

Změnový list č. 31 (ZL)

ZL č./verze:	31
Datum předložení ZL:	30.03.2023
Smlouva o dílo (SoD) č.:	2022/OMP/0620
Ze dne:	22.04.2022
Stavba:	Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Název změny:	Sanace zdivo 3.09 a 3.10
Důvod změny a identifikace původce změny:	
<p>Na základě průzkumu dřevěných stropních konstrukcí mykologem bylo zjištěno rozšíření dřevokazné houby do stávajících cihelných zdí a jejich značná koroze do stěn u místností 3.09 a 3.10.</p> <p>AD zpracoval návrh na sanaci zdiva, který je přílohou tohoto ZL.</p> <p>V rámci postupu je zmíněno vyškrábnutí spár, které je nyní již zahrnuto v jedné z položek ve VV SoD pro správný technologický postup provádění vnitřních omítek.</p> <p>Ostatní položky z navržené sanace jsou nad rámec VV SoD a vedeny v tomto ZL.</p>	
Popis změny:	
<p>'Přičtení položek mechanického čištění.</p> <p>Přičtení položek spojených se sanací a vysoušením zdiva.</p> <p>Přičtení adekvátních položek spojených s VRN.</p> <p>Změna dle ZZVZ § 222, odstavec 6</p>	
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):	
<p>2.01a - Elektroosmóza, injektáže</p> <p>VON - VRN+ON</p>	
Přílohy:	
<p>ZL 31 Příloha č.01 - Vyčíslení změny</p> <p>ZL 31 Příloha č.02 - Zápis z KD 24</p> <p>ZL 31 Příloha č.03 - NÁVRH_VÝMĚNY_STROPNÍCH_TRÁMŮ_NAD_2.NP</p> <p>ZL 31 Příloha č.04 - FOTO</p>	

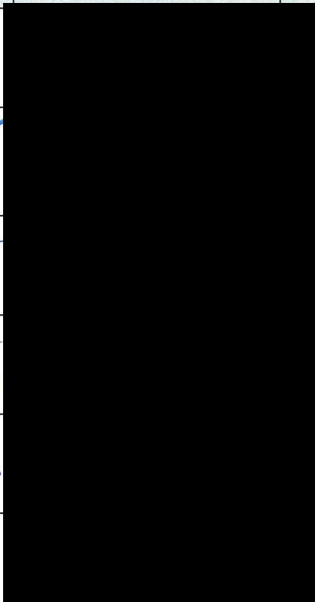
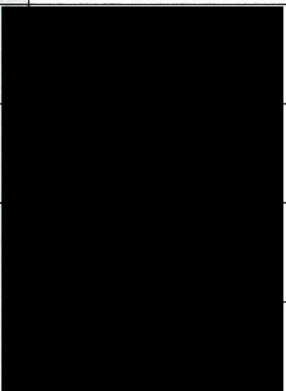
Vyřádření projektanta ke změně (GP/AD):

Vyřádření dozoru ke změně (TDI/TDS):

Zk. nemá dopad na konečný termín st.

Vyřádření objednatele ke změně (INV):

Časový dopad oproti původnímu řešení:	Bez dopadu	
	s dopadem:	xx
Orientační cenový dopad (bez DPH):	Odpočet:	- 0,00 Kč
	Přípočet:	260 026,72 Kč
	Celkem:	260 026,72 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Bc. Jakub Brzoň			
	Ing. Magda Nováková	12.4.23		
Za TDI:		30.3.23		
Za GP/AD:		30.3.23		
Za zhotovitele:		30.3.23		
		30.3.23		



Projekt: Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice
Objednatel: Městská část Praha 10
Zhotovitel: „ZŠ Strašnice – OHLA ŽS & SYNER“
Název dokumentu: Změnový list č. 31

Změnový list (ZL)

Změna vyvolaná / požadovaná: Zhotovitelem / Objednatelem	Číslo změnového listu: 31
Profese / konstrukce: Sanace zdiva	Datum vydání: 30.03.2023
Stavební objekt: 2.01a - Elektroosmóza, injektáže VON - VRN+ON	Název změny: Sanace zdivo 3.09 a 3.10

Popis změny:	Důvod změny a identifikace původce změny
Obecný popis změn položek: Příčtení položek mechanického čištění. Příčtení položek spojených se sanací a vysoušením zdiva. Příčtení adekvátních položek spojených s VRN.	Na základě průzkumu dřevěných stropních konstrukcí mykologem bylo zjištěno rozšíření dřevokazné houby do stávajících cihelných zdí a jejich značná koroze do stěn u místností 3.09 a 3.10. AD zpracoval návrh na sanaci zdiva, který je přílohou tohoto ZL. V rámci postupu je zmíněno vyškrábnutí spár, které je nyní již zahrnuto v jedné z položek ve VV SoD pro správný technologický postup provádění vnitřních omítek. Ostatní položky z navržené sanace jsou nad rámec VV SoD a vedeny v tomto ZL.

Odpočet - Kč
Přípočet 260 026,72 Kč

Cena změny celkem (bez DPH): 260 026,72 Kč

Dopady do HMG: NE Popis: bez dopadu

SCHVÁLENÍ ZMĚNY K REALIZACI

Podpis zástupce ZHOTOVITEL:	Podpis zástupce OBJEDNATELE:
Datum a podpis: 30.3.23	Datum a podpis: Bc. Jakub Brzoň
Datum a podpis: 30.3.23	Datum a podpis: 12.4.23 Ing. Magda Nováková
Podpis zástupce GP/AD:	Podpis zástupce TDI:
Datum a podpis: 30.3.23	Datum a podpis: 30.3.23

Přílohy:
ZL 31 Příloha č.01 - Vycištění změny
ZL 31 Příloha č.02 - Zápis z KD 24
ZL 31 Příloha č.03 - NÁVRH_VÝMĚNY_STROPNÍCH_TRÁMŮ_NAD_2.NP
ZL 31 Příloha č.04 - FOTO

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

31 Sanace zdivo 3.09 a 3.10

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací**260 026,72****HSV - Práce a dodávky HSV****243 774,25**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

243 774,25

VRN - Vedlejší a ostatní náklady**20 138,93**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

206,57

VRN3 - Zařízení staveniště

5 375,51

VRN4 - Inženýrská činnost

10 670,39

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu č. p. 200 k.ú. Strašnice na základní školu Praha 10 – Strašnice

Objekt:

ZL - Změnové listy

Soupis:

31 Sanace zdivo 3.09 a 3.10

Místo:

Datum: 30.03.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							260 026,72
D HSV Práce a dodávky HSV							243 774,25
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							243 774,25
1R	K	952905211	Mechanické očištění stěn	m2	96,359	209,00	20 138,93
	VV		JC ÚRS				
	VV		3.NP				
	VV		(4,5+1,5)*(3,65+1,5+1,5)		39,900		
	VV		(1,61+1,5)*(3,65+1,5+1,5)		20,682		
	VV		(3,88+1,5)*(3,65+1,5+1,5)		35,777		
	VV		Součet		96,359		
58	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	29,975	81,62	2 446,59
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949101112							
59	K	952905R01	Snižení vlhkosti zdiva mikrovlnným vysoušením	m3	59,951	1 695,74	101 660,87
	VV		"3.09 a 3.10" (39,9*0,520+20,682*0,650+35,777*0,720)		59,951		
	VV		Součet		59,951		
2R	K	783123121	Dvojnásobný napouštěcí fungicidní akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	14,490	176,00	2 550,24
	VV		JC ÚRS				
	VV		3.NP - nátěr zdiva v páu výše 1m v úrovni trámů				
	VV		((4,5+1,5)+(1,61+1,5)+(3,88+1,5))*1		14,490		
	VV		Součet		14,490		
2K	K	28160-T10	Nízkotlaká dvouřadá chemická injektáž zdiva, vrty d=12-14 mm osově do 150mm, řady 150mm nad sebou, injektážní silikonovou mikroemulzí do hl. 25 cm	m2	14,490	7 040,80	102 021,19
	VV		Položka kalkulována mimo soustavu ÚRS - vyjímuto ze ZL25				
	VV		JC na základě cenové nabídky dodavatele injektáží				
	VV		((4,5+1,5)+(1,61+1,5)+(3,88+1,5))*1		14,490		
	VV		Součet		14,490		
6	K	28160-T02	Demontáž injektážních parkerů a zpětná výplň injektážních vrtů, injektáž dvouřadá	m2	14,490	1 032,19	14 956,43
	VV		((4,5+1,5)+(1,61+1,5)+(3,88+1,5))*1		14,490		
	VV		Součet		14,490		
D VRN Vedlejší a ostatní náklady							16 252,47
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							206,57
5	K	013203R02	Dopracování projektové dokumentace stavby (výkresy výztuže, úpravy PD dle skutečného stavu odhalených konstrukcí, apod.)	Kč	1,000	206,57	206,57
D VRN3 Zařízení staveniště							5 375,51
7	K	030001000	Zařízení staveniště, GZS	Kč	1,000	5 375,51	5 375,51
	VV		veškeré náklady zařízení staveniště a provozu při výstavbě				
	VV		1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D VRN4 Inženýrská činnost							10 670,39
9	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	10 670,39	10 670,39
Poznámka k položce: inženýrská činnost dodavatele včetně zajištění všech dokladů pro kolaudaci stavby, plán BOZP na staveništi, plán a harmonogram výstavby							

