce prohlídku nebytové jednotky ani v jednom stanoveném termínu.

Počet doručených přihlášek ke každé konkrétní nebytové jednotce je uveden v příloze č. 2 tohoto Zápisu.

Po otevření obálek s přihláškami a kontrole přihlášek komise konstatuje, že z **celkového počtu 6 ve lhůtě podaných přihlášek** jich **6 vyhovělo podmínkám** výběrového řízení vč. složené jistoty. Podrobněji viz Příloha č. 2 tohoto Zápisu.

Seznam osob, které podaly přihlášku do výběrového řízení ke každé konkrétní pronajaté nebytové jednotce, je součástí přílohy č. 2 Zápisu.

3. Různé

4. Závěr

Komise otevřela a provedla kontrolu úplnosti a správnosti předložených dokladů. Zjištěné skutečnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 tohoto Zápisu.

PŘÍTOMNO: 4

PRO: 4

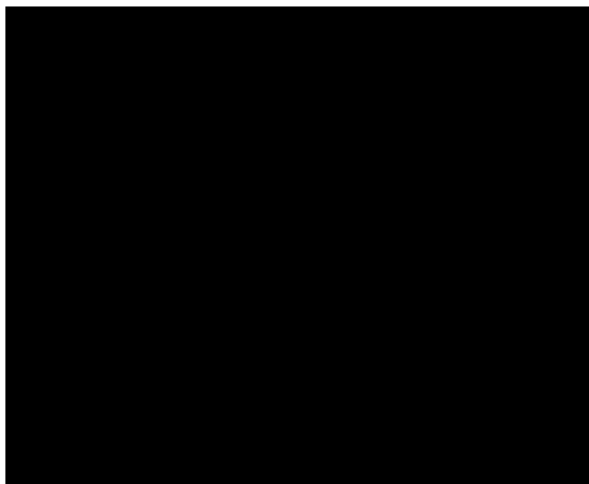
PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Jednání komise bylo ukončeno dne v 11:12 hodin

Zapsala: Ivana Hubníková, OMP

Schválila: Ing. Lucie Sedmihradská, předsedkyně Komise



Seznam účastníků výběrového řízení na podání žádosti o odkup **pronajatých** nebytových jednotek se stanovením minimální ceny vyhlášeného
v termínu od 2. 3. 2022 do 6. 4. 2022

Nebytová jednotka						uchazeč				splnění podmínek VŘ				Poznámka
Ulice	č. p.	č. or.	č. NJ	poslední využití	odhadní cena dle ZP v Kč	poř. č. uchaze- če u konkrétní NJ	příjmení a jméno / název	bydliště/sídlo	Datum narození/ IČ	formální náležitosti příhlášky	složena kauce	potvrzení o účasti na prohlídce	navrhovaná kupní cena v Kč	
Moskevská Vršovice	95	45	95/19	ateliér/ ateliér	2 280 000	1	Kamenetska Hanna	Sochařská 335/5 170 00 Praha 7	13.03.1990	ano	ano	ano	2 751 200	
Slovinská Vršovice	765	15	765/30	ateliér/ateliér	1 868 000	1	Vašek Jiří	Tupolevova 507 199 00 Praha 9	03.04.1979	ano	ano		2 811 000	
Minská Vršovice	773	8	773/22	ateliér	3 354 000	0	0							
Minská Vršovice	773	8	773/25	audiostudio	3 169 000	0	0							
Révová Strašnice	1077	18	1077/9	garáž	417 000	1	Šipoš Pavel	Hostýnská 2041/15 100 00 Praha 10	21.07.1956	ano	ano	ano	420 000	
Moskevská Vršovice	667	68	667/23	studio, cvičebna na housle, ateliér/ateliér	4 023 000	1	Dubanský Bohuslav	Boseňská 636/6 197 00 Praha 9	10.06.1975	ano	ano	ano	4 113 113	
						2	Zeman Jaromír	Komenského 82 252 28 Černošice Praha- západ	07.04.1978	ano	ano	ano	4 800 001	
						3	Sargsyan Armen		02.07.1962	ano	ano	ano	4 023 000	