

Technický list změny (TLZ) č.:		ZL 039																			
Datum předložení TLZ:		03.04.2023																			
SoD č.:	objednatel: 2021/OMP/0933	zhotovitel: AV.21028.1.130/001/INV																			
Ze dne:																					
Projekt registrační číslo:																					
Stavba:	MŠ BAJKALSKÁ, Praha 10																				
Objekt:																					
Název změny: Oprava oplocení areálu školky z ulice Bajkalská a Velimská LITEVSKÁ																					
Žadatel změny: GD/INV/GP																					
Popis změny a důvod - zhotovitel:	Při bližším průzkumu stavu oplocení a následném provedení několika sond bylo zjištěno: - nevyhovující stav podezdívky plotu, její vychýlení ze svislice a časem pravděpodobně hrozící pád, na více místech trhliny a odchylující se omítka a tím snazší průnik vody do zdiva další hrozící degradace. - při provedení několika sond byl odkryt základ podezdívky, který také vykazuje částečnou degradaci, nicméně jeho stav nelze posoudit dříve, než bude v celé délce obnažen odbouráním podezdívky. - ocelová výplň na několika místech vykazuje vyšší degradaci (roztržení po zatečení vody, korozi) Předložený ZL řeší: -bourání a likvidaci základu oplocení a betonáž nového základu oplocení v celé délce -bourání a likvidaci podezdívky základu a betonáž nové podezdívky plotu v celé délce -demonť a repasování kovových výplní plotu v celé délce																				
Vyjádření projektant:																					
Vyjádření TDI:																					
Vyjádření GI:																					
Odkazy :	Zápis z KD č. Zápis v deníku změn PD č. Dotčený objekt	SO 15, SO 31 - Oplocení a terenní úpravy																			
Přílohy:	PD - schéma/podklady ZL kalkulace - podrobná s VV Jiná																				
Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu s dopadem	ANO Dokončení stavebních prací 31.8.2023																			
Orientační cenový dopad:	bez dopadu s dopadem	ANO	Cenová kalkulace : SO 15, SO 31 - Oplocení a terenní úpravy: (bourání a nový základ) 1 071 582,16 SO 15, SO 31 - Oplocení a terenní úpravy - připočty (bourání a nová žel-bet monolitická podezdívka, repase kovových výplní) 1 999 978,44 SO 15, SO 31 - Oplocení a terenní úpravy - odečty (bourání a nová žel-bet monolitická podezdívka, repase kovových výplní) -31 661,64 SO 15, SO 31 - ÚPRAVA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ POŽÁRNÍCH BRANEK A VSTUPŮ 121 553,06 Náklady na prodloužení výstavby o 1 měsíc 575 056,00 3 736 508,02 Kč																		
<table border="1"> <tr> <td>Jméno</td> <td>Datum</td> <td>Razítko</td> </tr> <tr> <td>Eva Navrátilová, DiS.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za objednavatele:</td> <td>Bc. Jakub Brzoň</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za TDI</td> <td>22.6.2023</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za projektanta:</td> <td>22.6.2023</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Za zhotovitele:</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				Jméno	Datum	Razítko	Eva Navrátilová, DiS.			Za objednavatele:	Bc. Jakub Brzoň		Za TDI	22.6.2023		Za projektanta:	22.6.2023		Za zhotovitele:		
Jméno	Datum	Razítko																			
Eva Navrátilová, DiS.																					
Za objednavatele:	Bc. Jakub Brzoň																				
Za TDI	22.6.2023																				
Za projektanta:	22.6.2023																				
Za zhotovitele:																					

ROZPOČET ZL

Stavba:

Výstavba mateřské školy v ulici Bajkalská, k.ú. Vršovice, p.č. 1536/4, 1537/7, 1538/1, 1538/4, 1538/8, Praha 10, - 1. část

Objekt:

SO 15, SO 31 - Oplocení a terénní úpravy

Místo:

Datum:

Zadavatel:

ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, Praha 10, 101 38

Projektant:

D PLUS
PROJEKTOVÁ A
INŽENÝRSKÁ
a.s.

Uchazeč:

GEOSAN + VISTORIA – MŠ Bajkalská - vedoucí společnosti

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

BOURÁNÍ ZÁKLADU, NOVÝ ZÁKLAD PODEZDÍVKY OPLOCENÍ

1 071 582,16

D 2			Zakládání				425 843,55	
6	K	271572211	Podpory pod základové konstrukce se zhuštěním z netříděného štrkopiskou	m3	13,599	1 380,10	18 767,98	SOD (SO 02)
			podpory tl. 150 mm (4,34*0,5*1,06+15,335*14,97+9,62*2,655+1,45*1,6*15,65*18,91+14,915*2,44+2,64*2,49+2,6*2,215+4,065*2,31+7,37*5,06+4,91*5,05+5,02*3,92)*0,85*0,15		13,599			
			Součet		13,599			
9	K	274313711	Zakládání pásy z betonu tl. C 20/25	m3	51,372	3 438,74	176 654,95	SOD (SO 02)
			základ (4,34*0,5*1,06+15,335*14,97+9,62*2,655+1,45*1,6*15,65*18,91+14,915*2,44+2,64*2,49+2,6*2,215+4,065*2,31+7,37*5,06+4,91*5,05+5,02*3,92)*0,85*0,4		51,372			
			Součet		51,372			
10	K	274351121	Zřízení bednění základových pásů rovného	m2	256,862	690,05	177 247,62	SOD (SO 02)
			pásy (4,34*0,5*1,06+15,335*14,97+9,62*2,655+1,45*1,6*15,65*18,91+14,915*2,44+2,64*2,49+2,6*2,215+4,065*2,31+7,37*5,06+4,91*5,05+5,02*3,92)*0,85*2		256,862			
			Součet		256,862			
11	K	274351122	Odstánění bednění základových pásů rovného	m2	256,862	207,01	53 173,00	SOD (SO 02)
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				241 031,26	
30	K	96104111	Bourání základů z betonu prostého	m3	77,058	3 127,92	241 031,26	SOD (SO 01)
			základ (uvázaný stávající sířka 0,6m) (4,34*0,5*1,06+15,335*14,97+9,62*2,655+1,45*1,6*15,65*18,91+14,915*2,44+2,64*2,49+2,6*2,215+4,065*2,31+7,37*5,06+4,91*5,05+5,02*3,92)*0,85*0,6		77,058			
			Součet		77,058			
D 997			Přesun sutě				254 404,69	
51	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	154,110	447,96	69 035,12	SOD (SO 15)
52	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	154,110	314,55	48 475,30	SOD (SO 15)
53	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 157,570	47,84	103 218,15	SOD (SO 15)
			142,272*14 "Přepočtené koeficientem množství"		2 157,540			
41	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	154,110	218,52	33 676,12	SOD (SO 01)
D 998			Přesun hmot				69 092,16	
16	K	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	153,647	449,68	69 092,16	SOD (SO 18)
			základ					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				81 210,50	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady (8,20%)	%	8,200	9 903,72	81 210,50	SOD

BOURÁNÍ PODEZDÍVKY, NOVÁ MONOLITICKÁ PODEZDÍVKA

1 405 825,64

D 1			Zemní práce				125 211,98	
NP1		113106121	Rozebření dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	62,630	73,80	4 622,09	URS 2023 01
			chodník podél oplocení z ulice Litavská					
			31,315*2		62,630			
NP2			Úprava podloží před pokládkou zámkové dlažby	m2	65,000	260,00	16 900,00	individuální cena
29	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl. 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	62,630	293,27	18 367,50	SOD (SO 04)
49	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím dlažebním	t	5,277	172,51	910,25	SOD (SO 04)
1	K	111211201	Odstánění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu přes 1:5 ručně	m2	194,663	52,10	10 141,94	SOD (SO 01)
			(14,97*9,62+2,655*1,45*1,6*1,12+15,65*18,91+1,12*14,915*2,44+2,64*2,49+2,6*2,215+4,065)*1,5		147,69			
			31,315*1,5		46,975			
20	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	194,663	70,04	13 634,20	SOD (SO 01)
NP3	K		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) z rostlinných pletiv kód odpadu 02 01 03	t	1,000	636,00	636,00	SOD (ZL 01)
NP4			Úprava podloží pro bednici dílce podél oplocení	m2	150,000	400,00	60 000,00	individuální cena
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				854 786,65	
NP5		313321815	Obkládání zed' ze ŽB pohledového tl. C 30/37 bez výztuže	m3	41,866	4 620,00	193 420,92	URS 2023 01
			podnož oplocení					
			4,34*0,8*2		1,0416			
			0,5*1,8*4		0,36			
			15,335*0,6*4		3,6804			
			14,79*0,6*4		3,5496			
			9,62*0,6*4		2,3088			
			2,655*0,6*4		0,6372			
			1,45*0,65*4		0,377			
			pilř pro elektro					
			1,6*0,65*4		0,416			
			15,65*0,7*4		4,382			
			18,91*0,7*4		5,2948			
			14,915*0,75*2		4,4745			
			2,44*0,8*4		0,8586			
			2,64*0,7*4		0,7392			
			2,49*0,75*4		0,747			
			2,6*0,8*4		0,632			
			2,215*1,0*4		0,886			
			4,065*1,0*4		1,626			
			2,31*1,0*4		0,924			
			7,37*0,9*4		2,6532			
			5,05*0,75*4		1,515			
			4,81*0,85*4		1,2766			
			5,05*0,65*4		1,313			
			5,02*0,65*4		1,3052			
			3,92*0,8*4		0,9408			
			Součet		41,866			
NP6		313351121	Zřízení oboustranného bednění obkládkových nadzákladových zdí	m2	211,128	544,00	114 853,63	URS 2023 01
			podnož oplocení					
			4,34*0,8*2		5,208			
			0,5*1,8*4		3,6			
			15,335*0,6*2		18,402			
			14,79*0,6*2		17,748			
			9,62*0,6*2		11,544			
			2,655*0,6*2		3,186			
			1,45*0,65*2		1,885			
			1,6*0,65*2		2,08			
			15,65*0,7*2		21,91			
			18,91*0,7*2		26,474			
			14,915*0,75*2		22,3725			
			2,44*0,8*2		2,928			
			2,64*0,7*2		3,696			
			2,49*0,75*2		3,735			
			2,6*0,8*2		4,16			
			2,215*1,0*2		4,43			
			4,065*1,0*2		8,13			
			2,31*1*2		4,62			
			7,37*0,9*2		13,266			
			5,05*0,75*2		7,575			
			4,81*0,85*2		6,383			
			5,05*0,65*2		6,585			
			5,02*0,65*2		6,526			

		3 92'0 6'2			4,704				
		Součet			211,128				
NP7	313351122	Odstanění oboustranného bednění obládkových nadzákladových zdi	m2	211,128	144,00	30 402,43	URS 2023 01		
NP8	313351911	Příplatek k cenám bednění obládkových nadzákladových zdi za pohledový beton	m2	211,128	256,00	54 048,77	URS 2023 01		
NP9	313361821	Výztuž obládkových zdi betonářskou ocelí 10 S05	t	4,187	64 000,00	267 942,40	URS 2023 01		
		vyztužení 100kg/m3							
NP10	985331211	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 8 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	149,850	1 210,00	181 318,50	URS 2023 01		
		149,85/0,3'2'0,15							
NP11	985331211	Výztuž obládkových zdi betonářskou ocelí 10 S05	t	0,200	64 000,00	12 800,00	URS 2023 01		
		armatura pro vlepování							
		149,85/0,3'2'0,5'0,4'1000							
					0,1998				
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				40 149,49			
NP12	K 962023491	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	41,866	959,00	40 149,49	URS 2023 01		
D 997		Přesun sítě				229 757,57			
38	K 997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	95,035	506,47	48 132,38	SOD (SO 01)		
39	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	95,035	242,60	23 055,49	SOD (SO 01)		
40	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 330,490	10,61	14 116,50	SOD (SO 01)		
		95,035*14 *Přepočtené koeficientem množství							
NP13	K 9970136009	Příplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí	t	95,035	1 520,00	144 453,20	URS 2023 01		
		chládkamen/omítka							
D 998		Přesun hmot				49 367,67			
16	K 998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	109,784	449,68	49 367,67	SOD (SO 18)		
		podnož oplocení							
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				106 552,28			
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady (8,20%)	%	8,200	12 994,18	106 552,28	SOD		
DEMONTÁŽ OPLOCENÍ, REPASOVÁNÍ OPLOCENÍ, VÝROBA NOVÝCH SLOUPKŮ, ZPĚTNÁ MONTÁŽ REPASOVANÉHO OPLOCENÍ							562 491,16		
D 767		Konstrukce zámečnické				519 862,48			
NP14	767161834	Demontáž zábradlí rovného nerozebiratelného hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg k dalšímu použití	m	145,010	620,00	89 906,20	URS 2023 01		
		145,01							
		Součet			145,010				
NP215	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	6,380	1 490,00	9 506,20	URS 2023 01		
		44kg/bm oplocení							
		145,01*44/1000							
					6,38044				
NP16	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	6,380	651,00	4 153,38	URS 2023 01		
NP17	998767199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	510,400	32,90	16 792,16	URS 2023 01		
		6,38*80							
NP18	HZS1441	Úprava oplocení	hod	66,000	434,00	28 644,00	SOD (ZL 27)		
		odřezání kotvení plechu, navazení nových kotvení plechu							
		HZS1441 Hodinová účtovací sazba svářeč 434,1/hod							
		66*1							
					66,000				
NP19		Oprava oplocení s doplněním profilace do 5%	kg	319,020	345,00	110 061,90	individuální cena		
		přezázení, fixace, navazení nových profilu							
		44kg/bm oplocení							
		(145,01)*44/1000/100*5							
					0,319022				
NP20		D+M ocelové oplocení - nové sloupky, včetně kotvení	kg	873,412	189,00	165 074,87	individuální cena		
		JEKL 60x60x4, kotvení plech 120x120x10							
		celkem 67 ks sloupky (67*1,6'9,71)+(67*2,3)							
					873,412				
18	K 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	3,000	3 037,81	9 113,43	SOD		
		NPS, NP6, NP7							
68	K 783306811	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí oskrábáním	m2	-156,000	71,31	-11 124,36	SOD (so 15)		
		nátěr stávajícího oplocení							
		52,20'1,50'2							
		Součet			156,600				
					156,600				
68	K 783306811	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí obrušením	m2	156,000	97,20	15 163,20	URS 2023 01		
27	K 783306811	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí oskrábáním	m2	-288,000	71,31	-20 537,28	SOD (so 16)		
		nátěr stávajícího oplocení							
		96,0'1,50'2							
		Součet			288,000				
					288,000				
68	K 783306811	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí obrušením	m2	288,000	97,20	27 993,60	URS 2023 01		
NP21	767161232	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hm přes 30 do 45 kg	m	145,010	518,00	75 115,18	URS 2023 01		
		145,01							
		Součet			145,010				
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				42 628,68			
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady (8,20%)	%	8,200	5 198,62	42 628,68	SOD		
ÚPRAVA TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ POŽÁRNÍCH BRANEK A VSTUPŮ							121 553,06		
D 767		Konstrukce zámečnické				29 304,77			
17	K 3481011R1	D+M branka 1000x2000 mm žárový pozink na ocelové sloupky	kus	1,000	17 711,24	17 711,24	SOD		
		požární branka naproti pavilonu B							
		bourací práce uvažovány výše v položce NP12							
		úprava dilu oplocení související s umístěním požární branky uvažována výše v položce NP 18 a NP 19							
NP21		Vybavení pro požární branky a hlavní branky	kus	3,000	780,00	2 340,00			
		kování koule/koule exteriérové provedení							
NP22		Vybavení pro požární branky a hlavní branky	kus	3,000	2 800,00	8 400,00			
		elektrický otevírač dveří effel 17RR							
18	K 998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	3,000	284,51	853,53	SOD		
D 1		Metallické rozvody - propojení Hospodářský pavilon a požární branka naproti Pavilonu B				83 036,33			
0	K 1	Kabel UTP 4x2x0,5, kat. 5e (venkovní provedení)	m	300,000	8,22	2 466,00	SOD		
1	K 2	Instalace kabelu	m	300,000	19,32	5 796,00	SOD		
2	K 3	Trubka HDPE 40/33	m	300,000	66,13	19 839,00	SOD		
3	K 4	Odchodové tlačítko	ks	2,000	1 200,00	2 400,00			
4	K 5	Pomocné relé FINDER	ks	6,000	680,00	4 080,00			
6	K 6	Vytváření trasy kabelového vedení z místa napojení v úrovni (KR345/1/1+1P Intercom)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	SOD		
0	K 7	Hioubení kabel rýhy š 35 cm, hl. 70 cm,	m	100,000	167,91	16 791,00	SOD		
0	K 8	Zřízení kabel. lože, cihla napříč	m	10,000	113,86	1 138,60	SOD		
0	K 9	Zakrytí kabelu folií PVC 22 cm	m	100,000	11,50	1 150,00	SOD		
0	K 10	Zához rýhy š. 35 cm, hl. 70 cm	m	100,000	72,46	7 246,00	SOD		
0	K 11	Odvoz zeminy do 1 km	m3	24,500	517,54	12 679,73	SOD		
0	K 12	Provozovní úprava terénu	m2	50,000	28,75	1 437,50	SOD		
0	K 13	Hutnění zeminy do 20 cm	m2	50,000	40,25	2 012,50	SOD		
0	K 14	Montážní práce, instalace kabelu, stavební přípomocné práce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	SOD		
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				9 211,96			
D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady (8,20%)	%	8,200	1 123,41	9 211,96	SOD		

KALKULACE NÁKLADŮ NA PRODLOUŽENÍ VÝSTAVBY			
Náklady na vedení stavby	měs	Kč/měs	Celkem
vedoucí projektového týmu	1	100 000,00	100 000,00
hlavní stavbyvedoucí	1	80 000,00	80 000,00
stavbyvedoucí	1	80 000,00	80 000,00
mistr	1	65 000,00	65 000,00
přípravář	1	80 000,00	80 000,00
dopravné / pohonné hmoty (kpl)	1	30 000,00	30 000,00
Náklady na zařízení staveniště	měs	Kč/měs	Celkem
kancelářská buňka - nájem (4ks)	1	20 000,00	20 000,00
sklad - nájem (1ks)	1	3 000,00	3 000,00
náklady na připojení IT ZS na internet	1	1 250,00	1 250,00
energie ZS (kpl)	1	20 000,00	20 000,00
odpady ZS (kpl)	1	600,00	600,00
úklid ZS (kpl)	1	3 136,00	3 136,00
ostraha staveniště (kpl)	1	57 500,00	57 500,00
oplocení staveniště (100bm)	1	5 000,00	5 000,00
DIO (kpl)	1	1 470,00	1 470,00
Specifické náklady	měs	Kč/měs	Celkem
bankovní garance	1	14 000,00	14 000,00
pojištění stavby	1	6 100,00	6 100,00
vedení účetnictví	1	8 000,00	8 000,00
Celkem náklady na prodloužení výstavby o 1 měs			575 056,00