

Důvodová zpráva

Doplňkový úklid veřejných prostranství Prahy 10 zahrnuje lokality, ve kterých není nastavena běžná údržba či čištění komunikačních chodníků, prováděné dle smluv o poskytování služeb (zametání a strojní čištění chodníků, zimní úklid, odstraňování psích exkrementů, svoz uličních košů) uzavřené MČ Praha 10. Smyslem doplňkového úklidu je zvýšit celkovou čistotu městské části právě i se zaměřením na místa, kde se pravidelná údržba neprovádí.

Součástí doplňkového úklidu by mělo být běžné zajišťování ručního úklidu hrubých nečistot a listí z chodníků, travnatých ploch, rabátek apod., případně též zabezpečování jiných úklidových činností dle zadání zadavatele, např. naložení odpadu do velkokapacitního kontejneru.

Pracovní činnost zahrnuje především pozemky města v méně frekventovaných lokalitách. Výjimkou jsou prostranství v okolí vestibulu metra Skalka, zdejších autobusových zastávek a návazných travnatých ploch. Zde je úklid nastaven především z toho důvodu, že se jedná o dlouhodobě problémovou lokalitu zatíženou zvýšeným znečištěním v důsledku užívání stanic autobusu a mnohdy celodenní přítomností osob, které se v místě zdržují a zanechávají po sobě větší množství odpadků – obaly od nápojů a jídel apod. Bezprostřední okolí stanice metra a další návazné plochy nemají přitom zabezpečenou průběžnou údržbu ze strany vlastníka dotčených pozemků, kterým je Dopravní podnik hl. m. Prahy.

Doplňkový úklid veřejných prostranství byl zaveden v roce 2014 a smluvně zajišťován občanským sdružením, kdy fungoval i jako projekt na vytváření pracovních pozic pro socio-kulturně znevýhodněné osoby. Od roku 2020 příslušné práce zajišťuje společnost PRAHA 10 – Majetková, a.s. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, ale s každoročním automatickým prodloužením. Za poskytování služeb dle této smlouvy je zhotoviteli poskytována měsíční odměna ve výši 200 tis. Kč bez DPH.

Zajišťování smluvních činností ze strany zhotovitele je dlouhodobě hodnoceno jako zcela nedostatečné. Zhotovitel byl opakovaně upozorněn, že práce nejsou prováděny v odpovídající kvalitě, v některých případech vůbec. Především v oblasti Skalky, kde MČ P 10 chtěla zvýšit kvalitu užívání veřejného prostranství, dochází i k několikadenním prodlevám s prováděním úklidu (a následným opakovaným stížnostem místních obyvatel).

RMČ je proto předkládán návrh na výpověď Smlouvy o poskytování služeb uzavřené s PRAHA 10 – Majetková, a.s. Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Podklad byl projednán dne 19. 4. 2023 na jednání Výboru pro životní prostředí ZMČ Praha 10, kde bylo přijato usnesení: č. VŽP/5/5 viz příloha č.1.

V období výpovědní doby navrhne OŽP jiný způsob zabezpečování doplňkového úklidu. Ve spolupráci se sociálním odborem úřadu MČ byly vytipovány místní sociální organizace, které by případně měly zájem úklidové práce zajišťovat. Konkrétní návrh na kontinuální zabezpečení úklidů v obdobném rozsahu, jako je tomu nyní, bude předložen k projednání VŽP a následně RMČ.